

Создано: 03.10.2025 в 17:09

Обновлено: 28.10.2025 в 13:57

Республика Мордовия, Саранск, улица
Фурманова, 67

4 845 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Фурманова, 67

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

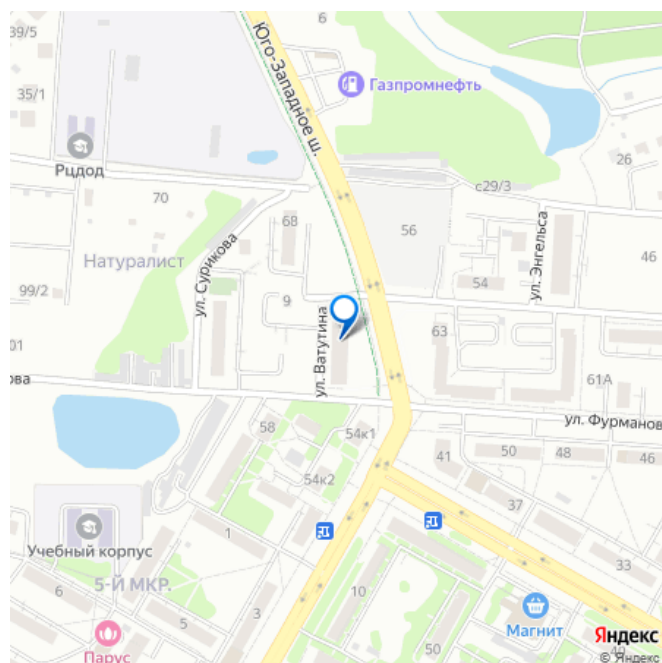
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285432265>

**Татьяна Владимировна Кафтайкина,
Этажи Саранск**

79968498868

для заметок



Покупка в ипотеку

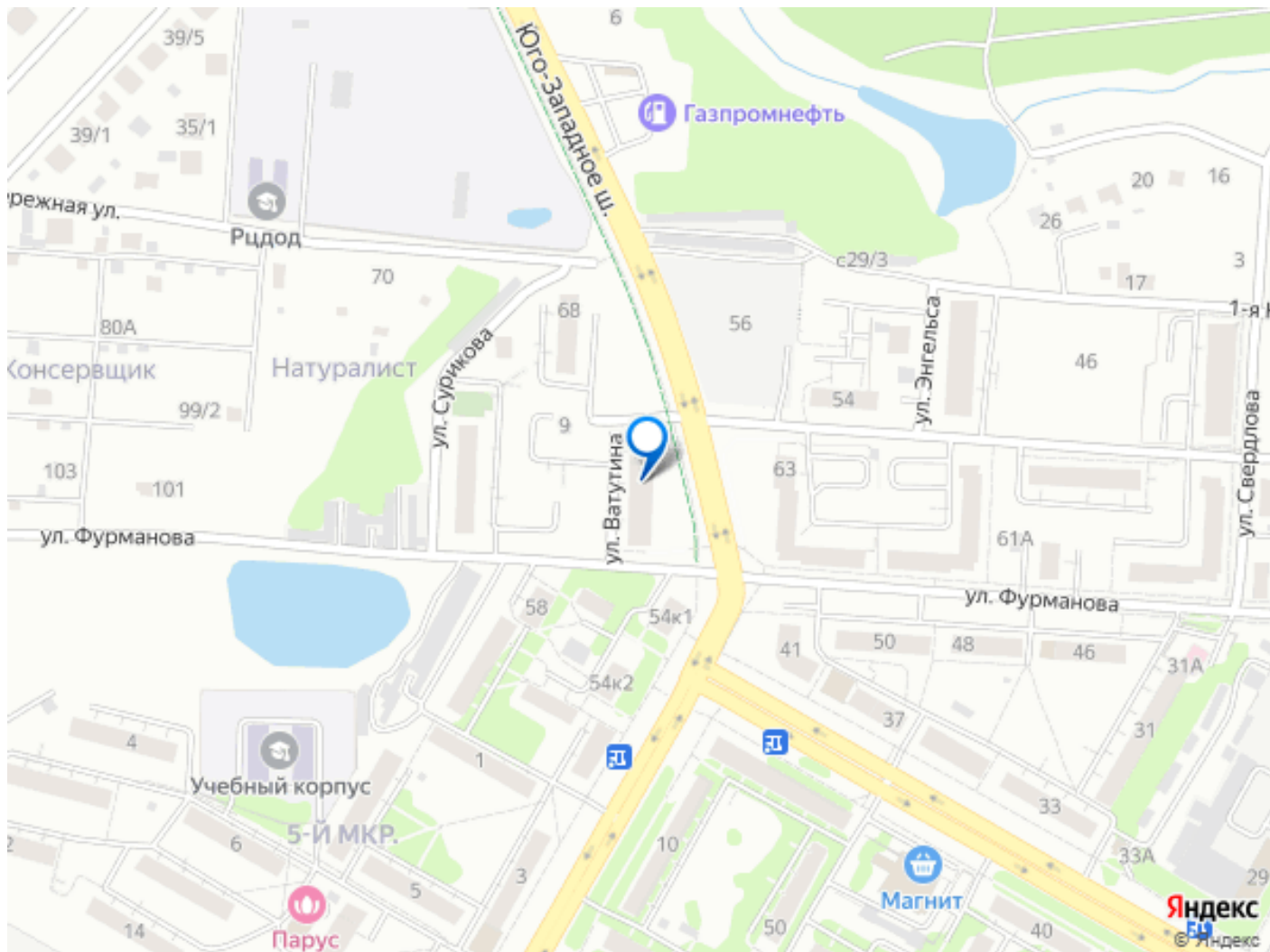
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома в хорошо освоенном районе юго-запад. Ключевым преимуществом объекта является большая кухня площадью 10 кв. м, что редко встречается в квартирах данной планировки. Из кухни предусмотрен выход на балкон, все окна выходят на ухоженную и спокойную дворовую территорию. Планировка функциональна: предусмотрен совмещенный санузел, а вся отделка выполнена абсолютно заново с использованием качественных материалов, что позволяет заселяться без дополнительных вложений. Отопление обеспечивается современной домовой индивидуальной котельной, гарантирующей комфортный температурный режим в межсезонье. Район отличается развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы находятся детские сады, школы, супермаркеты и остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную транспортную доступность. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что гарантирует юридическую чистоту и быстрый выход на сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, отличного состояния и готовности к немедленному заселению. Код пользователя: 189364 Номер в базе: 9921802





Move.ru - вся недвижимость России