

🕒 Создано: 28.03.2025 в 10:06

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 09:17

**Республика Мордовия, Саранск,
Большевицкая улица, 109А**

6 500 000 ₹

Республика Мордовия, Саранск, Большевицкая улица, 109А

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

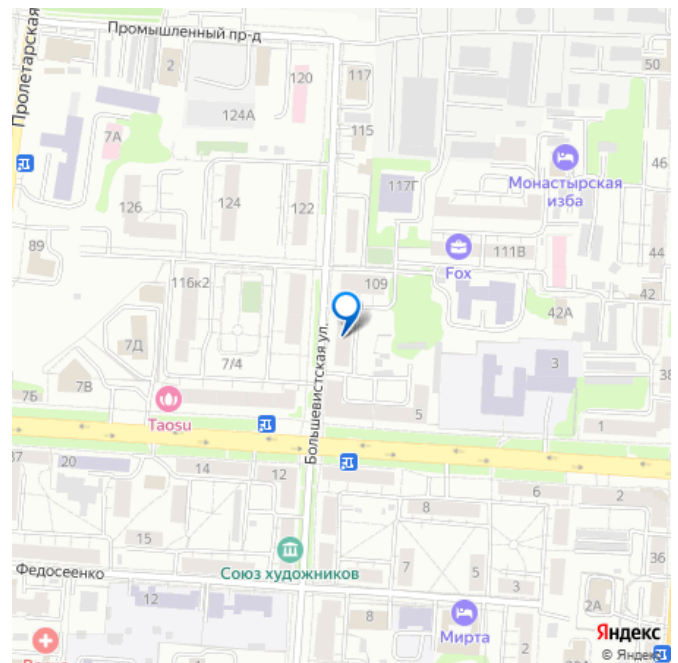
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9279537453>

**Владимир Евгеньевич Карabanов,
Этажи Саранск**

79197871175

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира расположенная на 4-ом этаже 8-ми этажного кирпичного дома 2024 года постройки. На лестничной площадке 4 квартиры. Отопление центральное. Комнаты изолированы. Общая площадь без учета лоджии — 38,1 кв. м. Комната — 16,7 кв. м. Кухня — 15 кв.м. Холл — 3 кв. м. Санузел (совмещен) — 3,44 кв. м. Лоджия застеклена (выход на лоджию с кухни) — 7,72 кв. м. В квартире остается вся мебель и техника(кухня, варочная панель, духовой шкаф, печь СВЧ, холодильник, вытяжка, стол, стулья, телевизор, стиральная машина, кровать, шкаф, кондиционер, прихожая). В квартире сделан современный качественный ремонт. Выравнены стены и пол. Окна пластиковые. Лоджия застеклена пластиковой рамой. Новая входная металлическая дверь. Установлены новые современные межкомнатные двери. Новая электрика, трубы, сантехника. Потолки натяжные с встроенными точечными светильниками. Напольное покрытие в комнате - ламинат, в коридоре и кухни - плитка керамогранит(сделан теплый пол).

Стены в холле и стены на кухне отделаны декоративной штукатуркой. Санузел отделан плиткой(сантехника новая, удобная тумба, акриловая ванна, тропический душ, зеркало), сделан теплый пол. Современные радиаторы отопления. Установлены счетчики на гор/хол воду, а так же газовый счетчик. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. Код пользователя: 154002 Номер в базе: 5769381

