

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:31

Обновлено: 27.10.2025 в 10:22

**Республика Мордовия, Саранск,
Ярославская улица, 4**

3 450 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Ярославская улица, 4

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

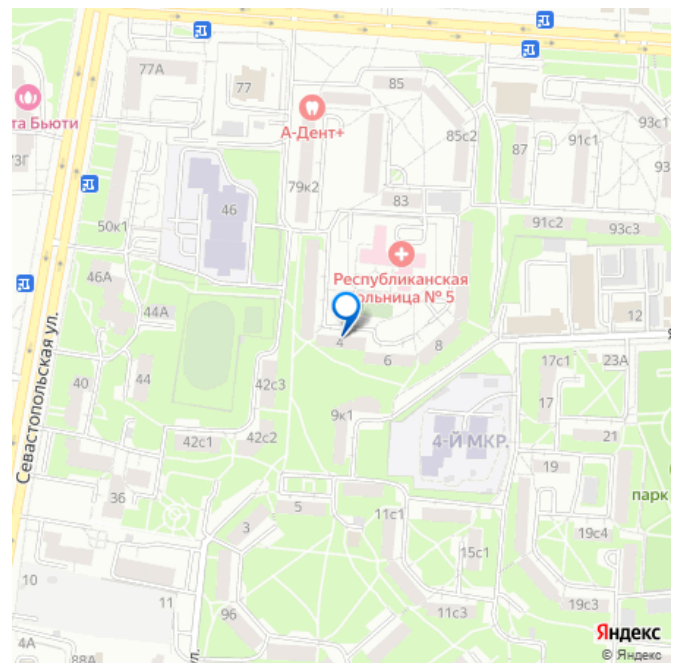
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285339768>

**Олег Николаевич Курников, Этажи
Саранск**

79968498320

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в панельном доме 1987 года постройки, расположенная на высоком первом этаже 9-этажного дома. Общая площадь составляет 32,7 кв.м., что идеально подходит для комфортного проживания. Планировка и внутреннее оформление. Квартира включает просторную изолированную комнату площадью 14 м², из которой есть выход на балкон, обитый вагонкой — отличное место для отдыха или работы. Санузел совмещен, что значительно увеличивает удобство при использовании. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки по всей площади, пластиковые окна, на полу — практичный линолеум. После покупки в подарок останутся кухонный гарнитур и шкаф-купе, что значительно сэкономит ваши средства и упростит обустройство.

Преимущества расположения Уникальное место: всего 50 метров до поликлиники 5 для вашего комфорта и заботы о здоровье.

Вблизи находятся детский сад 90 и школа 40 — идеально для семей с маленькими детьми.

В 250 метрах — парк Победы, где приятно

гулять, заниматься спортом или отдыхать всей семьей. В шаговой доступности — разнообразные продуктовые магазины и остановки общественного транспорта, что обеспечит удобство повседневных перемещений. Дополнительная информация
Один взрослый собственник. Возможны все формы оплаты. Готовы к быстрому переезду и сделке. Если у вас остались вопросы или вы хотите записаться на просмотр — звоните! Будем рады помочь вам найти ваш новый дом! Код пользователя: 135734 Номер в базе: 4422183



