

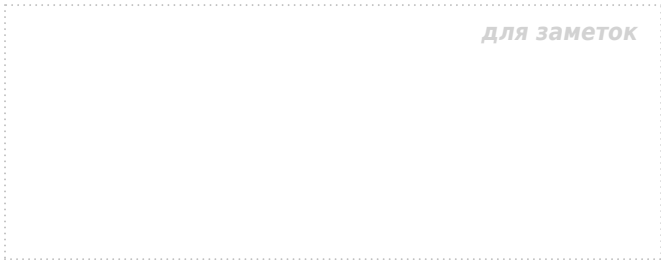
Создано: 26.09.2025 в 18:55
Обновлено: 19.10.2025 в 10:18

Наталья Борисовна Базильская, Этажи
Саранск
79016376430

5 450 000 ₽

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1 

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

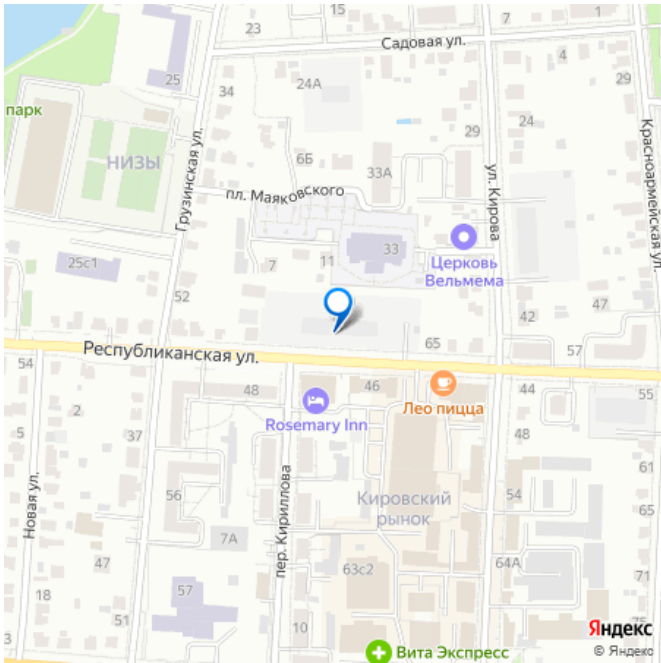
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

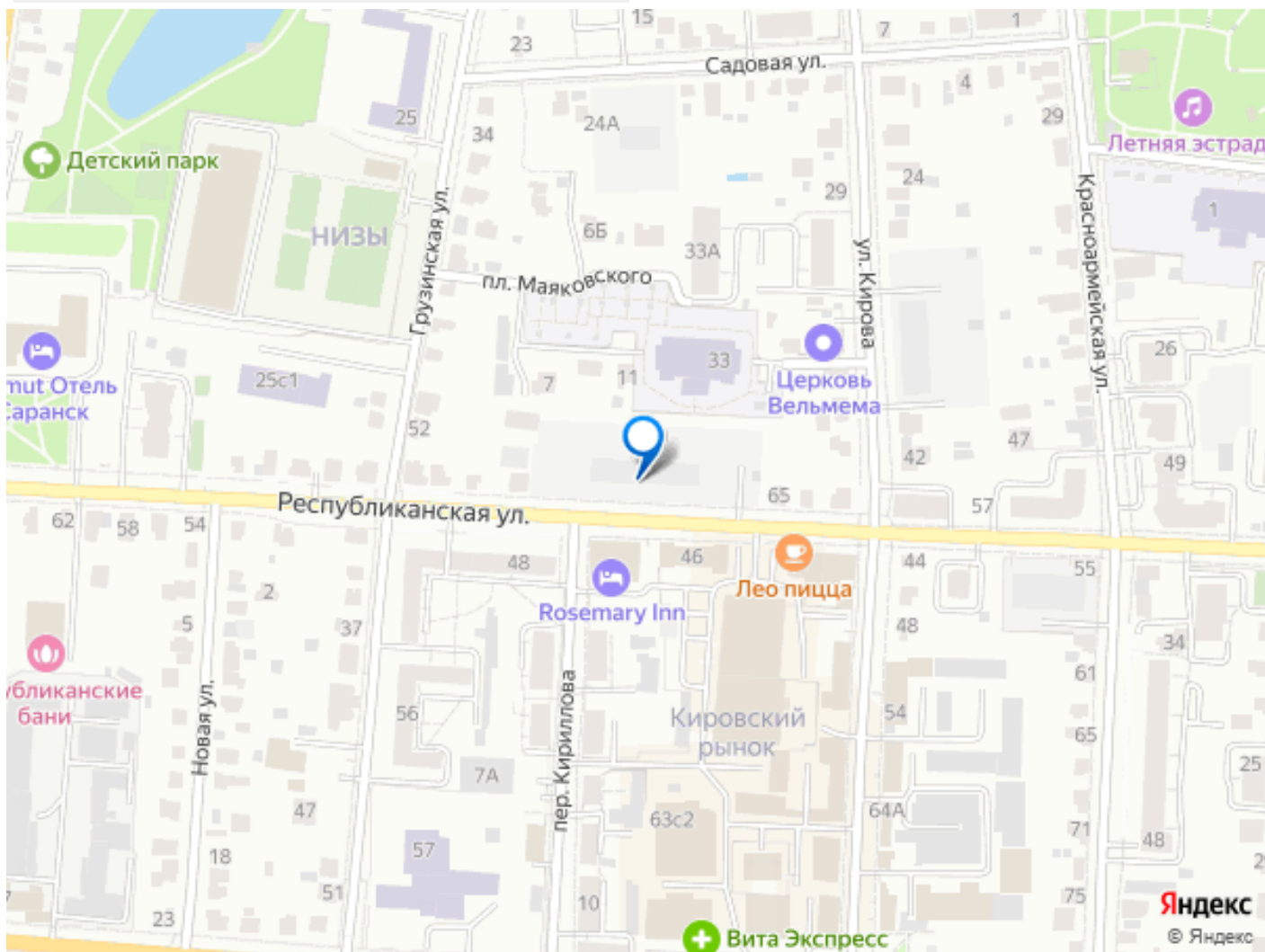
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в строящемся доме бизнес-класса. ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Общая площадь 40.7 кв. м. Огромное преимущество квартиры - кухня гостиная 17.2 кв. Вы получите евродвушку по цене однокомнатной квартиры! От данного собственника продается соседняя однокомнатная квартира, есть возможность объединить квартиры и выкупить большую площадь на третьем этаже. Получится четырехкомнатная квартира в доме бизнес класса! Квартира будет с предчистовой отделкой. На полу стяжка, стены выровнены штукатуркой. Электричество будет заведено в квартиру и установлены радиаторы отопления, лоджия застеклена. Квартира продается по договору цессии (переуступки права требования). Всё документальное сопровождение мы берем на себя. Можно приобрести по семейной и любой ипотеке. Содействие в одобрении ипотеки от ведущих банков РФ. Жилой комплекс бизнес-класса «Розмарин» представляет собой монолитно-кирпичное здание. Высота потолков 2,75 м. В квартире входная железная дверь и горизонтальная система отопления. Также предусмотрены система грубой очистки воды и собственная крышная котельная, что является значительным преимуществом комплекса. Одно из уникальных предложений — первая в Саранске электрозаправочная станция внутри жилого комплекса. ЖК оснащен

лифтами, консьержами в подъездах, IP-домофонией с возможностью вывода изображения на экран мобильного устройства. Строительство завершается в декабре 2026 года. Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасной сделки Код пользователя: 187694 Номер в базе: 9926023





Move.ru - вся недвижимость России