

Создано: 30.09.2025 в 08:24

Обновлено: 21.10.2025 в 09:22

Республика Мордовия, Саранск, улица
Попова, 64Гк1

5 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Попова, 64Гк1

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285339780>

**Наталья Александровна Вечканова,
Этажи Саранск**

79586650969

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира на 4 этаже в одном из самых экологически благополучных районов на юго-западе города. Объект расположен в пешей доступности от ключевых точек инфраструктуры: в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, супермаркет «Магнит», магазин «Спар», аптеки, кафе и пекарня. Для семей с детьми существенное преимущество представляет близость детских садов, школ и детской клиники. Жилой комплекс расположен в спокойной, обустроенной зоне: из окон квартиры, выходящих во двор, открывается вид на детские площадки и прогулочные аллеи; неподалеку расположен храм. Можно покататься на велосипедах по лесу, зимой на лыжах или просто погулять, так как лес находится в шаговой доступности от ЖК. Квартира находится в хорошем состоянии, что позволяет новым собственникам заехать без необходимости проведения капитального ремонта. Имеется кладовка отдельно сделана между этажами, тамбур на две квартиры. Из мебели остается кухонный гарнитур, плита. В квартире натяжные потолки, пластиковые окна, санузел обложен кафелем. Ремонт сделан

качественный, современный. В доме имеется лифт. Рациональная планировка и удачное расположение дома создают комфортные условия для жизни, сочетающие тишину внутриквартального пространства с максимальным удобством логистики и доступностью всех необходимых городских сервисов. Данный объект представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит свое время и стремится к сбалансированному качеству жизни в развитом и спокойном районе. Код пользователя: 179936 Номер в базе: 9749090





