

Создано: 25.10.2025 в 20:27

Обновлено: 25.10.2025 в 19:24

<https://mordoviya.move.ru/objects/9286065488>

Юлия Попкова, Юлия Попкова

79876902982

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Николаева, 26**

3 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Николаева, 26

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

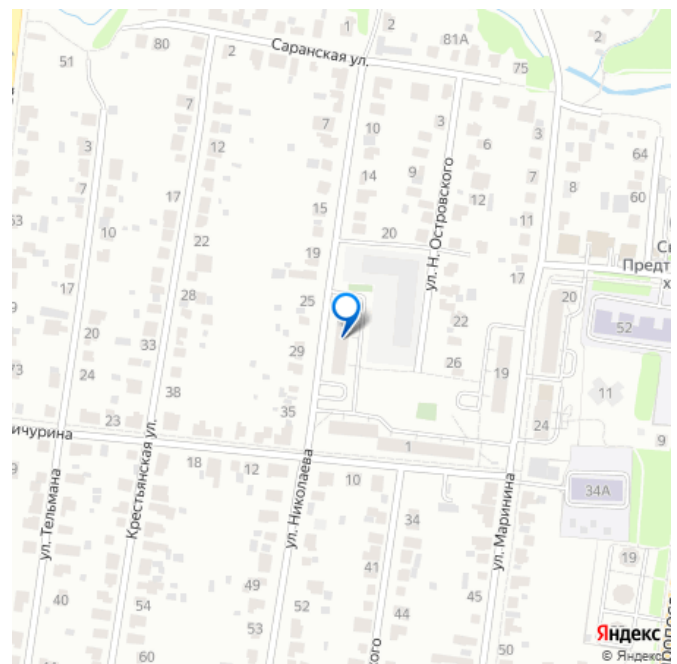
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



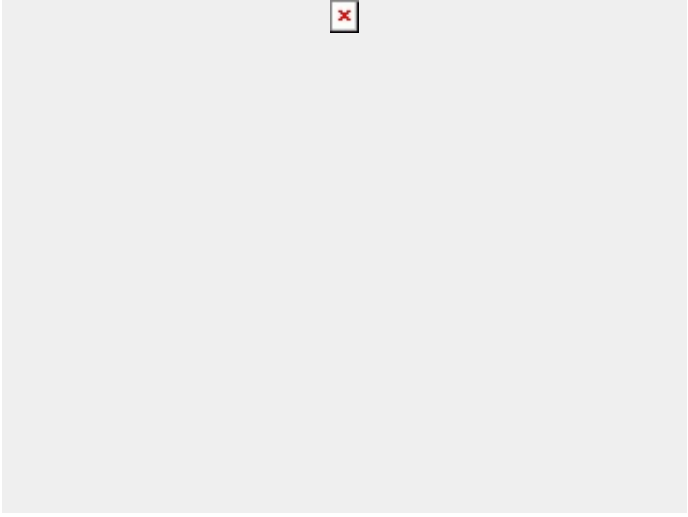
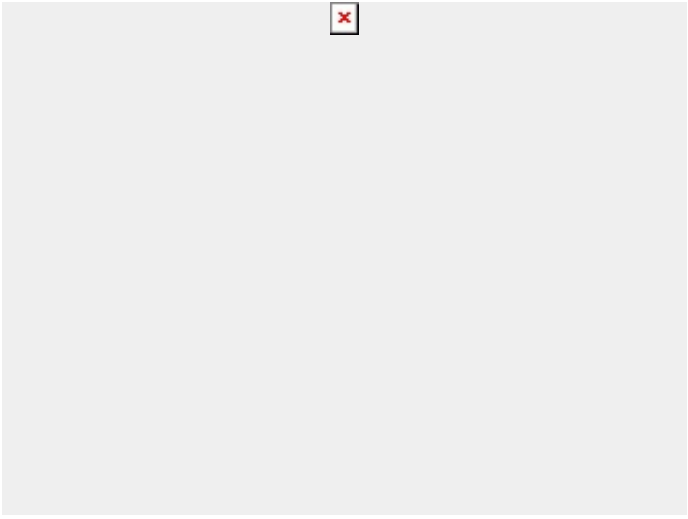
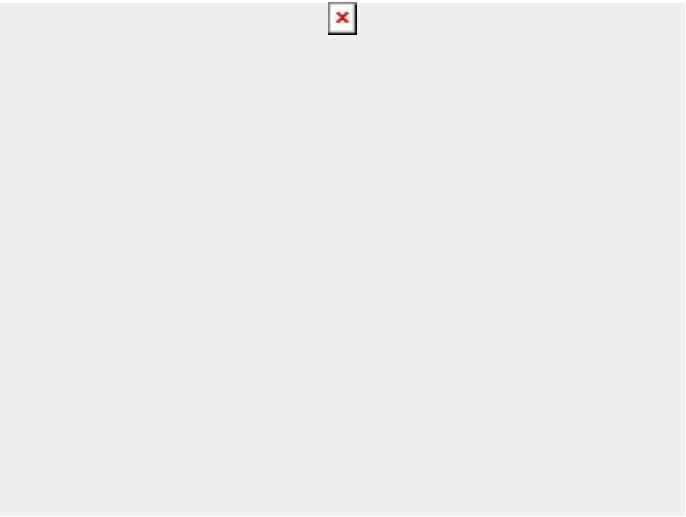
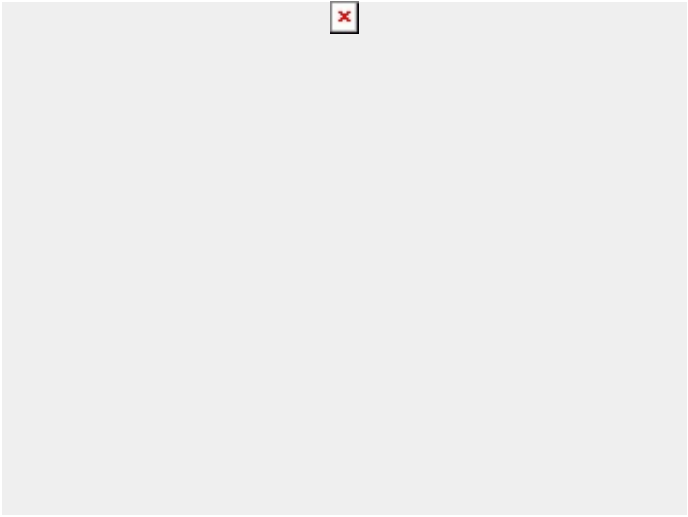
да

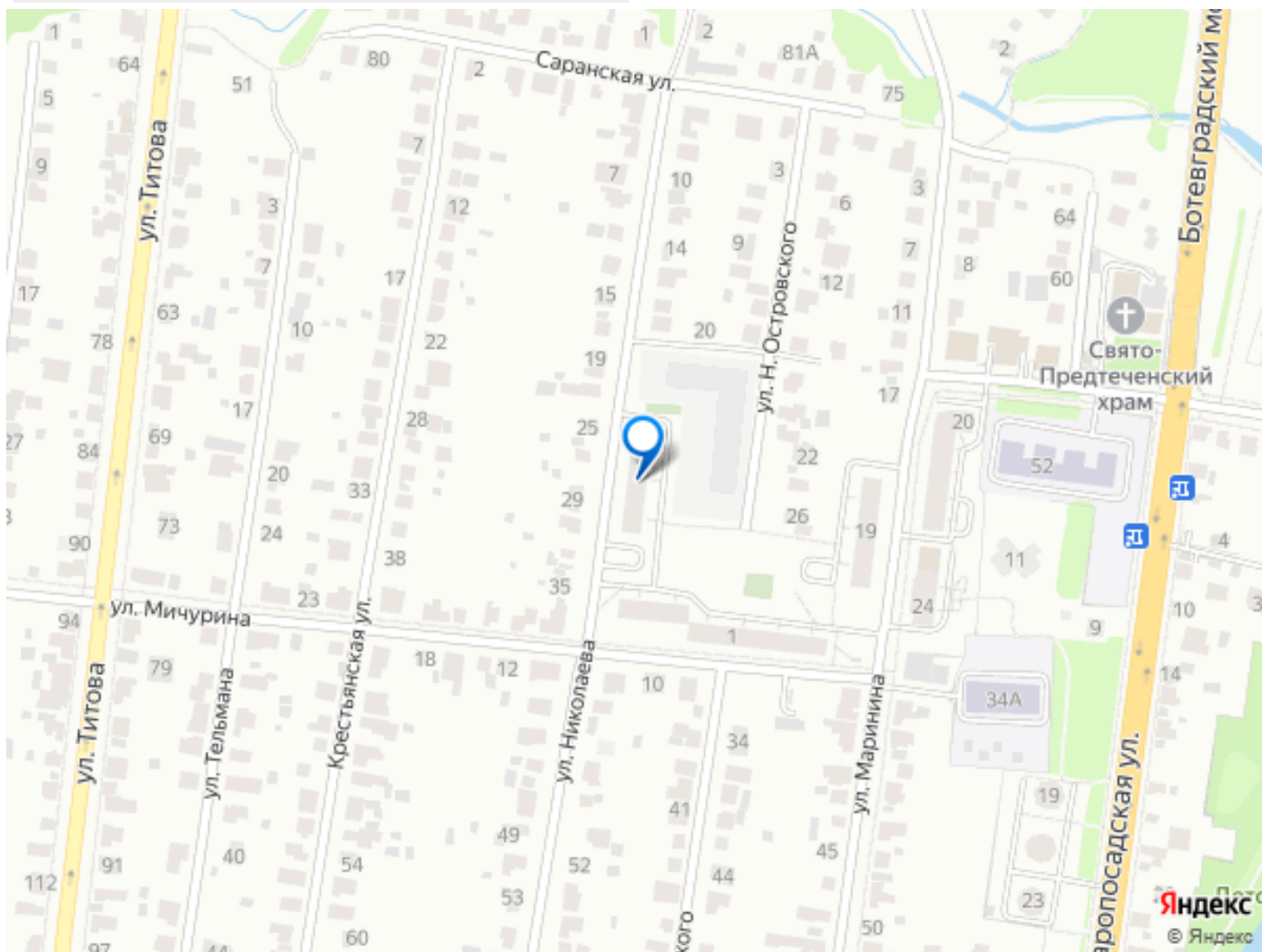
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44.7 квадратных метров на первом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Саранск, улица Николаева, дом 26. Жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня просторная, площадью 12 квадратных метров, что позволит вам комфортно готовить и проводить время. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена ухоженная детская площадка, создающая идеальную атмосферу для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. В квартире отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневное использование. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является несомненным плюсом. Район обладает развитой инфраструктурой рядом с домом находятся различные магазины, включая сетевые супермаркеты Магнит и 7Я, а также экспресс-магазин продуктов и продуктовый магазин. Для поддержания красоты и здоровья поблизости расположены салон красоты Pro Образ и студия красоты. Кроме того, в шаговой доступности находятся поликлиника 3 и отделение платных услуг, что особенно удобно для жителей района. Для прогулок на свежем воздухе и занятий спортом недалеко расположен парк, который станет

прекрасным местом отдыха после рабочего дня.





Move.ru - вся недвижимость России