

🕒 Создано: 29.05.2025 в 22:17

Обновлено: 17.10.2025 в 14:47

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280371728>

Юлия Попкова, Юлия Попкова

79876902982

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Сушинского, 11А**

3 300 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Сушинского, 11А

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сушинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

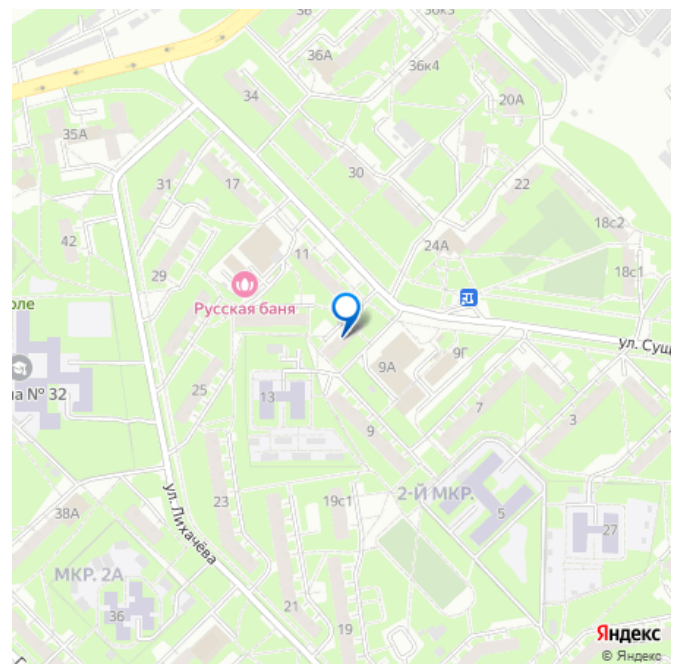
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Саранске на улице Сушинского, дом 11А.

Общая площадь 32.7 кв. м, жилая площадь 14 кв. м, кухня 6.5 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома 1976 года постройки. Высота потолков 2.5 метра.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира в хорошем жилом состоянии, после ремонта, чистая, очень тёплая, светлая и уютная. Комната 14м.кв., кухня 6,5 м.кв. Окна ПВХ, балкон застеклен.

На полу линолеум. В прихожей и на кухне на полу плитка. В комнате потолки гипсокартон.

Санузел совместный. Трубы заменены, все счетчики стоят. Район с развитой

инфраструктурой, отличная транспортная доступность, развита торговая сеть, в шаговой доступности магазины,

супермаркеты, детский сад, школа, остановки и т.д. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу внести свои собственные дизайнерские решения. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом

оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни прямо под рукой. Возможна ипотека. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



