move.ru
10 лет вместе

Создано: 02.09.2025 в 09:24

Обновлено: 05.10.2025 в 17:08

https://mordoviya.move.ru/objects/9284617117

Андрей Александрович Умняшкин, Этажи Саранск

79876800631

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 62

3 200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 62

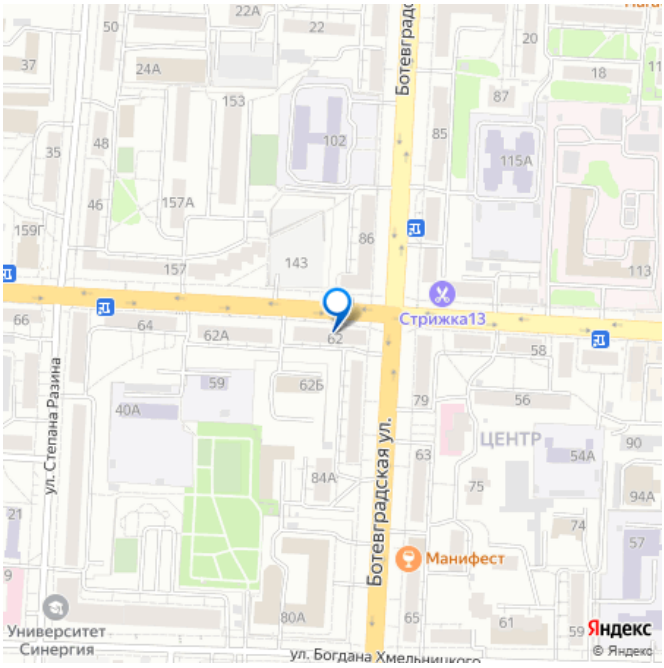
для заметок

Округ

Саранск, Ленинский район

Улица

улица Полежаева



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	17.3 м^2
Площадь кухни	5.5 м^2
Общая площадь	30.5 м^2
Этаж	3/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

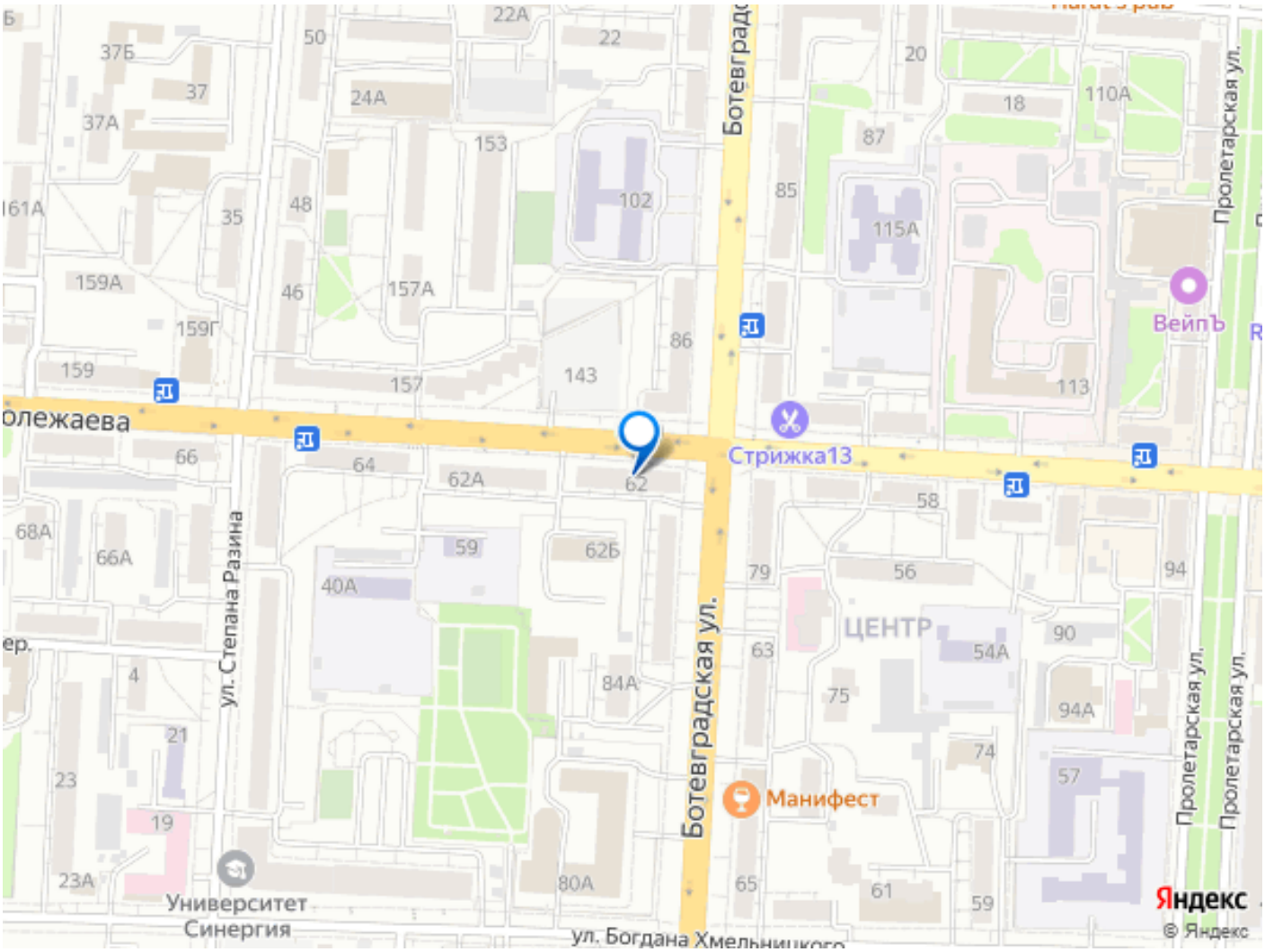
да

возможна ипотека

Описание

В самом сердце Саранска, по адресу Полежаева, 62, ждет своего нового владельца уютная однокомнатная квартира, расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома. Этот дом, свидетель времени, был возведен в 1972 году, когда город дышал надеждами и мечтами о будущем. Квартира площадью 30.5 квадратных метров это островок комфорта и уюта, где кухня в 5.5 квадратных метра манит ароматами домашней выпечки, а изолированная комната дарит ощущение уединения и покоя. Высокие потолки в 2.5 метра наполняют пространство воздухом и светом. Свежий косметический ремонт вдохнул в квартиру новую жизнь, а пластиковые окна и застекленный алюминием балкон защищают от городского шума и непогоды. В квартире имеется кладовое помещение для хранения вещей. Совмещенный санузел это практичное и функциональное решение. Центральное отопление гарантирует тепло в зимние месяцы, а домофон обеспечивает безопасность и спокойствие. Расположение в самом центре города это неоспоримое преимущество: вся необходимая инфраструктура находится в двух шагах от

дома. Эта квартира идеальный выбор как для тех, кто ищет свой первый дом, так и для тех, кто рассматривает вариант выгодной инвестиции и планирует сдавать ее в аренду. Здесь каждый найдет что-то для себя, почувствует себя как дома и сможет наслаждаться жизнью в самом сердце Саранска. Код пользователя: 184248 Номер в базе: 9720444



Move.ru - вся недвижимость России