move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.09.2025 в 17:42

Обновлено: 21.10.2025 в 10:13

https://mordoviya.move.ru/objects/9284863066

Рафаэль Саяфович Хайров, Этажи Саранск

79016376339

Республика Мордовия, Саранск, улица Победы, 11

2 950 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Победы, 11

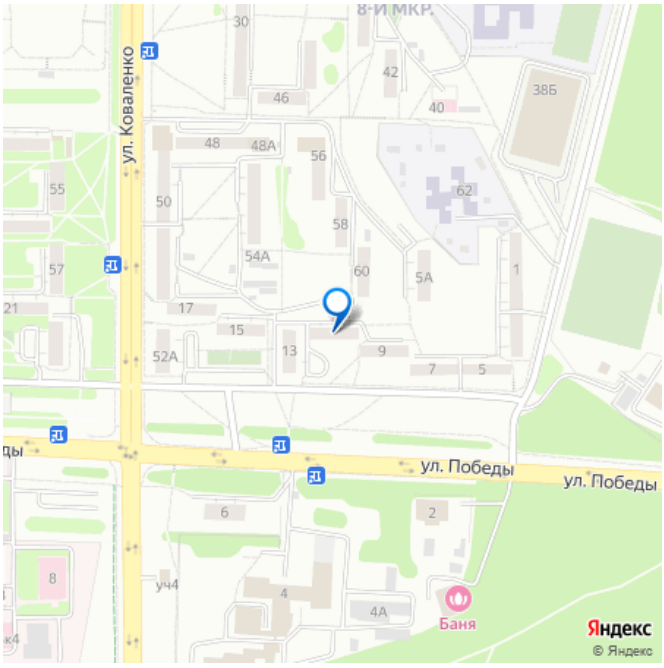
для заметок

Округ

Саранск, Пролетарский район

Улица

площадь Победы



Квартира

Количество комнат	1
Площадь кухни	6.5 м^2
Общая площадь	32.7 м^2
Этаж	7/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Ремонт	

косметический

Покупка в ипотеку

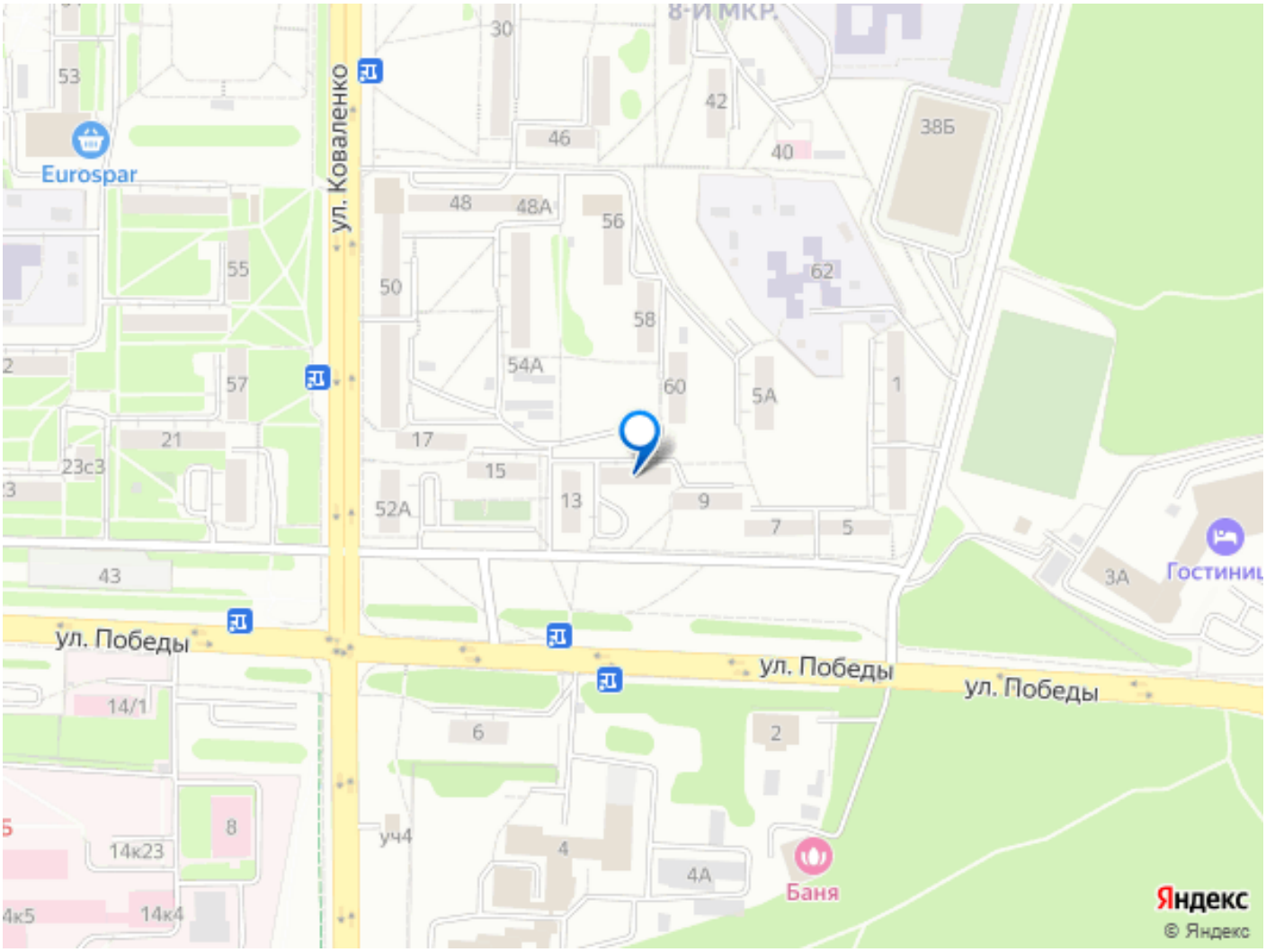
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в добротном панельном доме 1984 года постройки. Объект характеризуется выгодным расположением: не угловая, на солнечной стороне, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и теплый микроклимат в помещениях. Планировка классическая и рациональная, с изолированной комнатой и отдельной кухней, что создает комфортное личное пространство для одного человека или пары. Квартира находится в отличном состоянии с точки зрения юридической чистоты: единственный взрослый собственник, отсутствие прописанных лиц, каких-либо долгов по коммунальным платежам или обременений. Это гарантирует абсолютно чистую и быструю сделку. Ключевым преимуществом объекта является его развитая инфраструктура, сформированная за долгие годы. Все необходимое для повседневной жизни расположено в шаговой доступности: продуктовые магазины, общеобразовательная школа и детский сад. Для любителей активного отдыха и здорового образа жизни в непосредственной близости находится лесопарковая зона и центр олимпийской подготовки. Отличная транспортная связность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Квартира реализуется в состоянии, требующем современного косметического

ремонта, что предоставляет новому владельцу полную свободу для воплощения собственных дизайнерских решений и планировки без необходимости переплачивать за уже выполненную, но, возможно, не устраивающую его отделку. Это оптимальное предложение для тех, кто ищет надежный, ликвидный актив для быстрого заселения или выгодного вложения средств. Код пользователя: 188709 Номер в базе: 9813578


8-й мкр.
Eurospar
ул. Коваленко
ул. Победы
ул. Победы
ул. Победы
Баня
Гостиниц
Яндекс
© Яндекс