

🕒 Создано: 02.10.2025 в 16:30

Обновлено: 25.10.2025 в 11:17

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 57**

7 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 57

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285402513>

**Наталия Викторовна Романчева,
Этажи Саранск
79968498299**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

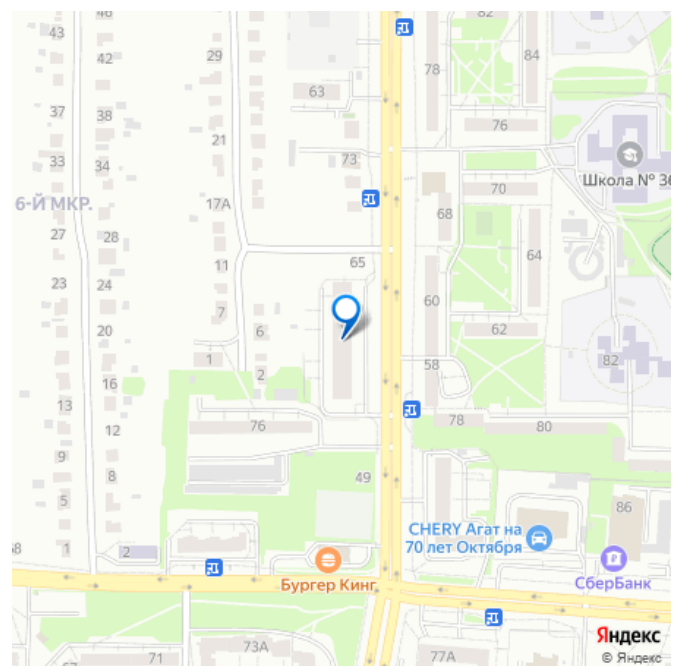
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира площадью 45,2 м² в новом кирпичном доме 2020 года постройки. Квартира расположена на 8 этаже. Объект характеризуется безупречным состоянием. Планировка функциональна: изолированная комната, компактная кухня и совмещенный санузел с новой сантехникой. Ключевым преимуществом является готовность к моментальному заселению — в стоимость включена мебель (кухня, кровать, шкаф-купе) и бытовая техника (холодильник, стиральная машинка). Установлена современная металлическая входная дверь и остекление из пластикового профиля на всех окнах, включая панорамную лоджию. В квартире практически ни кто не проживал! Дом расположен вместе с развитой инфраструктурой повседневного спроса: в пешей доступности расположены магазины, поликлиника, детский сад и школа. Остановки общественного транспорта

находятся в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая удобный выезд в любую часть города. Дом отличается тихой и спокойной атмосферой. Гарантирует комфортное проживание без необходимости дополнительных вложений и ремонта. Юридический статус объекта прозрачен: один собственник, отсутствие обременений и возможен быстрый выход на сделку. Не упустите возможность купить, сразу заехать и больше ни о чем не думать! Код пользователя: 184291 Номер в базе: 9900036



