

Создано: 29.10.2025 в 11:59

Обновлено: 29.10.2025 в 10:39

Республика Мордовия, Рузаевка, улица
Юрасова, 22А

4 000 000 ₽

Республика Мордовия, Рузаевка, улица Юрасова, 22А

Улица

[улица Юрасова](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
20.7 м²
11.1 м²
44.7 м²
1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

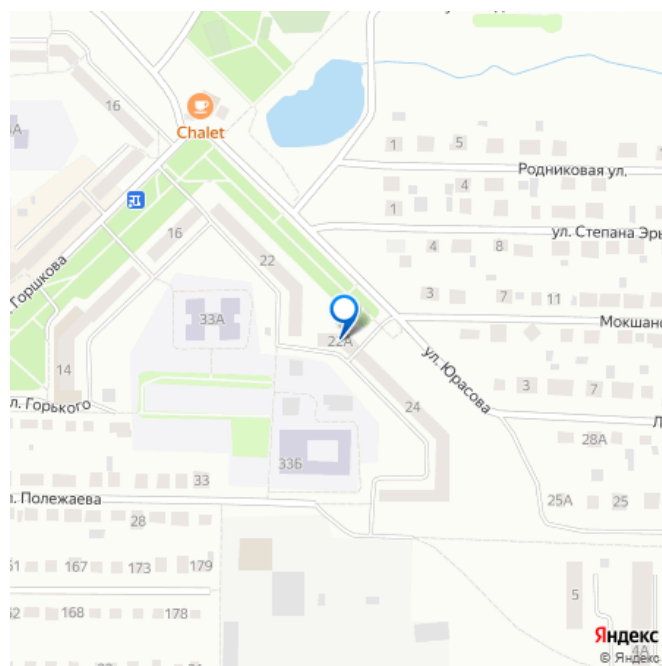
возможна ипотека, парковка

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286137944>

Собственник

79879900725

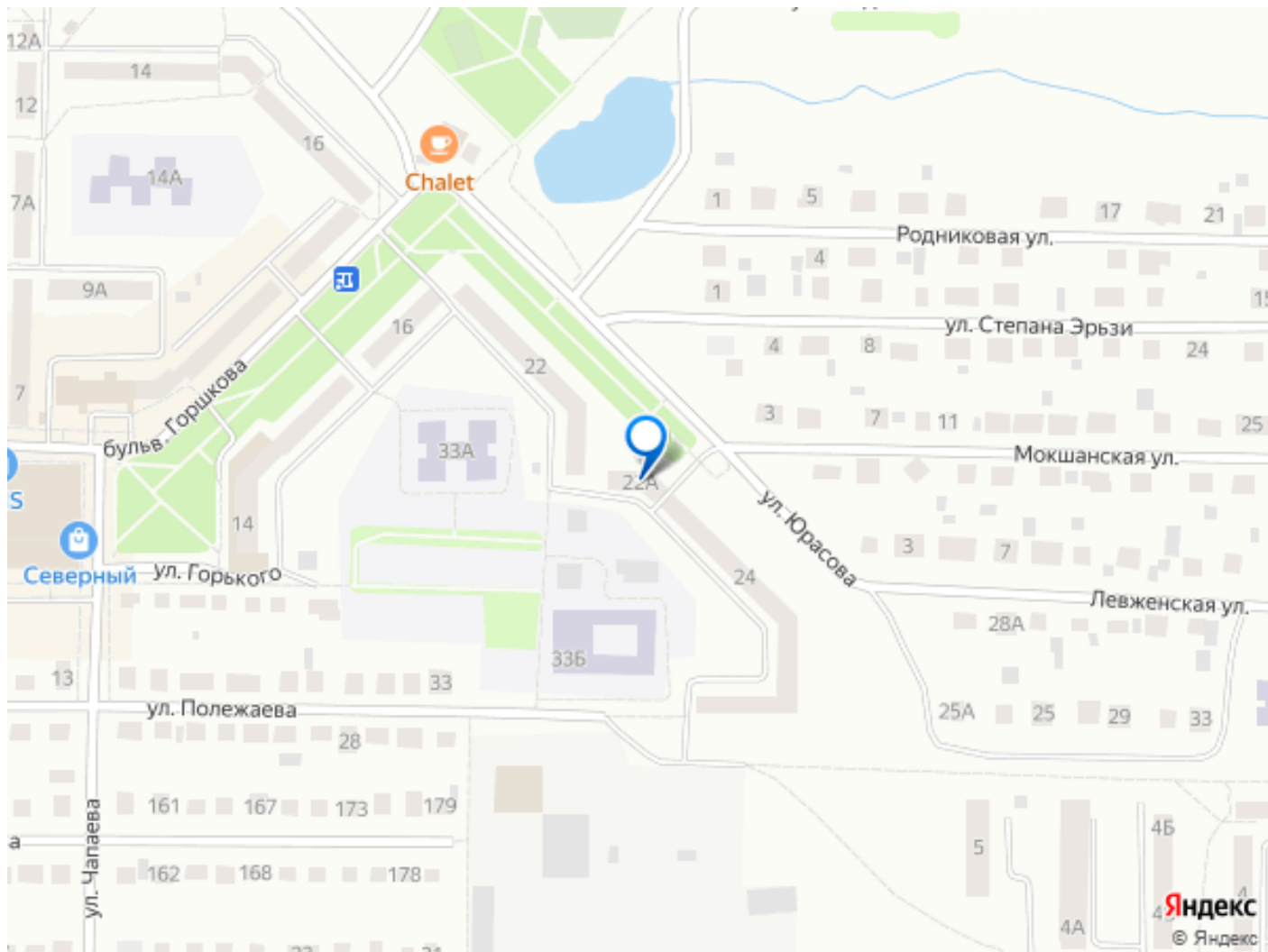
для заметок



Описание

Продам 1-комнатную квартиру в уютном, тихом месте города. 1 взрослый собственник, никто не прописан, без долгов, без обременений, готов к сделке. Квартира находится на 1-м этаже в пятиэтажном кирпичном доме, этаж высокий, в окно не заглянуть, высота более 2-х метров, подвал сухой, подъезд теплый, что очень удобно в зимний период. В квартире сделан небольшой косметический ремонт, года 3-4 назад, квартира пустует примерно лет 5, так как проживаем по другому адресу, никогда не сдавалась в аренду, могут подтвердить соседи. Вся мебель, техника остается, ничего не забираю, всё работает, сантехника везде сухая. Дом с двумя подъездами, газифицирован, во дворе стоянка для автомобилей, в 100 метрах от дома находится школа, детский сад немного дальше, рынок «Северный» в 5 минутах от дома. Соседи адекватные, нет алкашей, дебоширов и прочих беспокоящих, детские принадлежности в виде велосипедов, самокатов постоянно находятся в подъезде, воровства не было замечено, во дворе стоят камеры видеонаблюдения. Вокруг дома много зелени, под окнами берёзки, красота, рядом есть небольшое озеро с прогулочными тропинками, всё освещается, цветут кувшинки, так-же рядом велодром, в пешей доступности городская поликлиника, лес. Подробнее отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России