

🕒 Создано: 06.08.2025 в 15:29

Обновлено: 29.10.2025 в 11:35

**Республика Мордовия, Саранск,
Серадзская улица, 13А**

3 400 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Серадзская улица, 13А

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серадзская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

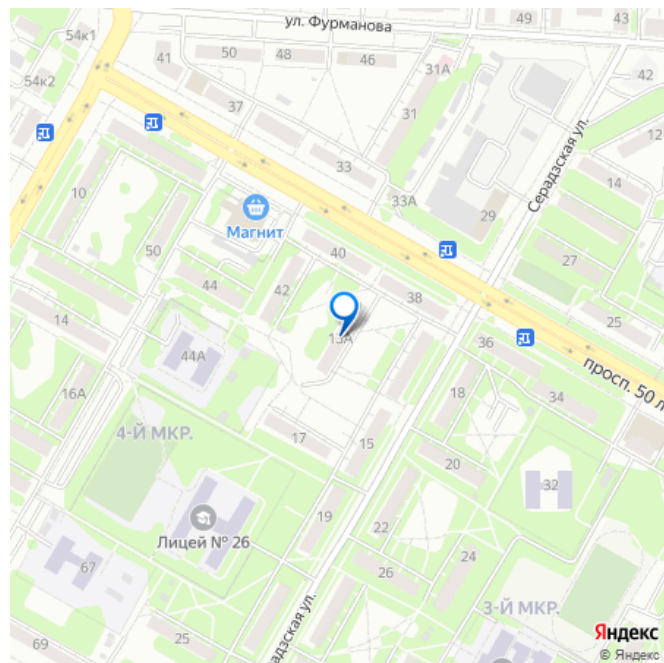
<https://mordoviya.move.ru/objects/92854619>

34

**Юлия Викторовна Афанасьева, Этажи
Саранск**

79016376550

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

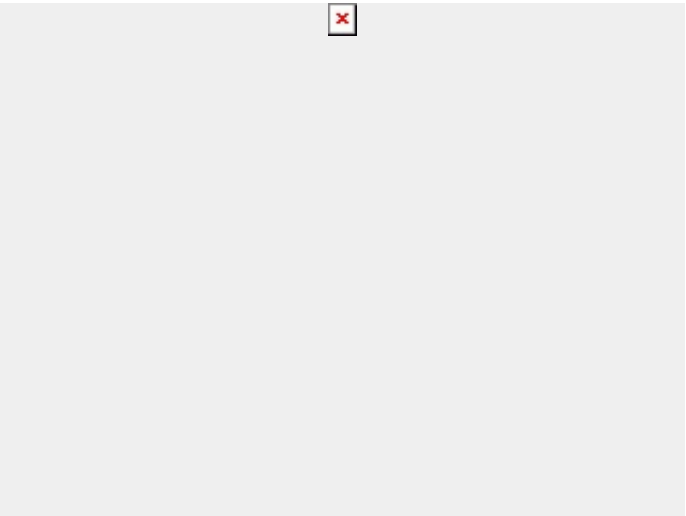
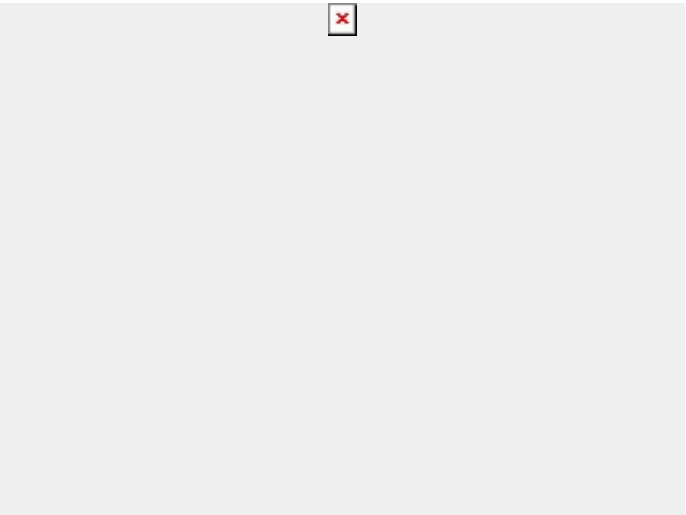
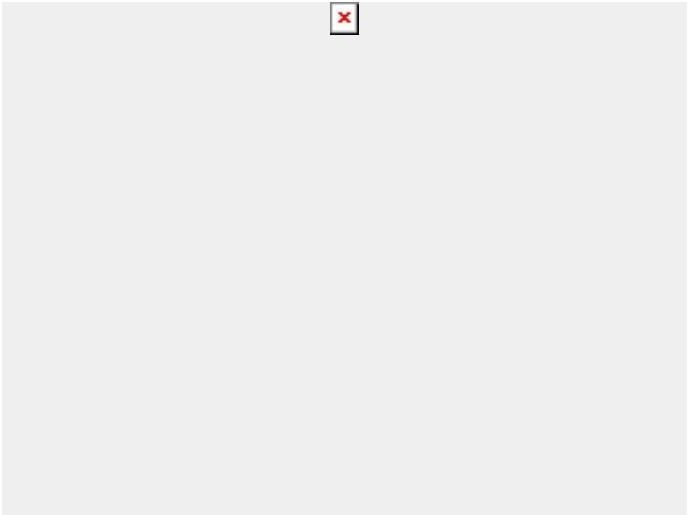
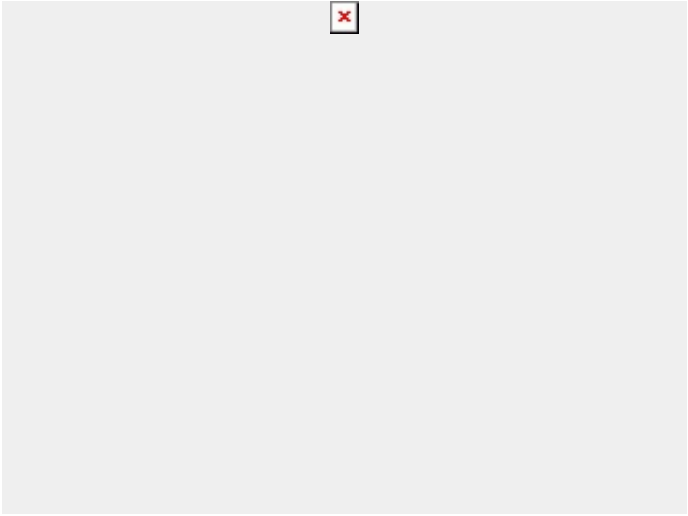
да

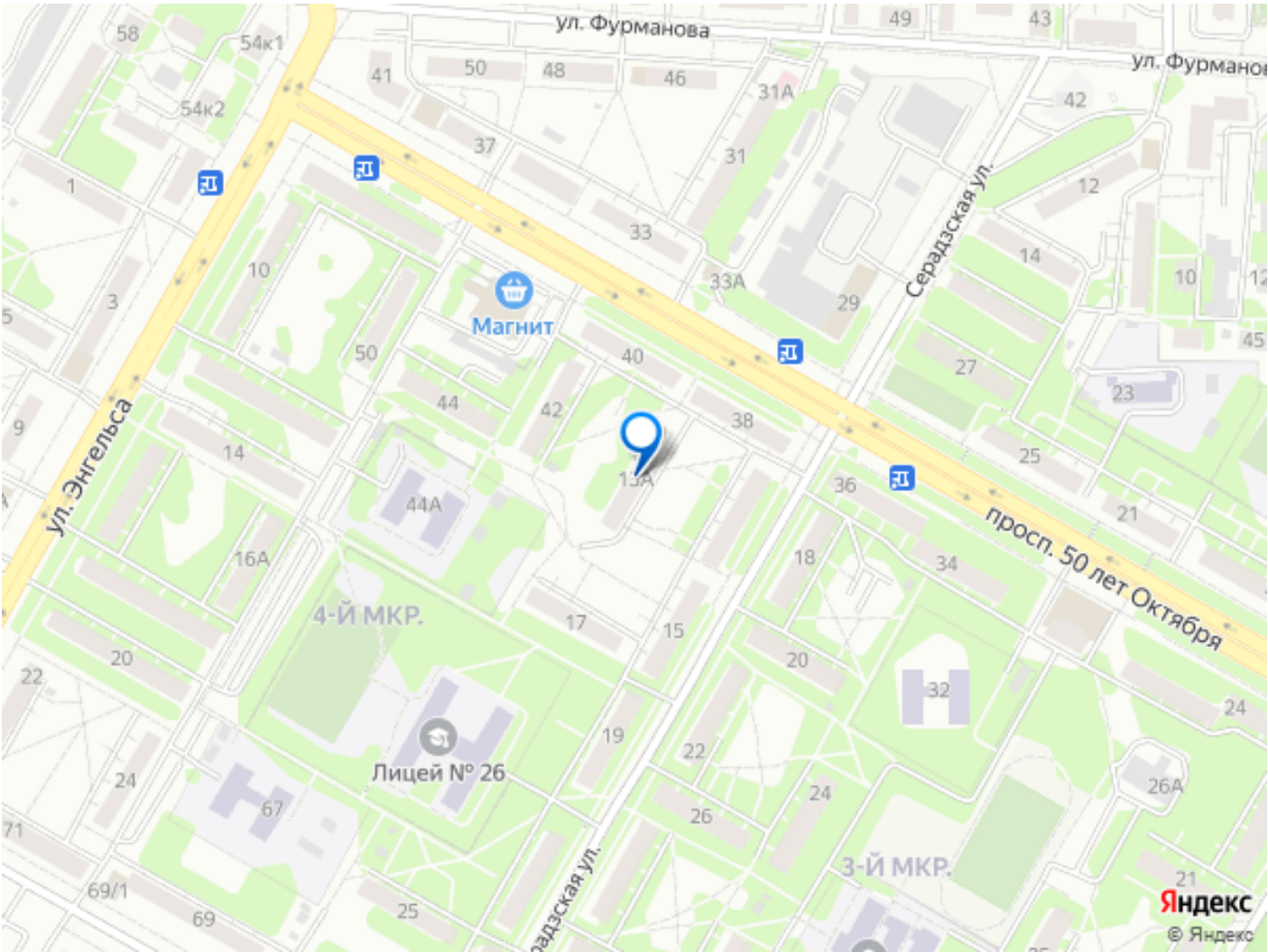
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в Юго-Западном районе, расположенная на среднем этаже пятиэтажного дома литовской серии 1979 года постройки. Общая площадь составляет 32 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 6,5 кв. м. Санузел раздельный, будет обшит пластиковой вагонкой. Квартира без балкона. В квартире выполнен частичный ремонт: установлены пластиковые окна, выровнены полы с покрытием линолеумом, заменена проводка на кухне, смонтированы счетчики воды и электроэнергии. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Возле дома есть парковка. Расположение объекта отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города. Во дворе расположены лицей 26, детские сады 76 и 71, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. В непосредственной близости — бульвар Марины Расковой, 4-я городская больница, медицинский институт, аптеки, продуктовые магазины и другие объекты повседневного спроса. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что упрощает переезд или начало сдачи в аренду. Благодаря удачному расположению,

состоянию и готовности к заселению, объект подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей сдачи. Код пользователя: 76987 Номер в базе: 9188117





Move.ru - вся недвижимость России