

 Создано: 20.10.2024 в 13:43
Обновлено: 27.10.2025 в 21:10

**Эльвира Широкова, Квартирный
вопрос**

79879904053

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Вакеева, 20**

2 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Вакеева, 20

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вакеева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

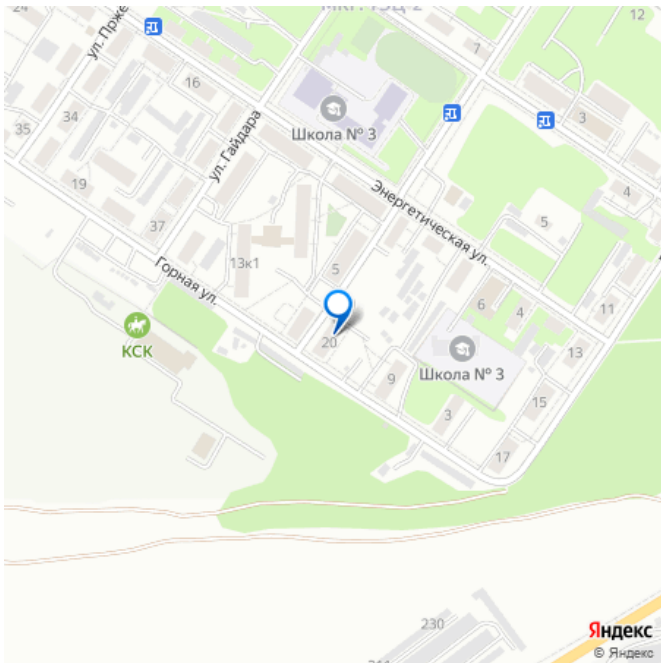
5.8 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

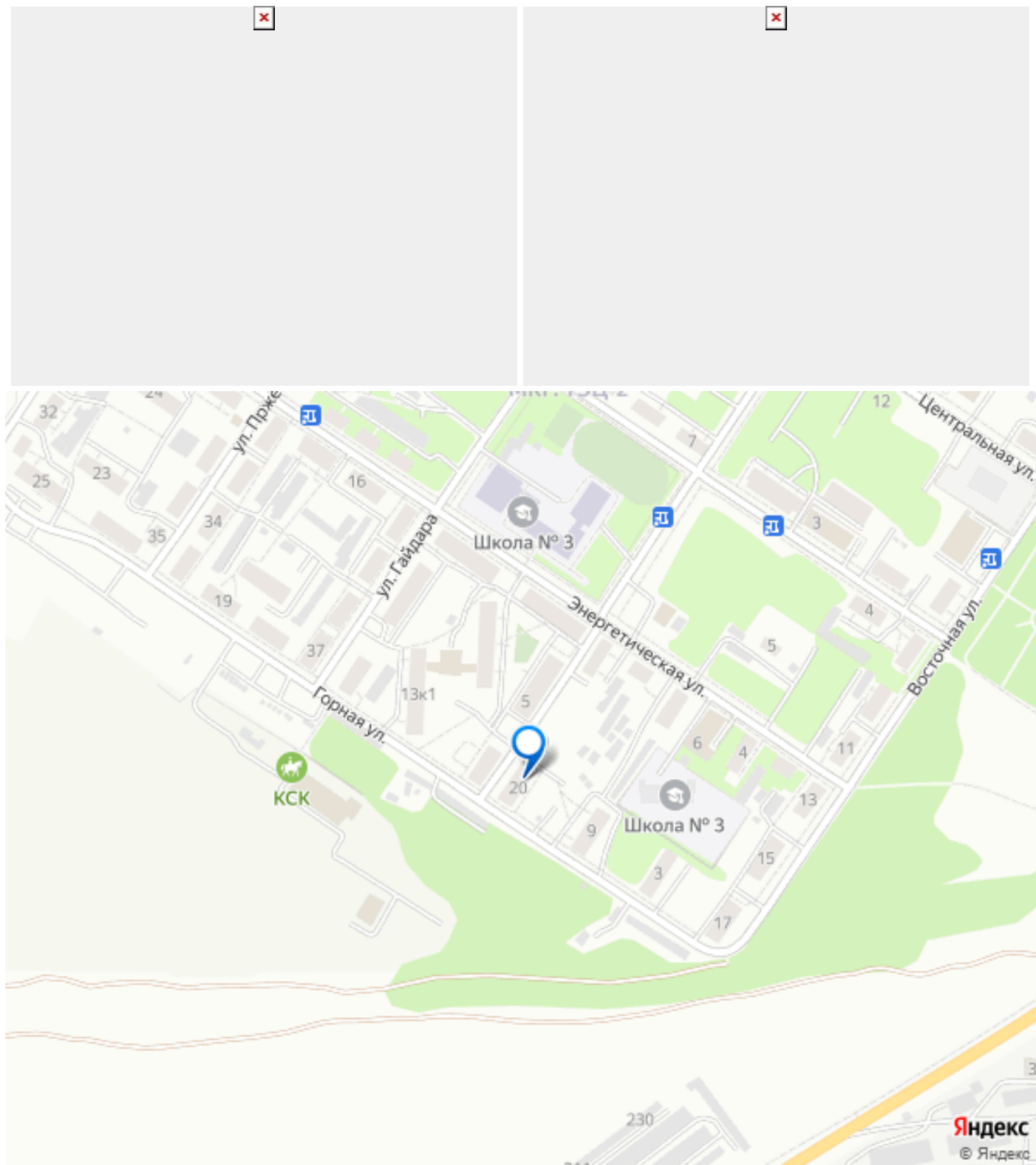
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира «хрущевка», общей площадью 30.8 квадратных метров, расположенная на первом этаже кирпичного дома, построенного в 1966 году. Дом находится в спокойном районе города Саранска, на улице Вакеева, 20. Квартира имеет жилую площадь 18.5 квадратных метров, (переделана в двухкомнатную/две комнаты с окнами, по 9 кв.м), функциональная кухня площадью 5.8 квадратных метров. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу начать комфортное проживание без дополнительных вложений. Санузел раздельный, туалет и душевая комната отделаны кафелем, что очень удобно для людей в возрасте или с ограниченными возможностями, окна ПВХ, под всей квартирой подпол что является большим плюсом для удобства жильцов. Окна квартиры выходят во двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для вашего удобства рядом с домом находятся магазины, остановка общественного транспорта, школа и детский сад, что особенно актуально для семей с детьми. Также имеется парковка во дворе, что облегчит вопрос с местом для автомобиля.

Этот вариант жилья подойдёт как для молодых специалистов, так и для людей в возрасте, желающих создать свой уютный уголок. Благодаря небольшому размеру квартиры, её содержание не потребует больших затрат, а тёплая атмосфера и продуманное пространство сделают каждый день приятным и комфортным. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех преимуществах данной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её счастьем и теплом домашнего очага.





Move.ru - вся недвижимость России