

Создано: 01.10.2025 в 17:06

Обновлено: 02.10.2025 в 14:19

**Республика Мордовия, Саранск, проспект  
70 лет Октября, 51**

**5 200 000 ₽**

Республика Мордовия, Саранск, проспект 70 лет Октября, 51

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект 70 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

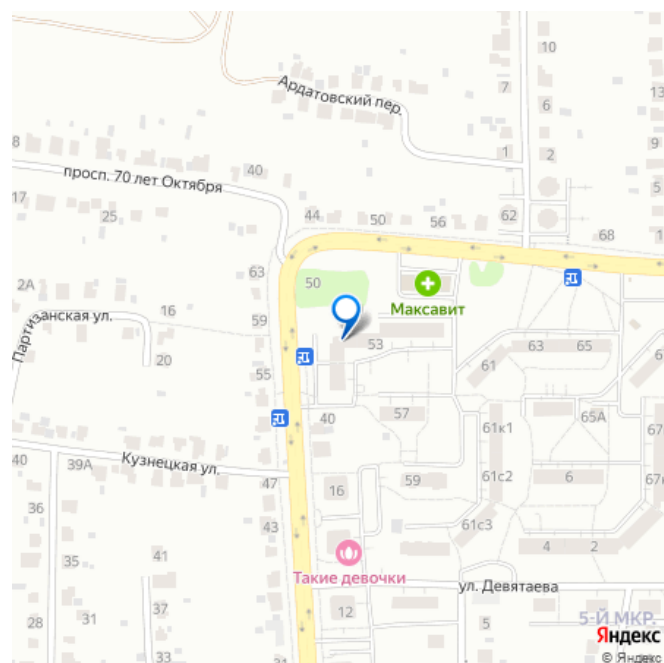
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285370413>

**Татьяна Васильевна Логанова, Этажи  
Саранск**

**79170680791**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

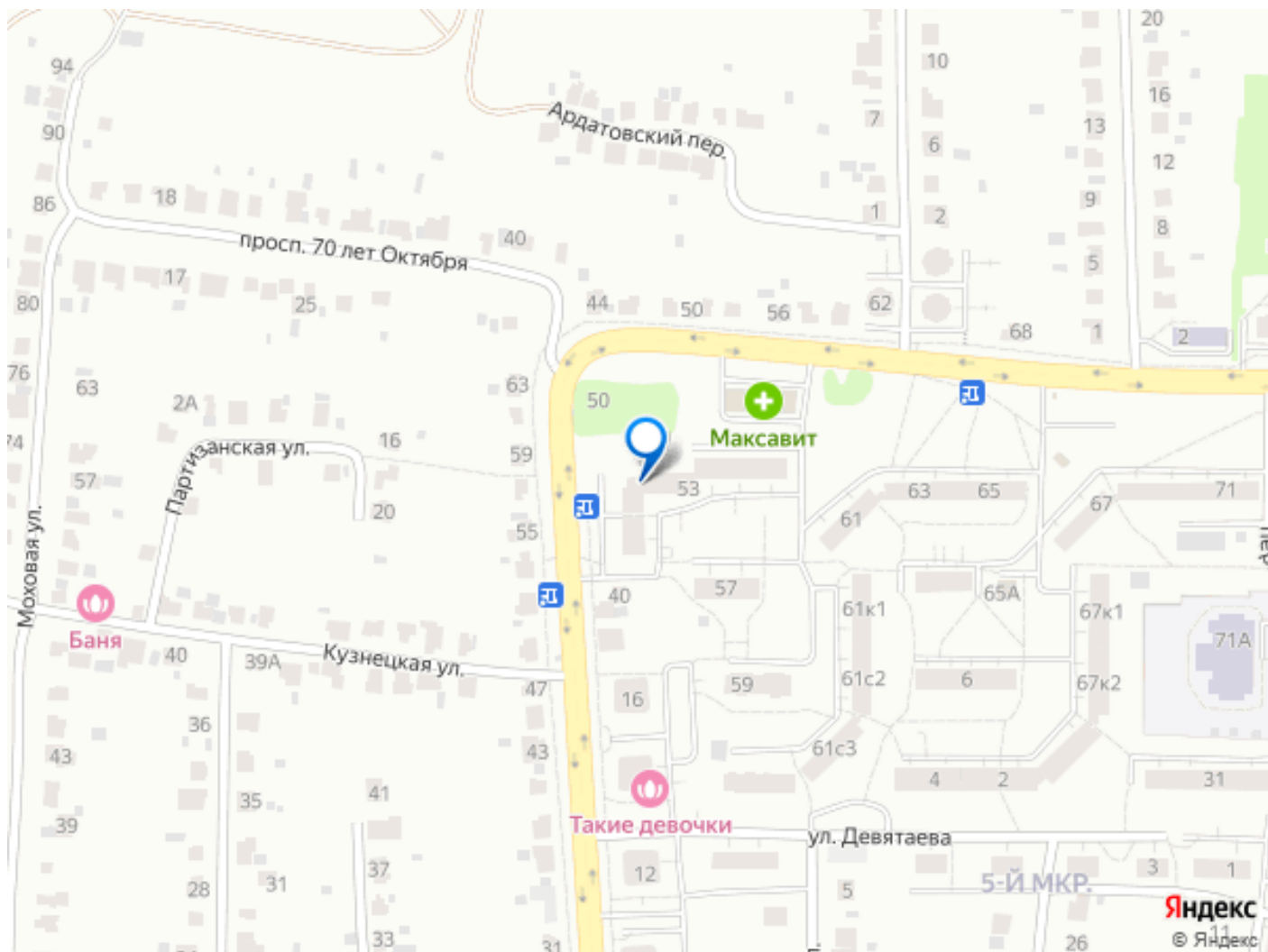
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира на 12 этаже современного кирпичного дома 2014 года постройки предлагает комфорт и функциональность. Ее ключевое преимущество — продуманная планировка с просторной комнатой 20,6 кв. м и изолированной кухней 10,5 кв. м, что создает ощущение простора и позволяет эффективно использовать пространство. Большая лоджия, выходящая на сторону частного сектора, обеспечивает прекрасный вид, отсутствие шума и освещение в течение дня, делая квартиру светлой и теплой. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, санузел полностью отделан кафелем, а наличие полноценного технического этажа гарантирует удобство в обслуживании инженерных систем. Расположение объекта является еще одним значимым плюсом: в шаговой доступности находятся школа 40, детский сад 7 и Сити-Парк, а остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими районами города. Код пользователя: 87608 Номер в базе: 9962458





Move.ru - вся недвижимость России