

🕒 Создано: 26.10.2025 в 13:50

Обновлено: 26.10.2025 в 14:27

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286065495>

Агент

79870105614

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
70 лет Октября, 73а**

4 550 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября,
73а

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

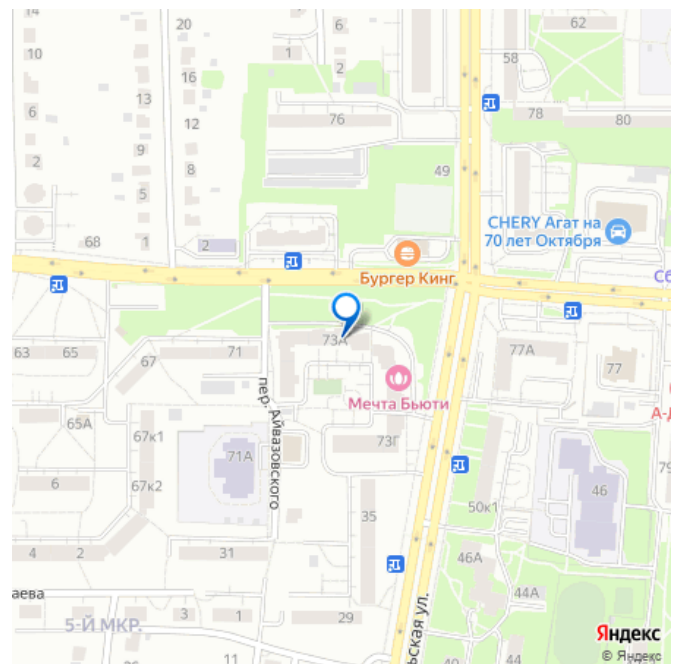
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



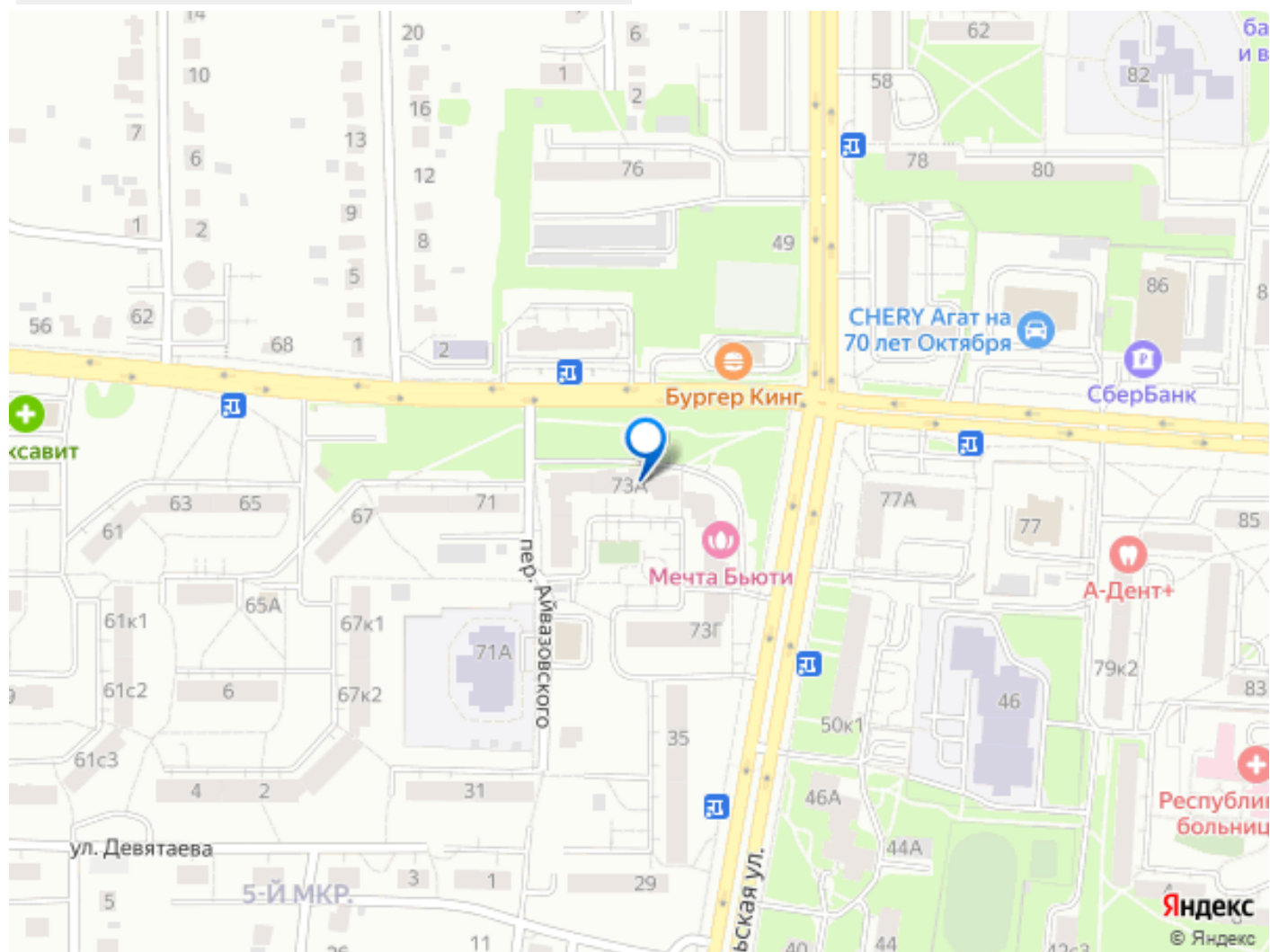
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 38.5 кв. м в кирпичном доме 2008 года постройки. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Высота потолков составляет 2.8 метра. Жилая площадь — 18.5 кв. м, кухня — просторная, 10.9 кв. м. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и мебель. В комнате также достаточно места для создания уюта и комфорта. Санузел совмещенный, что позволяет рационально использовать пространство. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом поддерживается в хорошем состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что делает перемещение удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины для ежедневных покупок. Район отлично обеспечен транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна продажа в ипотеку. Обременений нет, все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро оформить

покупку. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь заранее, чтобы оценить все
достоинства этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России