

Создано: 28.08.2025 в 11:16

Обновлено: 22.10.2025 в 15:35

Республика Мордовия, Саранск,  
Севастопольская улица, 31

**4 550 000 ₽**

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 31

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

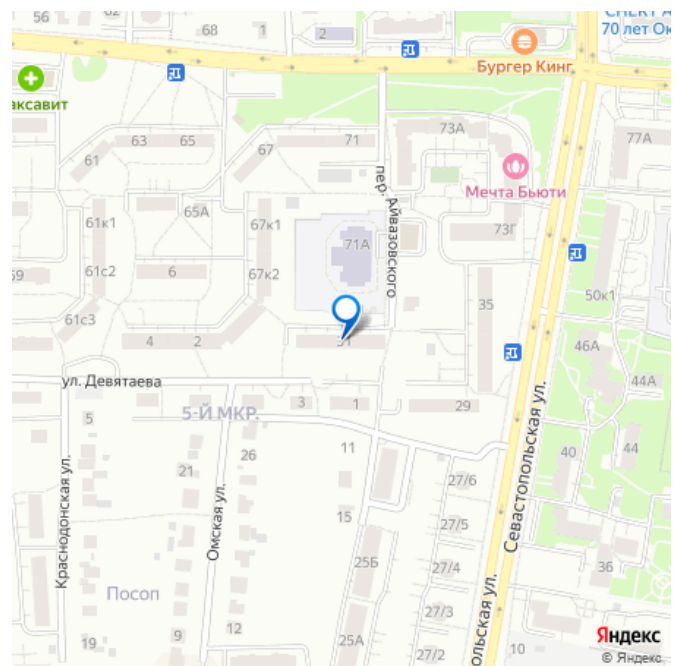
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284863077>

**Ирина Александровна Романова,**  
**Этажи Саранск**

**79968498750**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира! Хотите жить комфортно и удобно, наслаждаясь всеми преимуществами современного района? Тогда эта квартира создана именно для вас! Общая площадь — целых 35 м?, просторный зал и удобная кухня площадью 10 м?. Пространство идеально подойдёт для воплощения ваших дизайнерских идей и комфортного проживания семьи или пары. Удобное расположение квартиры дополняют преимущества: Большой балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками с книгой. Совмещённый санузел с качественной сантехникой. Качественный косметический ремонт, готовый принять новых владельцев без больших вложений. Жилой комплекс находится в хорошо развитом районе с необходимой инфраструктурой буквально под окнами вашего дома: Рядом расположена престижная школа 40 и два детских сада, обеспечивающих комфорт вашим детям. Всего лишь несколько шагов отделяют вас от замечательного парка отдыха — отличное место для прогулок и занятий спортом всей семьёй. Транспортная доступность на высоте: остановки общественного транспорта расположены поблизости, позволяя быстро добраться в любую точку города без хлопот и

