

Создано: 23.09.2025 в 00:16

Обновлено: 24.09.2025 в 23:26

**Республика Мордовия, Саранск, улица 1-я Набережная, 16**

**4 650 000 ₹**

Республика Мордовия, Саранск, улица 1-я Набережная, 16

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

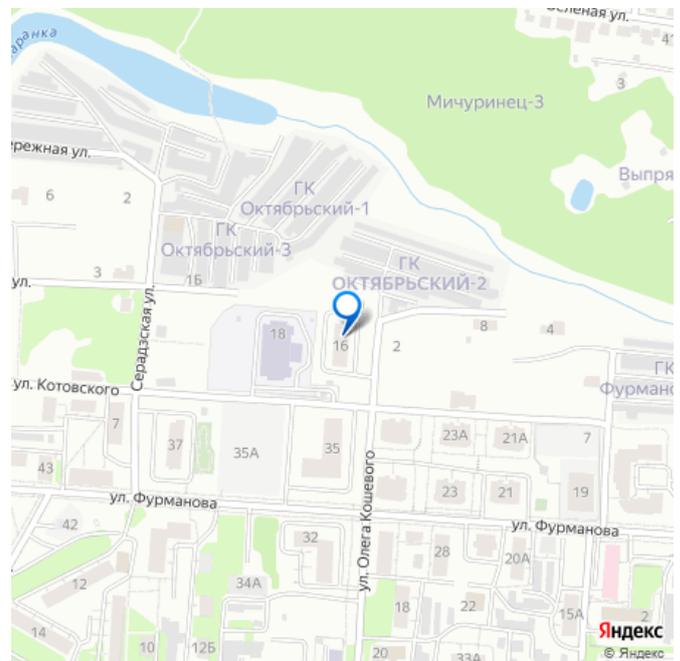
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285154761>

**Собственник**

**79879904266**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в новом доме, расположенном по адресу: Россия, Республика Мордовия, Саранск, 1-я Набережная улица, 16. Площадь квартиры составляет 35 кв. м, с жилой зоной в 15 кв. м и просторной кухней площадью 10 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире выполнен качественный евроремонт: стильный дизайн, современные материалы и уютная атмосфера. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Планировка квартиры продумана до мелочей, что позволяет рационально использовать пространство. В наличии одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу. Дом новый, с надежной наземной парковкой для вашего автомобиля. Для удобства жителей установлен грузовой лифт и предусмотрен пандус, поэтому можно легко перемещаться даже с габаритными предметами. Район развит инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение

позволяет быстро добраться до любых частей города. По условиям сделки: квартира полностью готова к продаже и свободна от обременений. Документы в порядке, возможна ипотека. Этот объект — прекрасный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в современном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем принять верное решение. Агентство недвижимости Дорога к дому

