

Создано: 27.08.2025 в 11:31

Обновлено: 01.11.2025 в 12:56

Республика Мордовия, Саранск,
Ярославская улица, 6

3 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Ярославская улица, 6

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

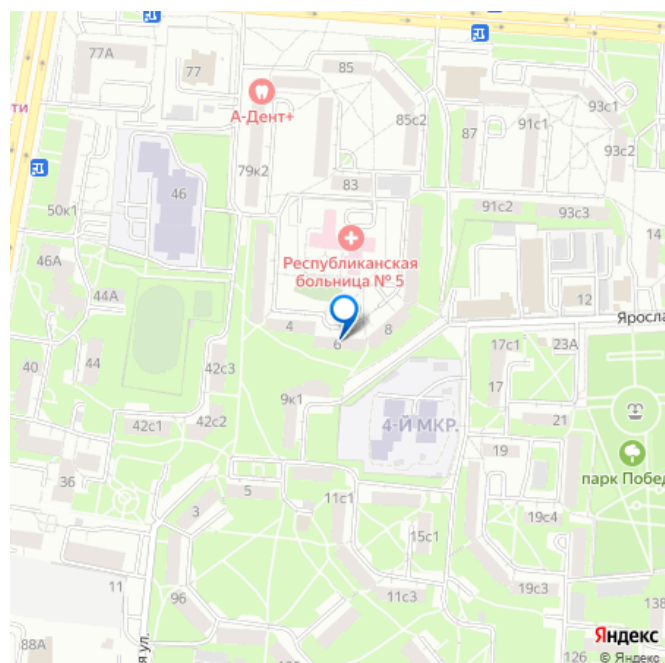
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284487685>

**Анастасия Александровна Кашайкина,
Этажи Саранск**

79016376689

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

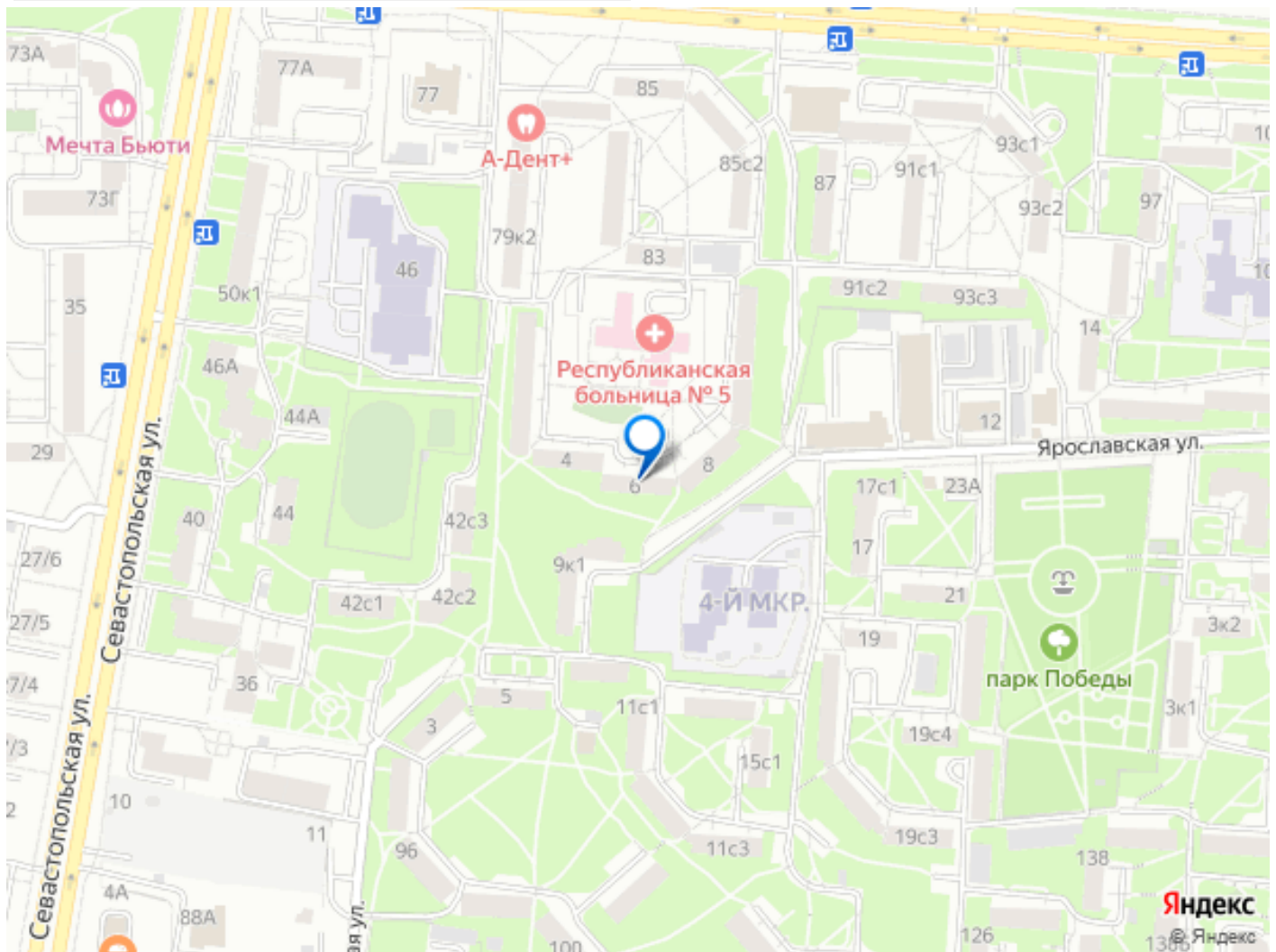
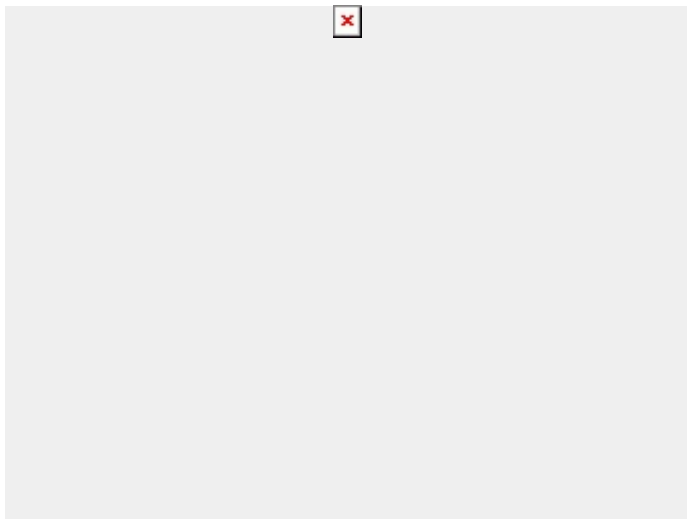
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 32,7 кв. м. в девятиэтажном панельном доме на Химмаше. Объект находится на седьмом этаже, что обеспечивает отсутствие уличного шума. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен свежий косметический ремонт, установлены новые пластиковые окна и натяжные потолки, балкон застеклен. Планировка практичная: изолированная комната с выходом на балкон, раздельный санузел, обшитый влагостойкими панелями, и просторная кухня 6,5 кв. м, где остается кухонный гарнитур и холодильник. Также в подарок новому хозяину квартиры остается стиральная машинка, шкафы. Дополнительную безопасность обеспечивает новая металлическая входная дверь. Жилой комплекс отличается ухоженностью: чистый подъезд, благоустроенная территория с детской игровой площадкой и парковка для жителей. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты, рынок, отделения банков и пункты выдачи заказов. Рядом находится остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, а также Парк Победы для отдыха и

прогулок. Квартира реализуется
единственным взрослым собственником,
полностью свободна от любых обременений и
долгов по коммунальным платежам. Все
необходимые документы подготовлены для
быстрого и юридически чистого проведения
сделки. Торг Звоните и записывайтесь на
просмотр! Код пользователя: 187581 Номер в
базе: 9667571





Move.ru - вся недвижимость России