

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:35

Обновлено: 22.10.2025 в 15:05

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 2/1**

4 950 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 2/1

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

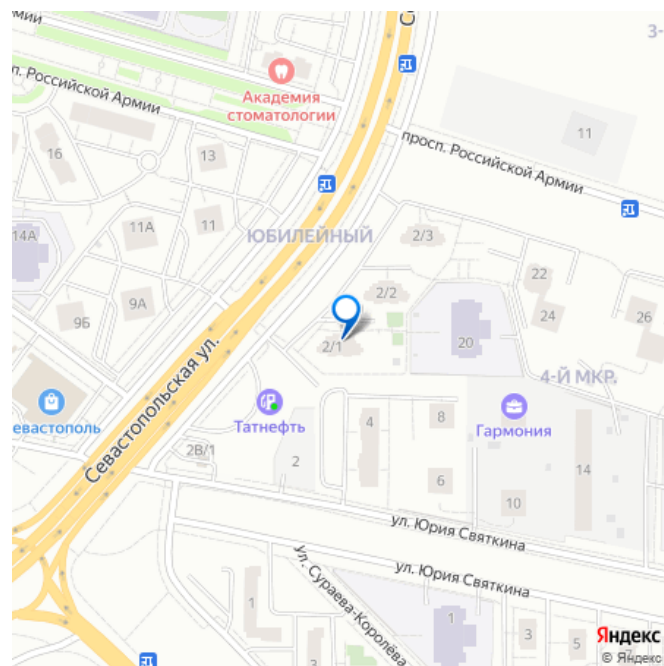
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285905866>

Собственник

79879904387

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 46.2 кв. м в современном доме, построенном в 2021 году. Квартира располагается на 12 этаже 16-этажного здания. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение воздушности и простора. Из окон открывается вид на улицу, а удобная планировка включает жилую площадь 21.77 кв. м и кухню 13.24 кв. м. Квартира без ремонта, что предоставляет возможность реализовать ваши дизайнерские идеи и создать интерьер вашей мечты. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфортное проживание. На территории есть наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с размещением автомобиля. В доме работают как

пассажирский, так и грузовой лифты, что обеспечивает удобство перемещения.

Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, что существенно экономит ваше время.

Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Ждем вас на просмотр, чтобы вы могли лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



