

🕒 Создано: 03.09.2025 в 21:15

Обновлено: 23.10.2025 в 13:57

Собственник

79876801313

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Косарева, 81**

4 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Косарева, 81

Улица

[улица Косарева](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

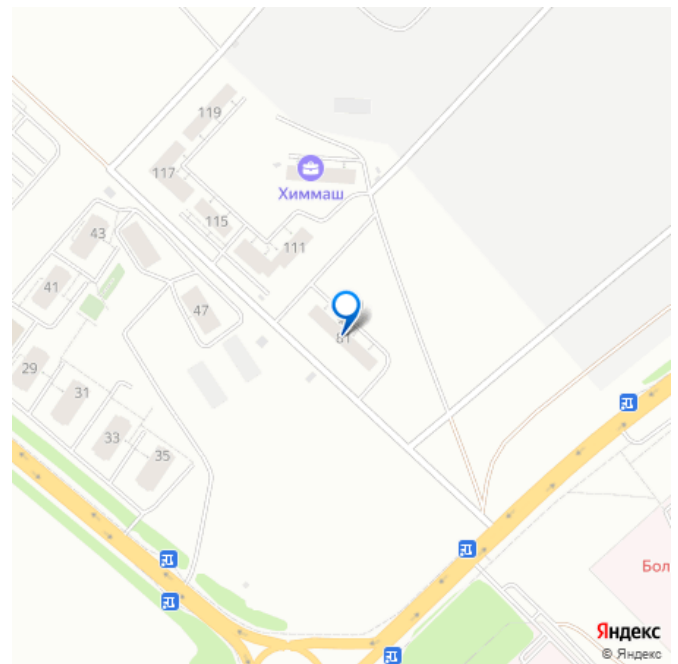
10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, расположенная по адресу: Саранск, улица Косарева, 81. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 14 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.65 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан современный евроремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Из окон открывается приятный вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах. Дом оснащен грузовым лифтом и пандусом, поэтому можно без труда подниматься даже с тяжелыми вещами. Наземная парковка позволяет всегда иметь место для вашего автомобиля. Ухоженная придомовая территория и современная инфраструктура обеспечивают комфортное проживание. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в комфорте и уюте этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы!



