

Создано: 19.10.2025 в 20:25

Обновлено: 19.10.2025 в 19:21

Республика Мордовия, Саранск, улица  
Николаева, 26

**3 100 000 ₽**

Республика Мордовия, Саранск, улица Николаева, 26

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

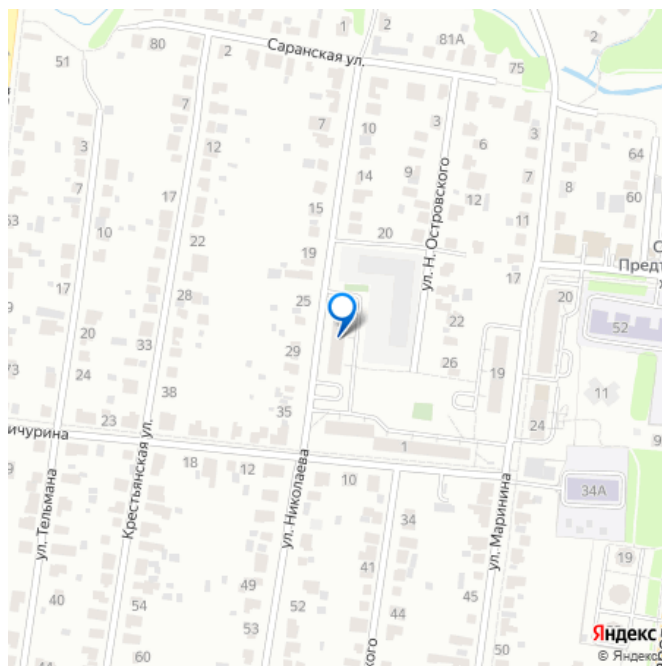
Покупка в ипотеку

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285875727>

Grace, Grace

**79879904161**

для заметок



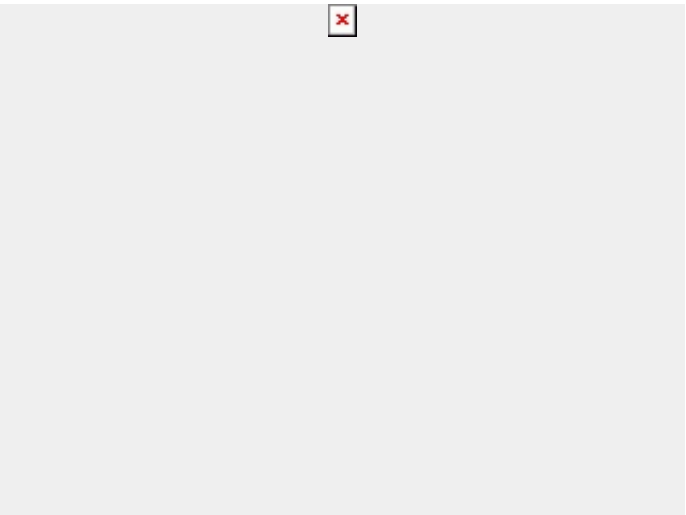
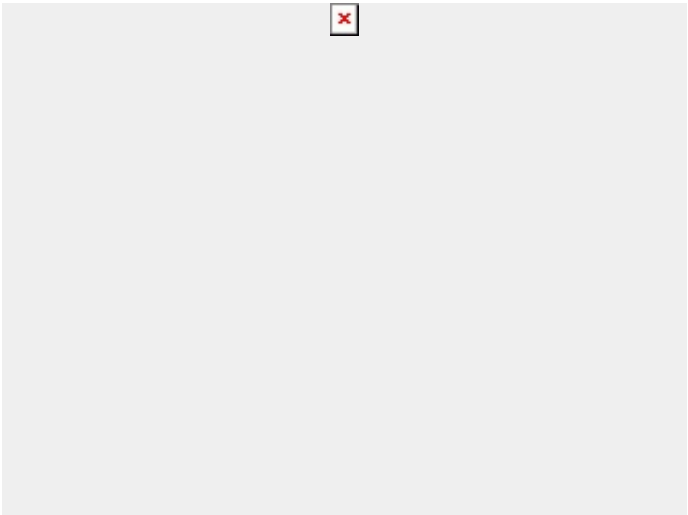
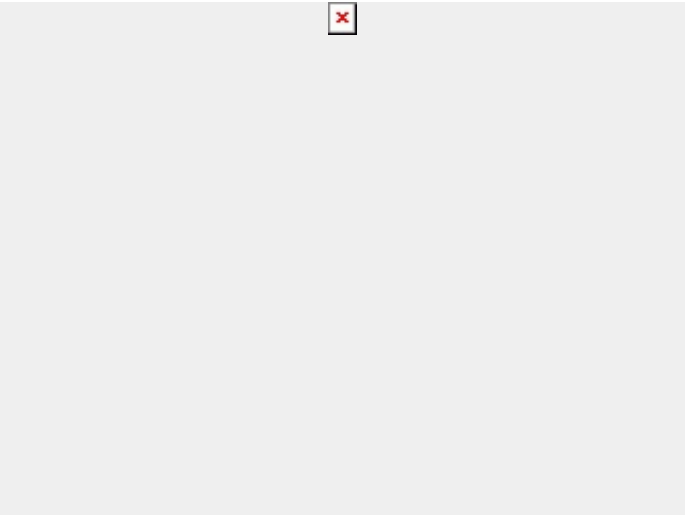
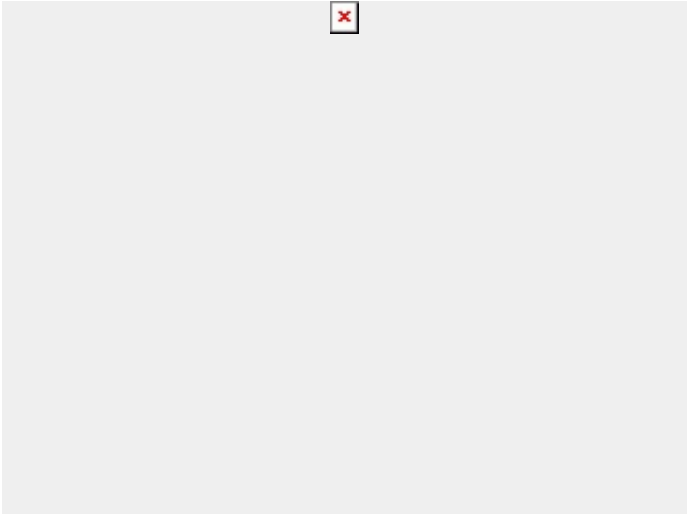
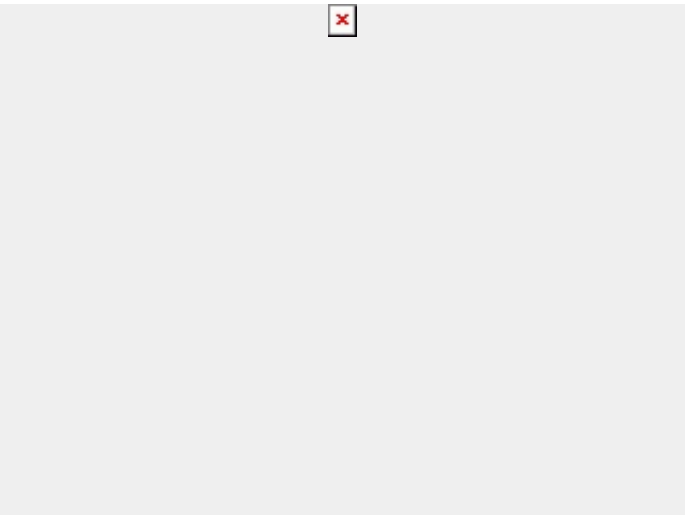
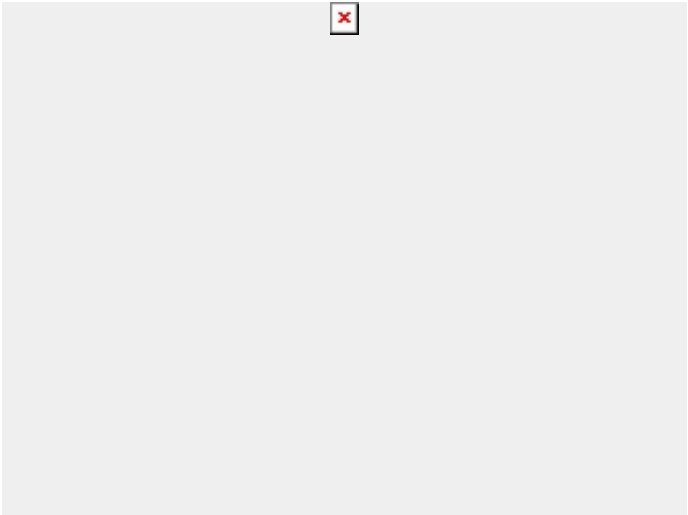
да

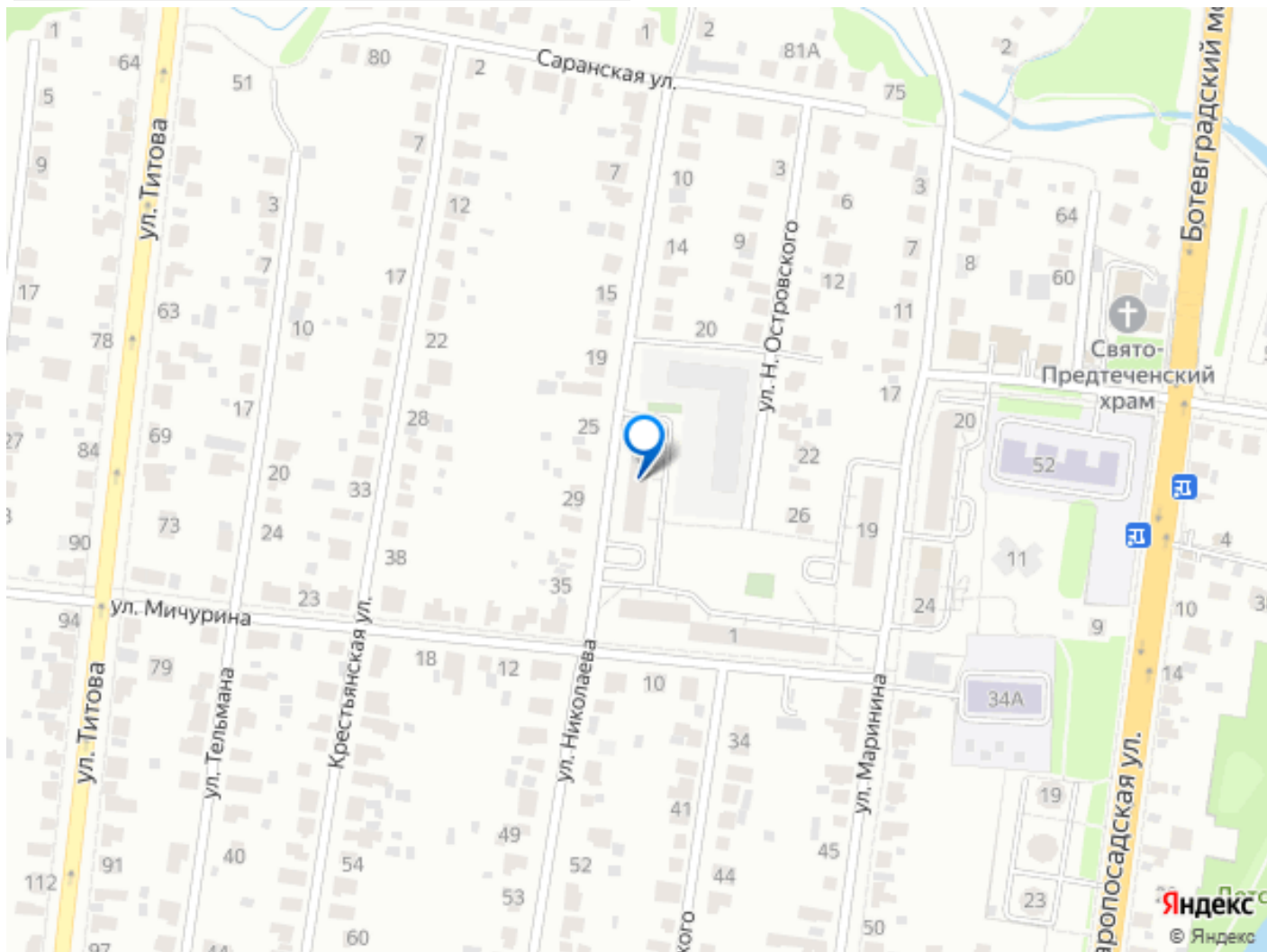
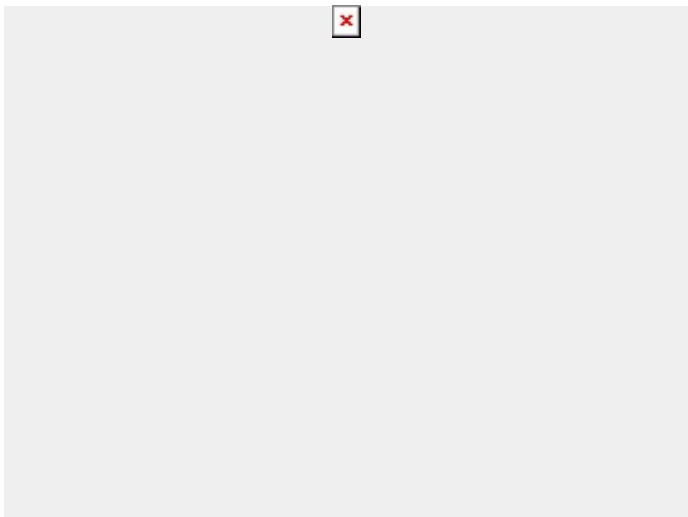
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная однокомнатная квартира площадью 44,7 кв. м в панельном доме 2002 года постройки. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного здания, что идеально подойдет для тех, кто предпочитает минимальное количество ступенек. Высота потолков составляет 2,6 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее освещение. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность сделать ее именно такой, какой вы хотите. Просторная кухня площадью 12 кв. м позволит вам создать уютное место для семейных обедов. В квартире есть один балкон, где можно организовать зону отдыха. Отдельный санузел добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, а во дворе имеется наземная парковка, где вы всегда сможете найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Без обременений, один собственник. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье для себя или для инвестиций. Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества этой

квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки!





Move.ru - вся недвижимость России