

Создано: 09.10.2025 в 12:51

Обновлено: 02.11.2025 в 15:59

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 2/3**

5 150 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 2/3

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

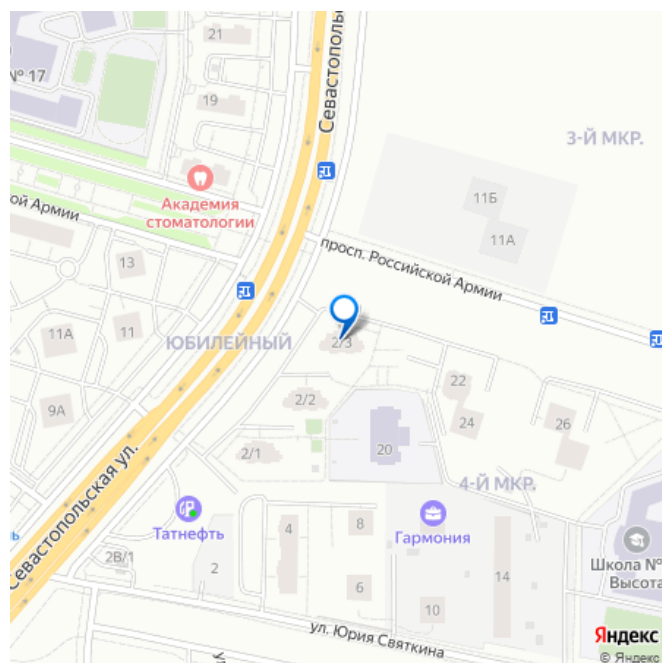
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285586840>

**Надежда Николаевна Силантьева,
Этажи Саранск**

79016376099

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

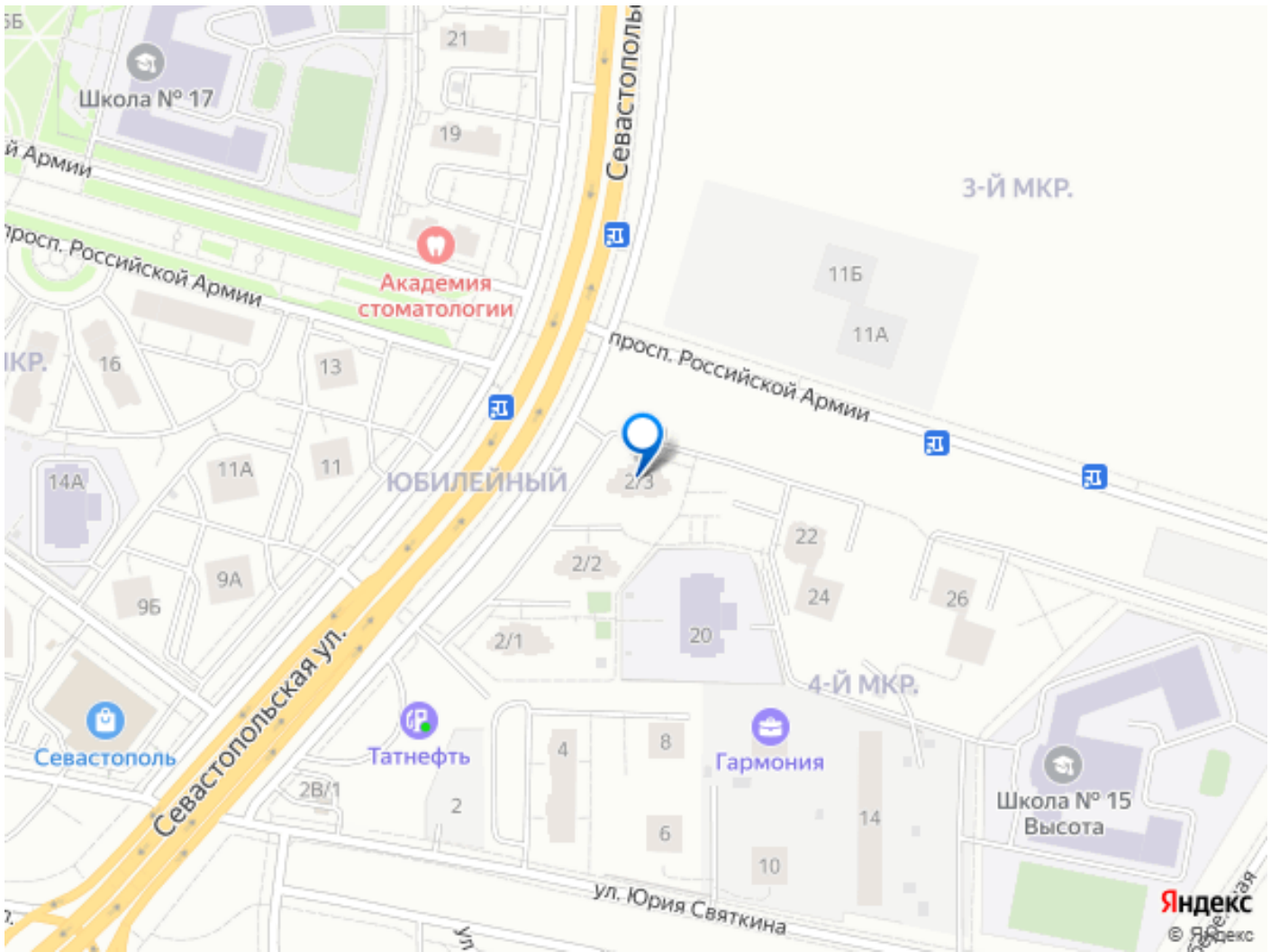
Продаётся просторная и светлая однокомнатная квартира площадью 36,3 кв. м (без учета балкона) расположена на втором этаже шестнадцатиэтажного кирпичного дома в жилом комплексе «Трио» по адресу: Севастопольская, д. 2, корп. 3. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированная комната 17,5 кв. м и кухня 9,2 кв. м, с которой имеется выход на балкон. Окна выходят на ухоженную дворовую территорию и детский сад, что обеспечивает спокойную и тихую атмосферу. В квартире выполнен качественный современный ремонт с практичной отделкой: натяжные потолки с точечными светильниками, ламинат на полу, санузел отделан кафелем. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после покупки. Инженерные системы включают индивидуальное домовое отопление, обеспечивающее комфортный температурный режим в межсезонье. Жилой

комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, школа 15, детские сады, а также торговые центры «Севастополь» и «Клевер». Объект предлагается к продаже в отличном состоянии, полностью готовом к проживанию.

Код пользователя: 145027 Номер в базе:

10026266





Move.ru - вся недвижимость России