

Создано: 23.10.2025 в 16:11

Обновлено: 23.10.2025 в 16:07

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Тани Бибиной, 9/2**

4 200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Тани Бибиной, 9/2

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

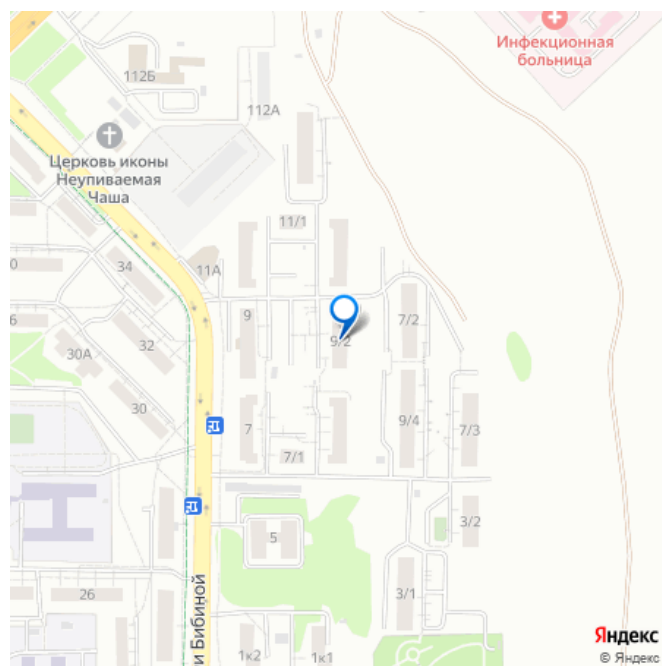
Описание

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285982365>

**Олег Николаевич Курников, Этажи
Саранск**

79968498320

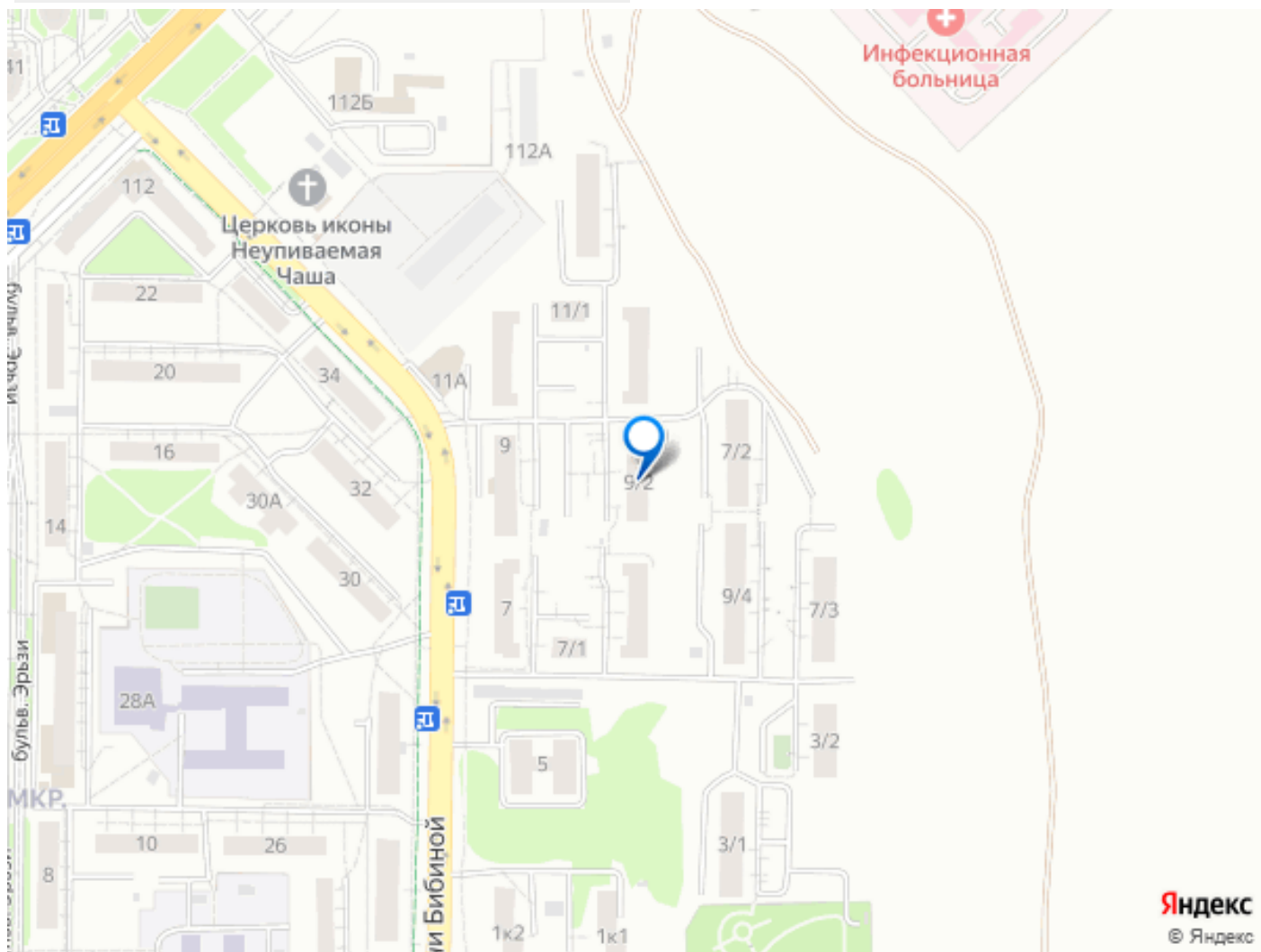
для заметок



Продаётся просторная 1-комнатная квартира комфорт и уют в сердце вашего будущего дома! Площадь: 39,2 м². Расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома 2012 года постройки. Отличное сочетание современного комфорта и практичности. Качественный ремонт и современные материалы. В квартире выполнен косметический ремонт: натяжные потолки с многоуровневым освещением создают уютную атмосферу, в комнате — ламинат, в прихожей и кухне — практичный линолеум. Раздельный санузел облицован плиткой, в ванной — пластиковые панели. Окна деревянные двойные от застройщика, обеспечивающие тепло и тишину. Распашонка-кухня площадью 11,7 м² выходит во двор, а комната 15,5 м² с выходом на балкон — на соседний дом. Функциональная планировка и удобства. Общая площадь позволяет комфортно разместиться одному или молодой семье. Встроенная мебель, шкафы и техника остаются новым хозяевам — вам останется лишь заселиться и наслаждаться уютом. Тамбур на три квартиры и общая кладовая на этаже обеспечивают дополнительное хранение и приватность. Экономия и инфраструктура. Автономная крышная котельная позволяет значительно снизить коммунальные платежи. В шаговой доступности — школа 11, два детских сада, супермаркет «Магнит 24 часа», 5-я поликлиника. Остановка «Техникум» всего в 400 метрах — удобный транспортный доступ по городу. Общая территория и удобства для жизни. Придомовая территория просторна и ухожена: есть детская и спортивная площадки, вместительная парковка для автомобилей — всё для комфортного отдыха и удобства вашей семьи. Юридическая сторона и условия

продажи. Один взрослый собственник,
возможность использовать любые формы
оплаты. Готовы к сделке — звоните и
уточняйте детали! Ваш новый дом ждет вас!
Звоните прямо сейчас — и эта уютная
квартира может стать вашим будущим! Код
пользователя: 135734 Номер в базе: 10171860





Move.ru - вся недвижимость России