

🕒 Создано: 31.07.2025 в 16:37

Обновлено: 27.10.2025 в 10:08

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
60 лет Октября, 2/4**

4 790 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября, 2/4

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

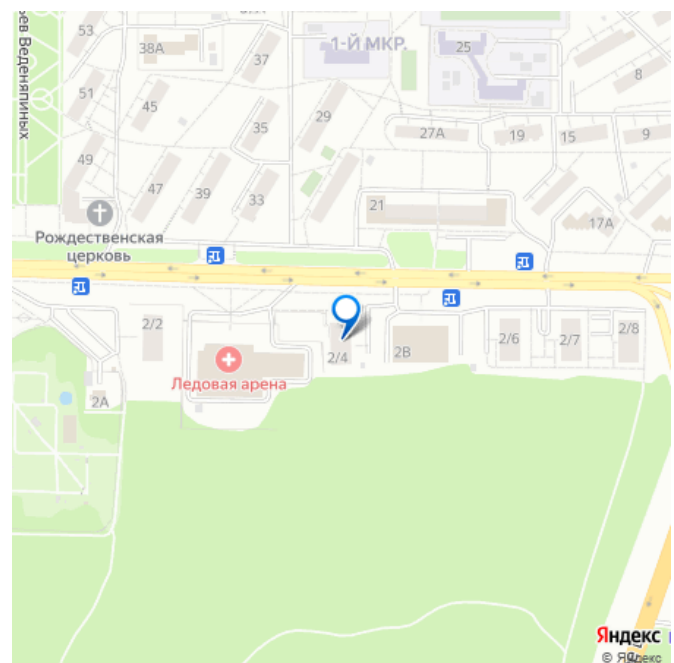
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283728987>

**Регина Шамилевна Давыдова, Этажи
Саранск**

79968498579

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

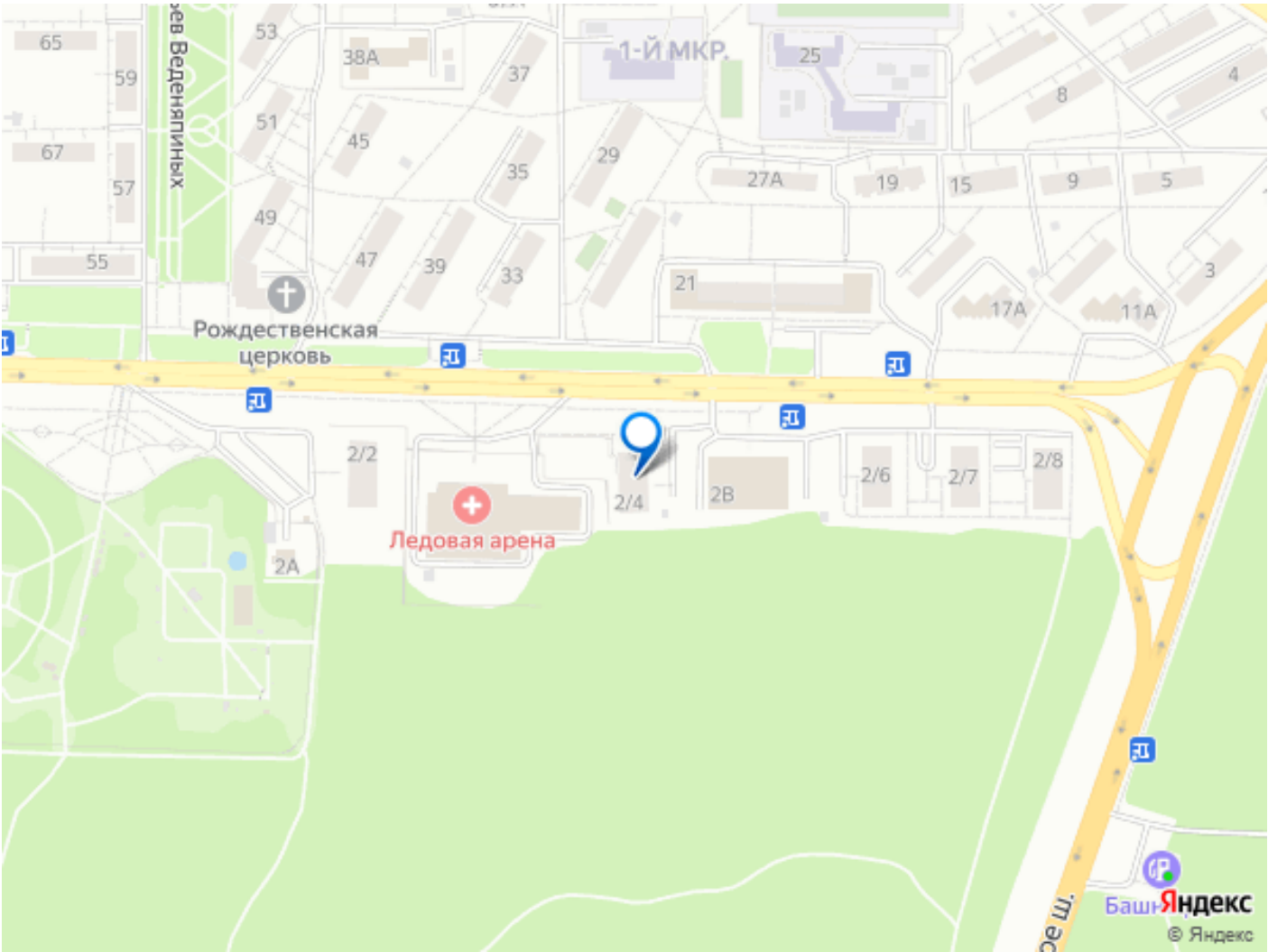
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира в современном кирпичном доме 2018 года постройки в ЖК «Лесная сказка». Общая площадь 39 кв. м (42 кв. м с лоджией). Просторная кухня 11 кв. м с выходом на лоджию. Квартира находится в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, надежная входная дверь. Не угловая и очень теплая! Дом оснащен индивидуальным отоплением, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года и значительную экономию на коммунальных платежах, а также бесперебойной подачей горячей воды без сезонных отключений. Жилой комплекс расположен в экологически благоприятном районе с развитой инфраструктурой. Благоустроенная территория включает закрытую детскую площадку, зону для занятий спортом и парковку со шлагбаумом для безопасности жильцов. В пешей доступности находятся лесопарк Пролетарского района, супермаркеты «Магнит Семейный» и «Пятерочка», Ледовая арена. В шаговой доступности — школа 5, детские сады 42 и 91, детская поликлиника 3 и взрослая поликлиника 2. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любого района города. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения средств. Есть возможность покупки в ипотеку. Для просмотра и дополнительной информации звоните! Код пользователя: 117413 Номер в базе: 9193563





Move.ru - вся недвижимость России