

🕒 Создано: 17.04.2025 в 20:15

Обновлено: 17.10.2025 в 09:53

**Республика Мордовия, Саранск, шоссе
Северо-Восточное, 45**

4 500 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, шоссе Северо-Восточное, 45

Улица

[шоссе Северо-восточное](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

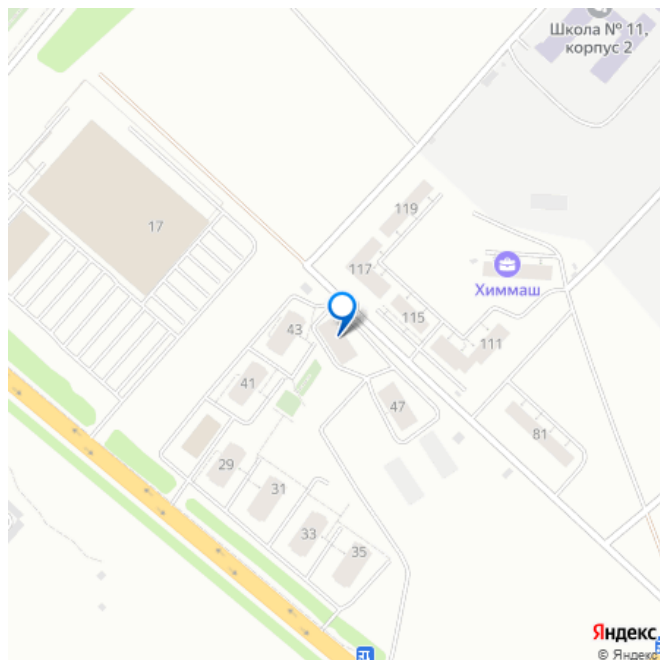
совмещенный

Вид из окна

<https://mordoviya.move.ru/objects/9277380890>

**Юрий Николаевич Кузнецов,
СЧАСТЛИВЫЙ АДРЕС
79870105433**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

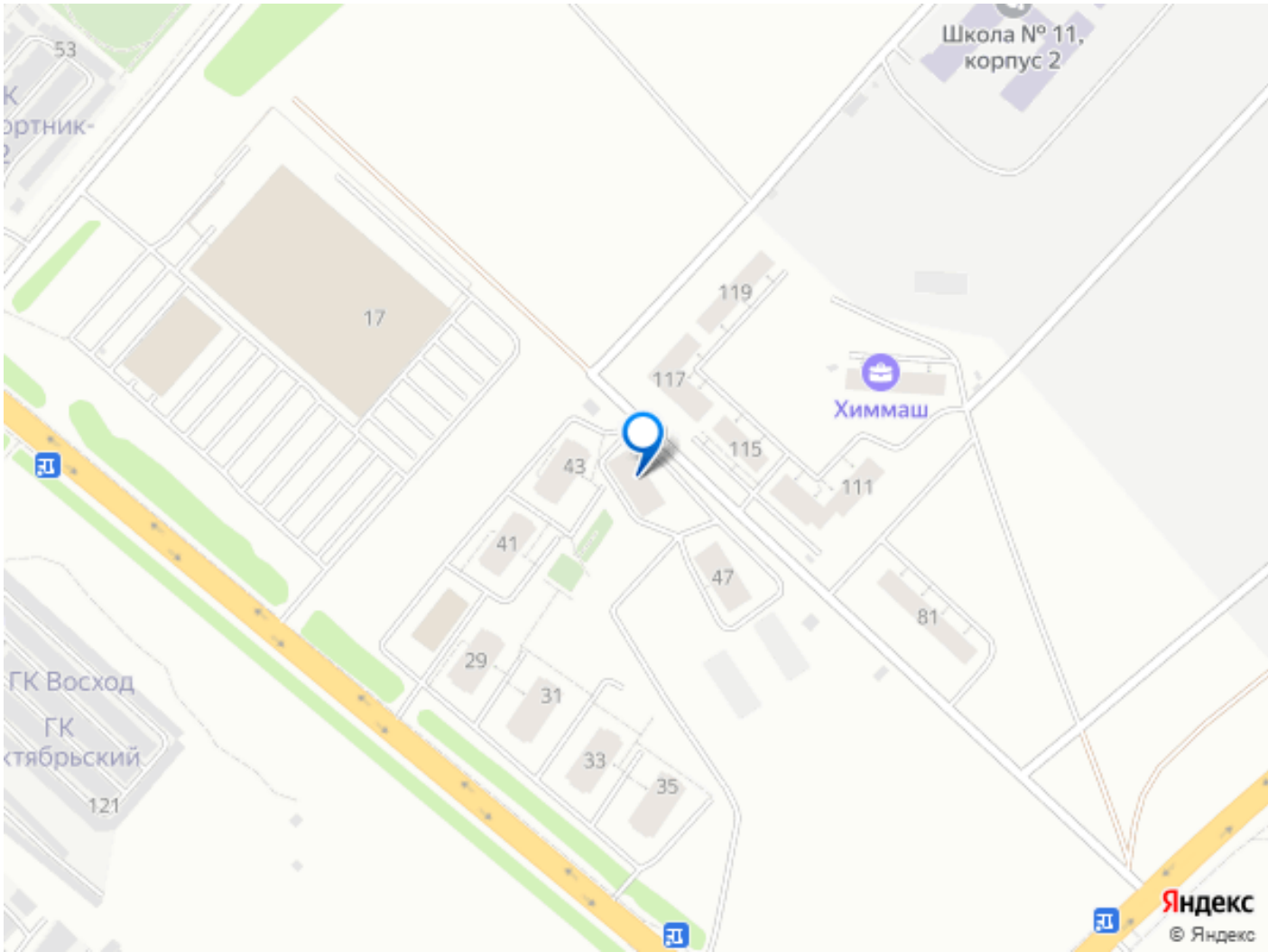
Продаётся просторная однокомнатная квартира в новом доме на Северо-Восточном шоссе, 45, в Саранске. Общая площадь — 45 кв. м, из них 30 кв. м — жилая, а кухня занимает 10,36 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже, что открывает прекрасный вид на улицу. Дом построен в 2024 году и имеет 9 этажей. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все дизайнерские мечты и создать интерьер по своему вкусу.

Просторная кухня и совмещённый санузел — это удобство и функциональность. В квартире есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, поэтому можно легко перемещаться с колясками и крупногабаритными вещами. Современные коммуникации и качественные материалы обеспечивают комфорт и безопасность проживания. Рядом с домом находятся детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни.

Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться в любую часть города. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Квартира находится в собственности, без обременений, что упрощает процесс покупки. Не упустите шанс стать владельцем новой квартиры в

перспективном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России