

Создано: 30.10.2025 в 18:35

Обновлено: 30.10.2025 в 18:01

Республика Мордовия, Саранск, проспект
60 лет Октября, 9

2 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября, 9

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

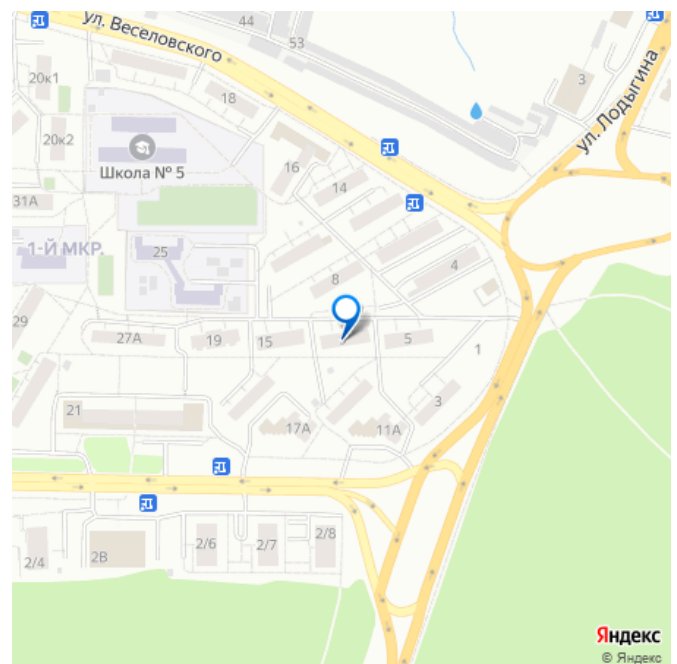
балкон

Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286165464>

Гранд Риэлт, Гранд Риэлт
79176901025

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с просторной кухней 9.2 кв. м., по самой хорошей цене в городе! - Цена, покупке до конца месяца! Без комиссии, продается 1- ком. квартира, 33.8 м. кв. расположенная на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома. Квартира уютная и светлая, очень удобное расположение, не угловая. Развитая транспортная сеть. Тамбур! У дома всегда есть стоянка для авто.

Сложившийся район с большим количеством образовательных учреждений: детские сады 42, 91, школа 5, магазины, и пр. В шаговой доступности зеленая прогулочная зона: парк Пролетарского района с местами для отдыха. Просторная кухня: 9,2 кв. м., обои, ПВХ окно, есть место под холодильник, вытяжка, у мойки выложен кафель, газовая плита.

Комната: 16,9 кв. м., хороший ремонт, ПВХ окно. Выход на застекленный балкон.

Санузел совмещенный, кафель; ванна, трубы поменяны, установлены счетчики на воду.

Умещается стиральная машина.

Проанализировав и учтя расположение, цены на похожие объекты можно сделать вывод о цене существенно ниже рыночной. В квартире жили долго, более пяти лет в собственности, возможна продажа по кредиту с указанием полной стоимости в

договоре. Документы проверены для оформления договора купли-продажи нет препятствий. Бесплатное оформление сделки купли-продажи производится специалистами агентства недвижимости Гранд-Риэлт, в полном соответствии с законом. - Работаем с 2005 года, в Саранске и по Мордовии. - Профессиональная фото и видео съемка объектов. - Принимаем заявки на продажу и сдачу в аренду, бесплатно. - Мы официальный представитель 7 банков, поможем оформить ипотечный кредит на покупку, для наших клиентов действуют скидки от 0,3-0,7% по кредитованию.



