

🕒 Создано: 05.06.2025 в 15:15

Обновлено: 07.08.2025 в 18:58

**Республика Мордовия, Саранск,
Волгоградская улица, 85**

5 600 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Волгоградская улица, 85

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/9280732652>

Собственник

79879904328,79170032670

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

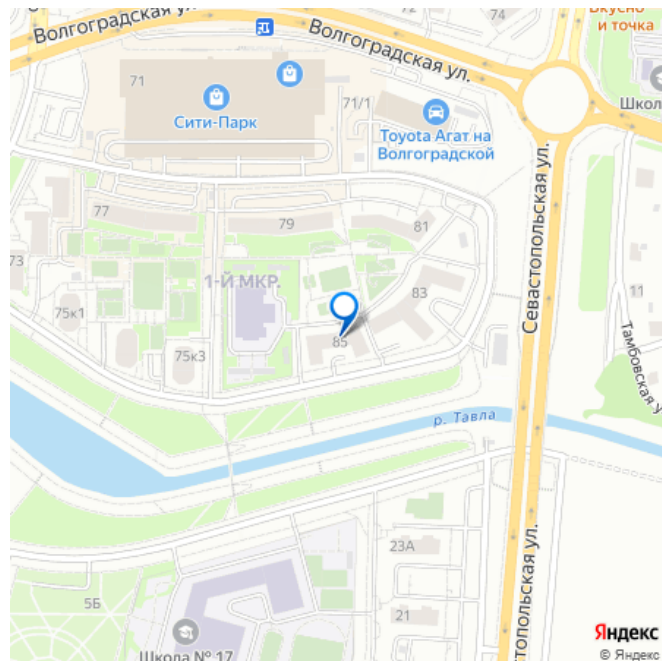
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Саранске на Волгоградской улице, 85. Общая площадь — 39.8 кв. м, с просторной кухней площадью 10.1 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря чему она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. В наличии имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или коляской. Есть пандус и мусоропровод. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому место для вашего автомобиля всегда найдется. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся 17 школа и детский сад 3, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности — Экопарк, набережная, детская и взрослая поликлиники, магазины ТЦ Сити Парк и другие необходимые объекты. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без переплат и

комиссий агентствам. Один взрослый
собственник, без обременений. Все
документы готовы к сделке, ипотека
возможна. Это отличная возможность
приобрести жилье в современном доме по
выгодной цене. Приглашаем вас на просмотр,
чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время! Стоимость
обсуждаем с реальным покупателем!
Риелторам просьба не беспокоить!



