

Создано: 11.09.2025 в 09:56

Обновлено: 21.10.2025 в 10:34

Республика Мордовия, Саранск, улица
Горная, 25

1 830 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Горная, 25

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Горная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

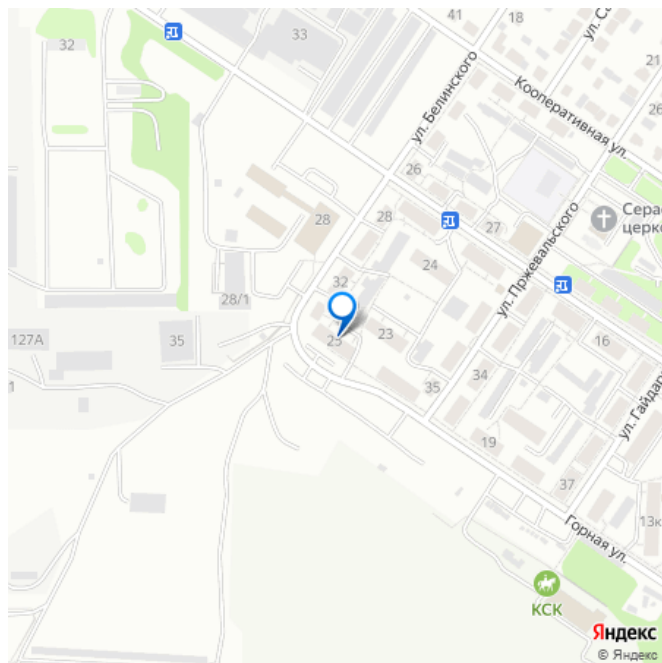
возможна ипотека

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284863069>

**Виталий Андреевич Хрущалин, Этажи
Саранск**

79968498285

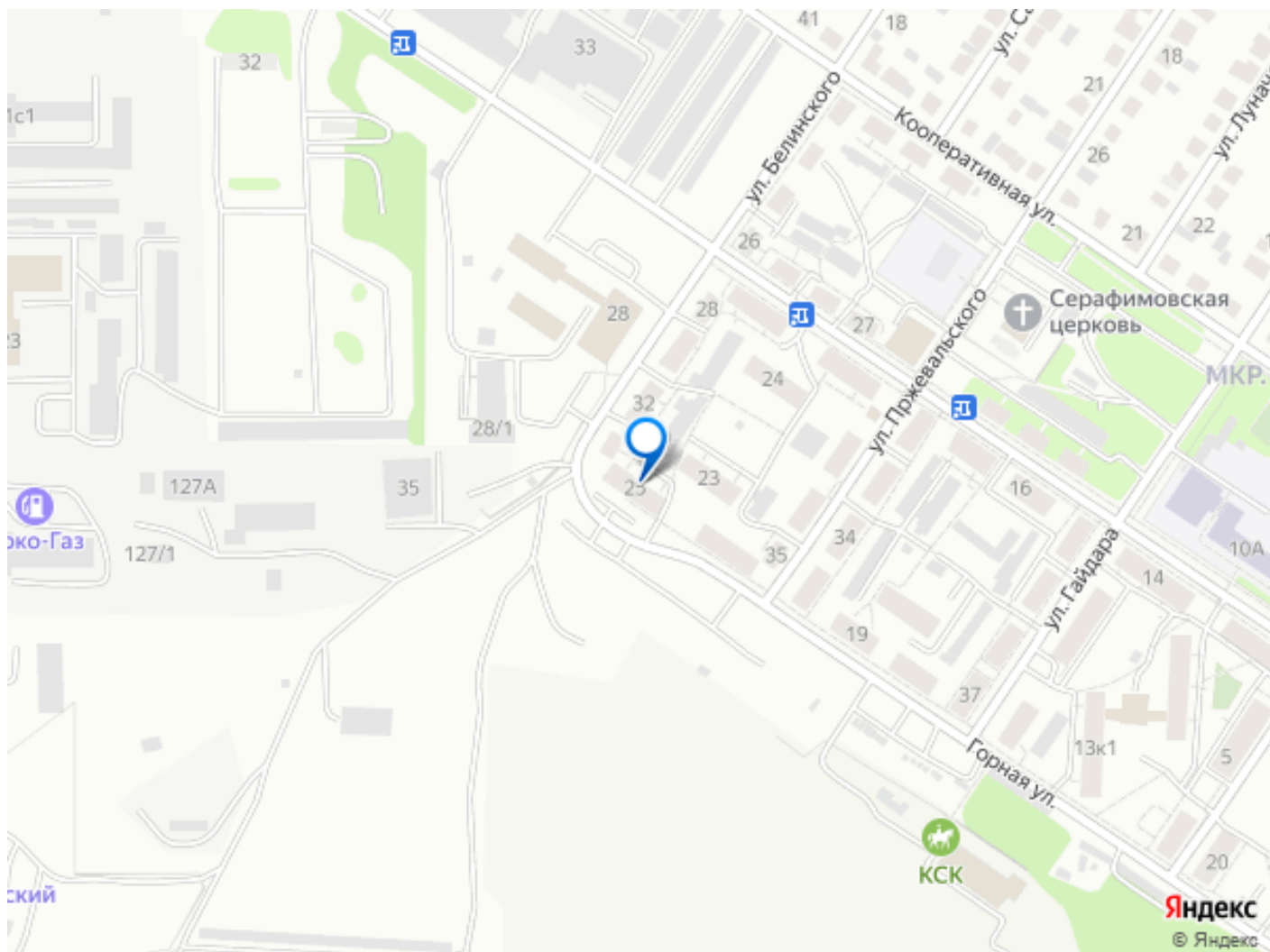
для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки площадью 33,2 кв. м на первом этаже трехэтажного кирпичного дома. Квартира распашонкой обеспечивает окна на две стороны, что создает отличную естественную освещенность и эффективное проветривание. Объект полностью готов к заселению после комплексной реконструкции, исключающей необходимость дополнительных вложений. Выполнены капитальные работы: обновлены все инженерные системы, сделана полусухая стяжка пола, заменена электрическая разводка с выводом отдельного автомата для повышенной нагрузки, установлена новая сантехника и современные радиаторы отопления. Для высокого уровня тепло- и шумоизоляции предусмотрены пластиковые окна и надежная входная дверь Torex. Внутренняя отделка выполнена в нейтральном стиле вайтбокс с натяжными потолками, что предоставляет свободу для реализации любых дизайнерских предпочтений. Дом также прошел капитальный ремонт, включая обновление парадного входа и цокольного этажа, что гарантирует долгосрочный ресурс и комфортную эксплуатацию. Ключевое преимущество — отличное расположение: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и вся необходимая повседневная инфраструктура. Объект отличается высокой транспортной доступностью с быстрой связью с ключевыми районами города. Код пользователя: 147103 Номер в базе: 9761923





Move.ru - вся недвижимость России