

Создано: 21.10.2025 в 12:09

Обновлено: 21.10.2025 в 14:22

Республика Мордовия, Саранск, улица
Короленко, 6

5 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Короленко, 6

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

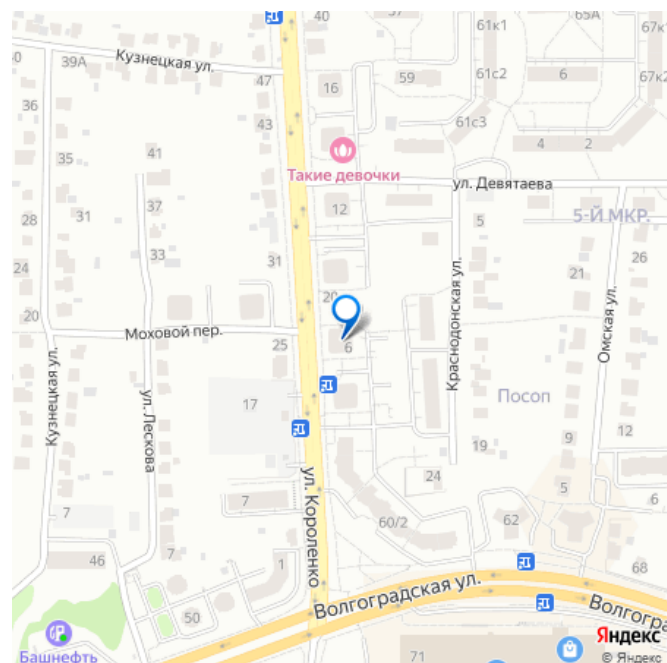
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285905870>

Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск

79968498615

для заметок



Покупка в ипотеку

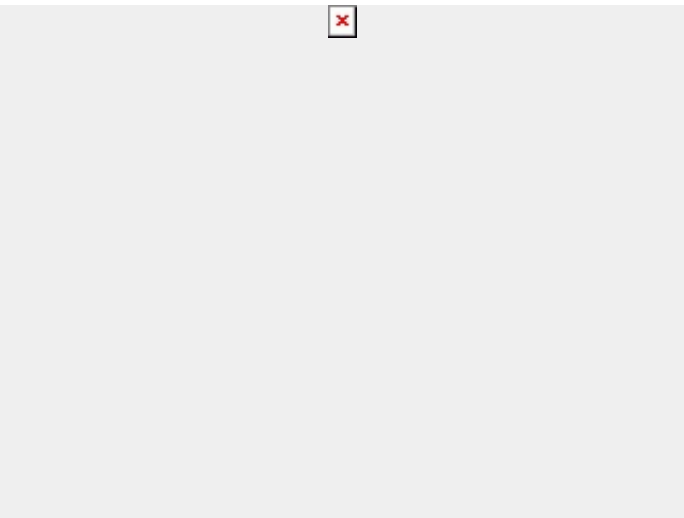
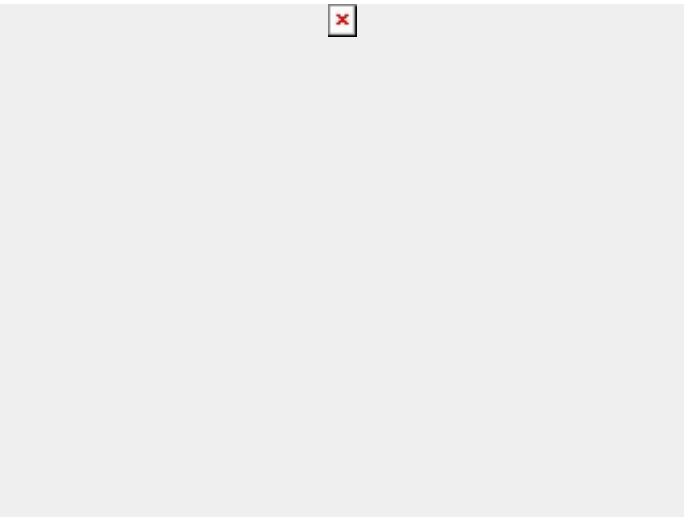
да

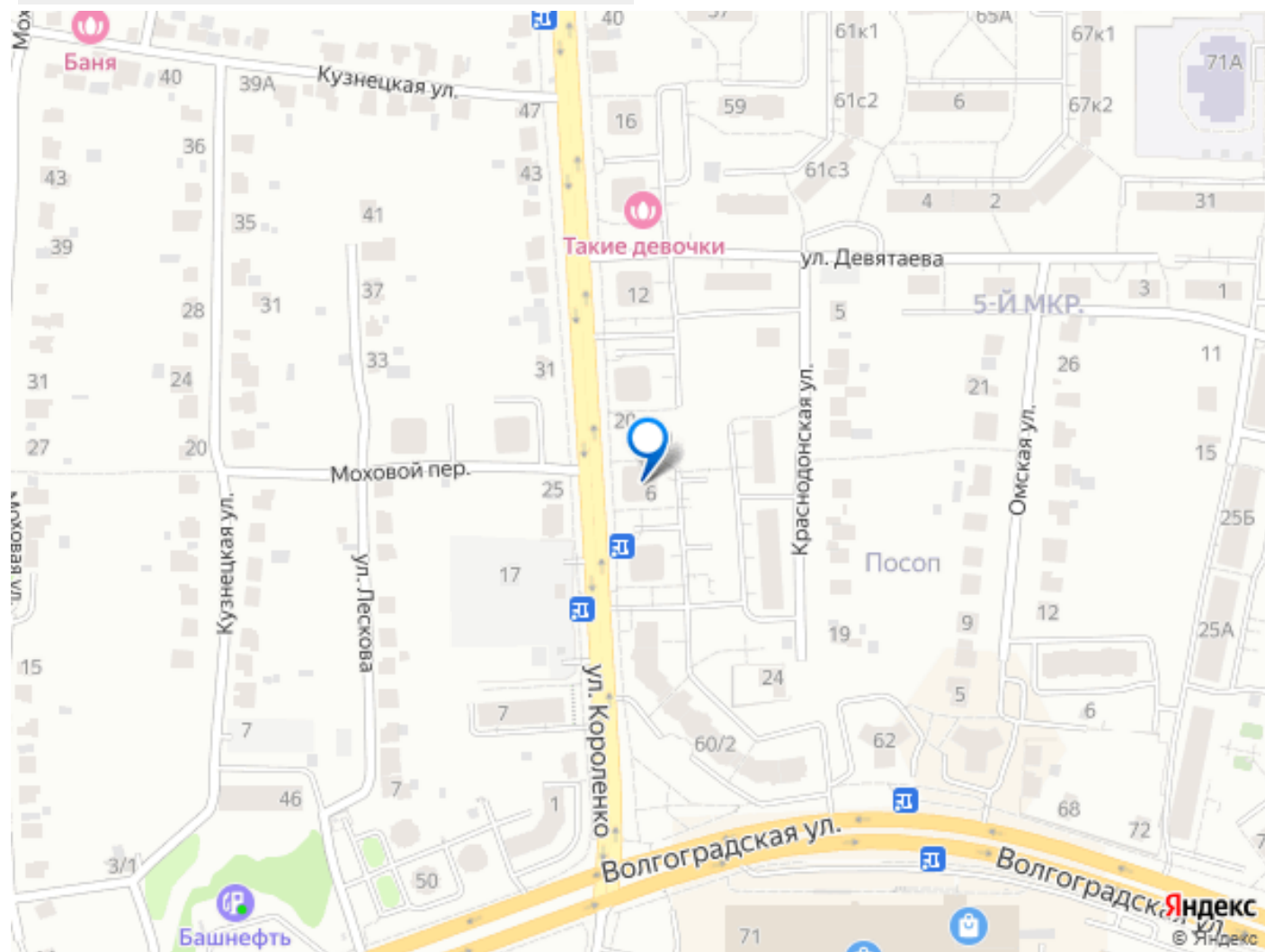
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме жилого комплекса «Гратион» на Химмаше предлагает выгодное сочетание комфорта и функциональности. Объект расположен на втором этаже девятиэтажного здания, что обеспечивает удобный доступ. Дом 2015 года постройки. Квартира выполнена с качественной чистовой отделкой от застройщика, что позволяет заселиться без дополнительных вложений или адаптировать пространство под собственные предпочтения. Ключевым преимуществом является планировка: изолированная комната, большая кухня площадью 11 м² с выходом на балкон, а также просторный совмещенный санузел. Инженерное оснащение дома включает индивидуальное крышное отопление с двумя котлами, гарантирующее стабильное тепло и независимость в межсезонье. Расположение в развивающемся районе обеспечивает отличную инфраструктуру: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, торговый центр «Сити-Парк», благоустроенный «Эко-Парк» и стадион «Мордовия Арена». Дополнительным удобством является наличие стоматологической клиники в самом здании. Данный объект представляет собой сбалансированное решение для жизни с продуманным зонированием и всеми необходимыми ресурсами в

непосредственной близости. Звоните,
покажем в удобное для вас время. Код
пользователя: 92321 Номер в базе: 10153631





Move.ru - вся недвижимость России