

Создано: 06.08.2025 в 15:46

Обновлено: 19.10.2025 в 09:43

Республика Мордовия, Саранск, улица
Полежаева, 94

5 700 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 94

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полежаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

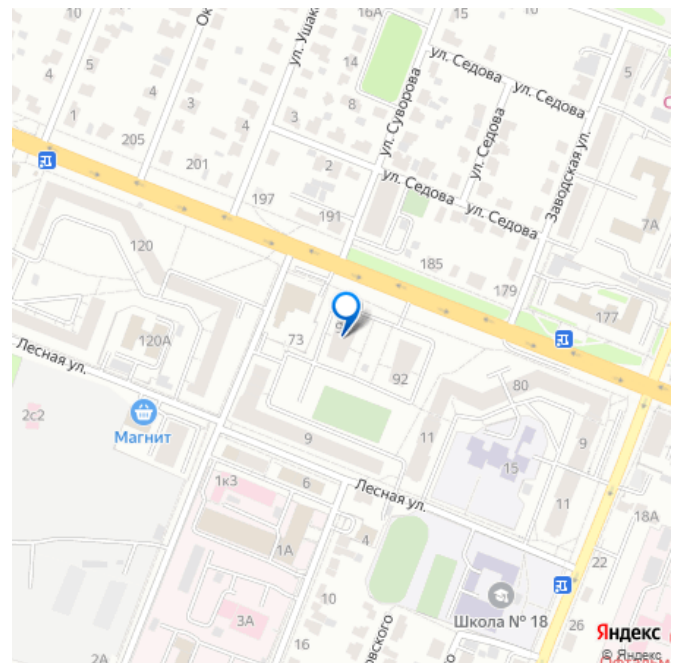
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283900935>

Мария Владимировна Архипова,
Этажи Саранск

79968498837

для заметок



Покупка в ипотеку

да

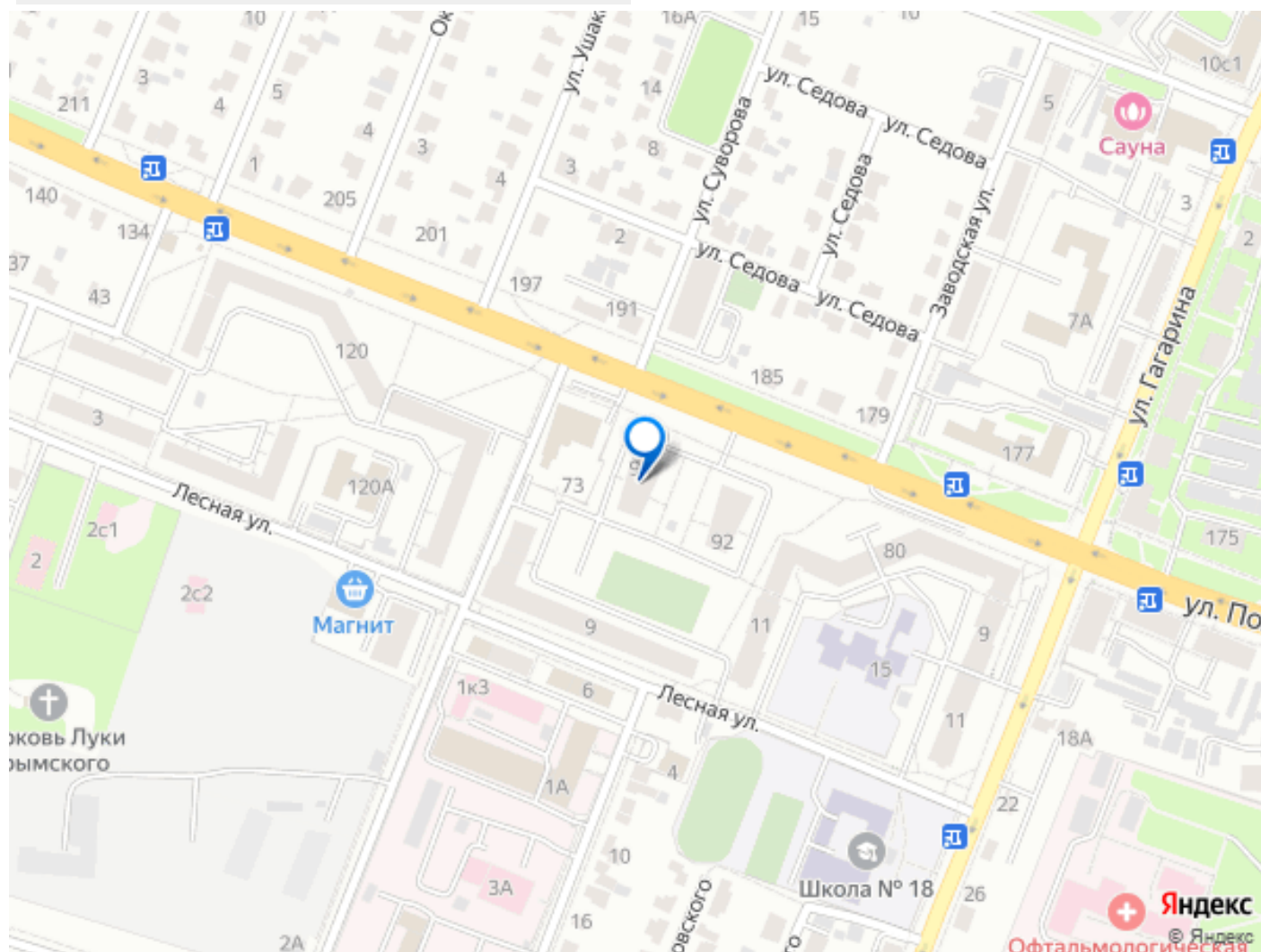
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 42,2 м² расположена на 12 этаже 18-этажного кирпичного дома в ЖК «Полежаев» в центре Саранска. Дом сдан в 2021 году, что гарантирует современные стандарты строительства и отсутствие необходимости в капитальном ремонте. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием свежих материалов — натяжные потолки, новые обои, линолеум. Кухня площадью 16 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и технику. Пластиковые окна и застекленная лоджия обеспечивают тепло- и шумоизоляцию. Совмещенный санузел отделан кафелем, что упрощает уход за помещениями. Квартира продается с полной меблировкой и техникой, включая холодильник, стиральную машину, вытяжку, духовой шкаф, варочную панель, телевизор, два дивана, шкаф для одежды, кухонные гарнитур и полку в санузле. Это избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство и позволяет заселиться сразу после покупки. Жилой комплекс расположен в одном из самых удобных районов города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, что делает локацию идеальной для семей с детьми или тех, кто ценит время. Центральное

расположение обеспечивает быстрый доступ к основным городским магистралям, деловым и культурным объектам. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и состоянию объекта арендный спрос остается стабильно высоким. Для просмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 179300 Номер в базе: 9239339





Move.ru - вся недвижимость России