

Создано: 22.10.2025 в 18:51

Обновлено: 23.10.2025 в 00:09

Республика Мордовия, Саранск, улица
Маринина, 19

3 773 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Маринина, 19

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маринина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

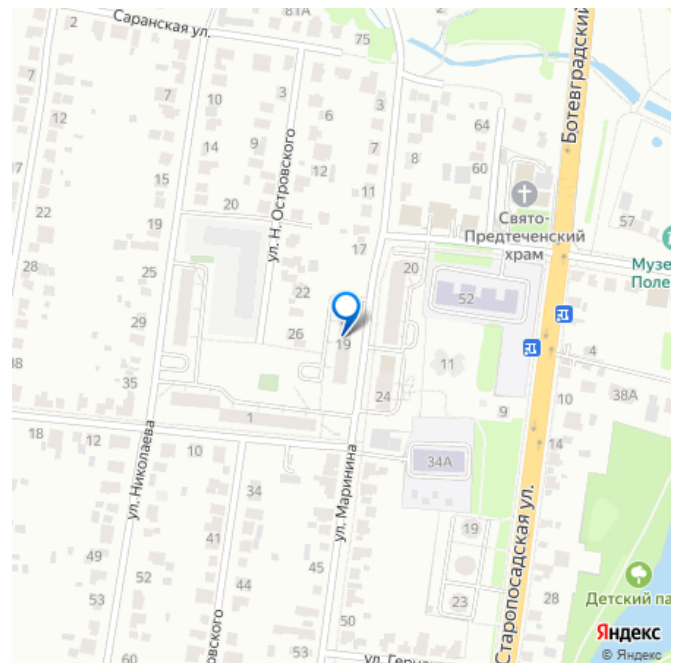
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285982360>

Надежда Викторовна Пиянзина,
Этажи Саранск

79016376018

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Продаётся однокомнатная, просторная квартира «распашонка» общей площадью 48,5 кв. м., жилая 20 кв. м., кухня 10,8 кв. м. в центре города Саранск по улице Маринина. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного дома 2000 года постройки с лоджией, в квартире имеется гардеробная и кладовая. Не хотите переплачивать за чужой ремонт? Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и свободу в выборе дизайна своего жилья. Здесь можно реализовать свои идеи и фантазии по усовершенствованию своего уютного гнездышка, а также имеется возможность перепланировки за счет гардеробной и кладовки. Комнаты теплые и светлые. Окна квартиры выходят на обе стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. Вы будете наслаждаться жизнью на 9 этаже — это идеальный уровень, который исключает шум с первого этажа и открывает превосходный вид на город. В квартире имеется всё необходимое для проживания. Окна пластиковые, полы — линолеум, стены оклеены обоями. В квартире остается всё, что на фото. Для нового владельца, который хочет приобрести квартиру в качестве инвестиции, данный косметический ремонт вполне достаточен для нанимателя.

Расположение квартиры просто
великолепное! В шаговой доступности
находятся все необходимые объекты
инфраструктуры: дет.сад — 180 метров,
продуктовые сетевые магазины, Вайлдбериз,
КБ, ОЗОН, зоомагазин — 150 метров,
гимназия 20 (см. карту), детский парк,
спортшкола 1 и спортшкола Шамиля
Тарпищева, бани, краеведческий музей и
Пушкинский парк, Худ.школа 1, Музыкальная
школа, хореографическая школа, ледовый
дворец, Поликлиника 1, Больница 60.
Квартира имеет одного взрослого
собственника, что упрощает процесс покупки
и быстрый выход на сделку. Звоните прямо
сейчас, чтобы записаться на просмотр и
сделать первый шаг к вашей новой,
комфортной жизни! Код пользователя:
175041 Номер в базе: 10000125



