

Создано: 26.05.2025 в 14:30

Обновлено: 21.10.2025 в 10:18

Республика Мордовия, Саранск, улица
Гагарина, 98

5 050 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Гагарина, 98

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

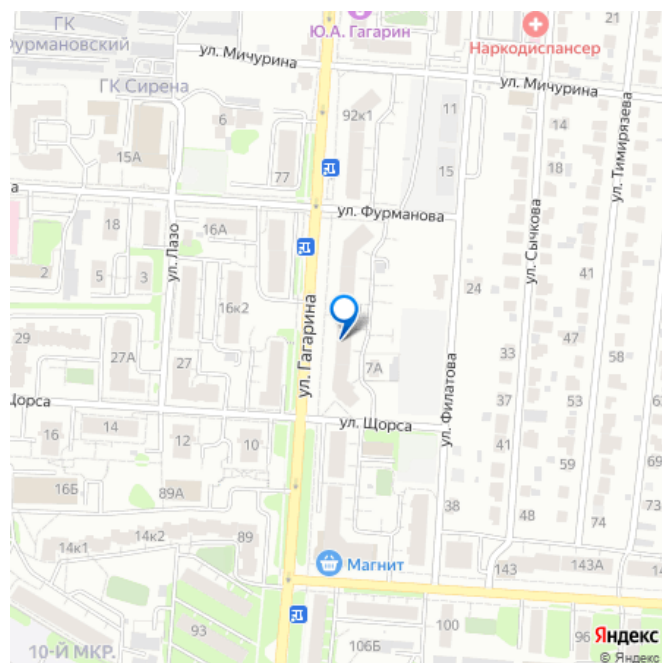
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280052114>

Юлия Александровна Алдаркина,
Этажи Саранск

79016376843

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, в продажу поступила просторная однокомнатная квартира 37 кв. м, расположенная на 1-м этаже кирпичного дома 2015 года постройки. Дом расположен в самом перспективном и быстроразвивающемся районе города, на юго-западе. Квартира полностью готова к заселению — всё, что на фото, остается новому собственнику и входит в стоимость! Мебель и техника приобретены год назад. Ремонт и оснащение мебелью делалось для себя, но по семейным обстоятельствам приходится продавать. Квартира угловая, но благодаря длительным переговорам с застройщиком внешняя стена квартиры утеплена в полном соответствии со всеми строительными нормами. Все стены и полы идеально выровнены, окна пластиковые с видом во двор. Потолки выровнены, на стенах обои. Санузел выложен качественной плиткой, электрика вся выведена (зеркало и входная группа со светодиодной подсветкой). Металлическая дверь. Планировка идеальна, все комнаты просторные, выход на балкон из основной комнаты. Подвальное помещение на брони. Развитая инфраструктура, дом территориально расположен на юго-западе,

но так удачно, что спокойным шагом до Пушкинского парка можно дойти за 15 минут. Рядом остановки общественного транспорта (ост. Фурманова), муз. училище, 8-я школа, 44-й и 46-й детский сад. В шаговой доступности ТЦ «Макс», юго-западный рынок, за 20 минут прогуляться можно и до пединститута, а количество различных магазинов не сосчитать... Двумя словами — «рядом всё»! Подробнее по телефону. Код пользователя: 89741 Номер в базе: 7739546



