

Создано: 26.06.2025 в 19:31

Обновлено: 01.10.2025 в 17:57

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 46А**

4 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 46А

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

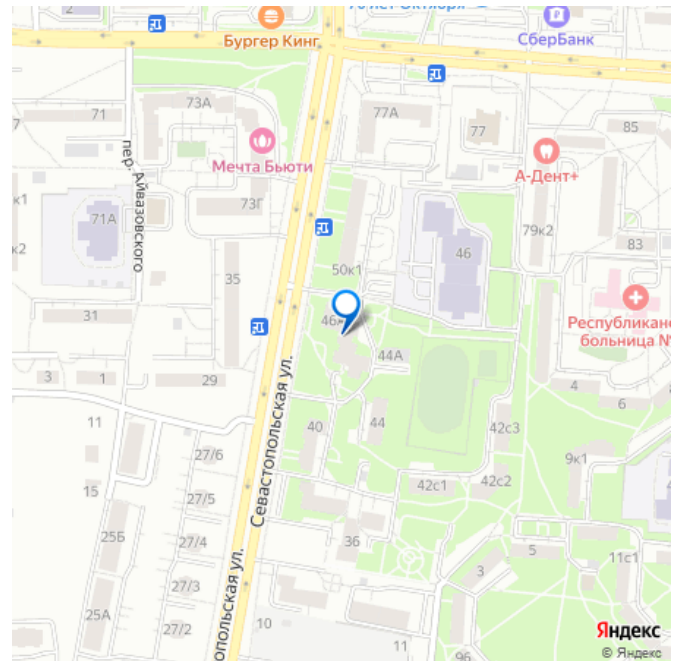
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9281951532>

**Наталья Михайловна Карасева, Этажи
Саранск**

79586650995

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

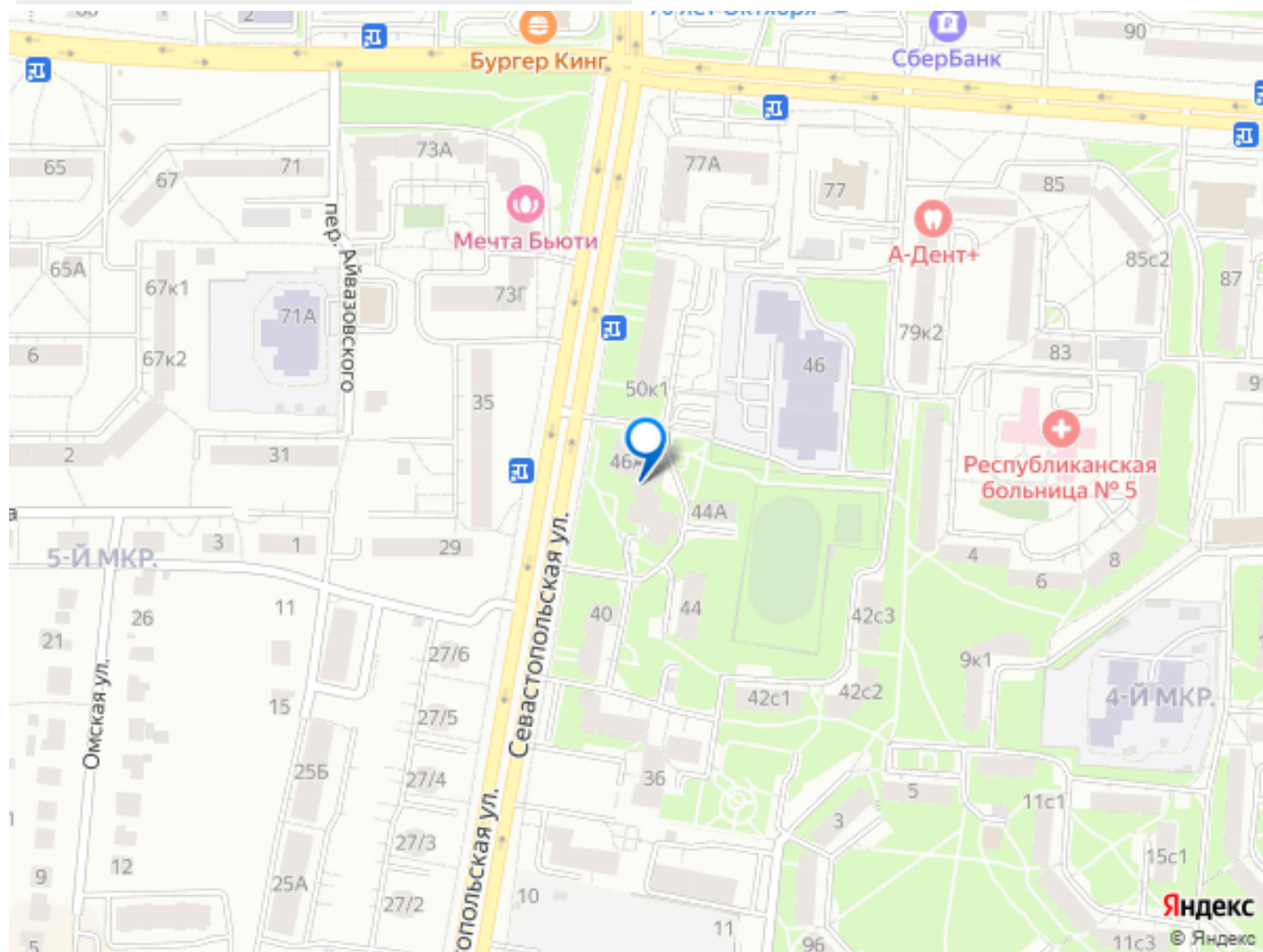
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 37,1 кв. м., расположенная на 4 этаже семиэтажного кирпичного дома. Благодаря перепланировке в квартире оборудована дополнительная спальная зона, что увеличивает функциональность пространства. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с заменой всех окон на пластиковые, установлены надежные входная и межкомнатные двери, раздельный санузел отделан кафелем. Вся представленная на фото мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. Дом находится в удобном месте с отличной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Рядом расположены школа 40, детские сады 90 и новый 7, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В пешей доступности — магазины, аптеки и популярный сити-парк, обеспечивающий возможности для отдыха и прогулок. Кирпичный дом гарантирует хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район востребован у

арендаторов благодаря развитой
инфраструктуре и удобному расположению.
Код пользователя: 165725 Номер в базе:
8938555





Move.ru - вся недвижимость России