

🕒 Создано: 18.07.2025 в 14:02

Обновлено: 16.10.2025 в 14:01

**Республика Мордовия, Саранск,
Мордовская улица, 35к192**

5 820 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Мордовская улица, 35к192

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мордовская](#)

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283078503>

Собственник

**79870102208,7917003
5513**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

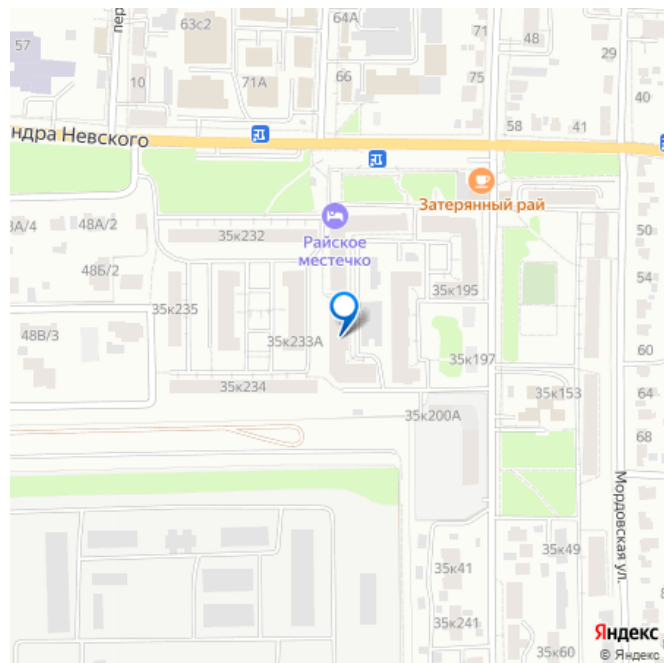
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

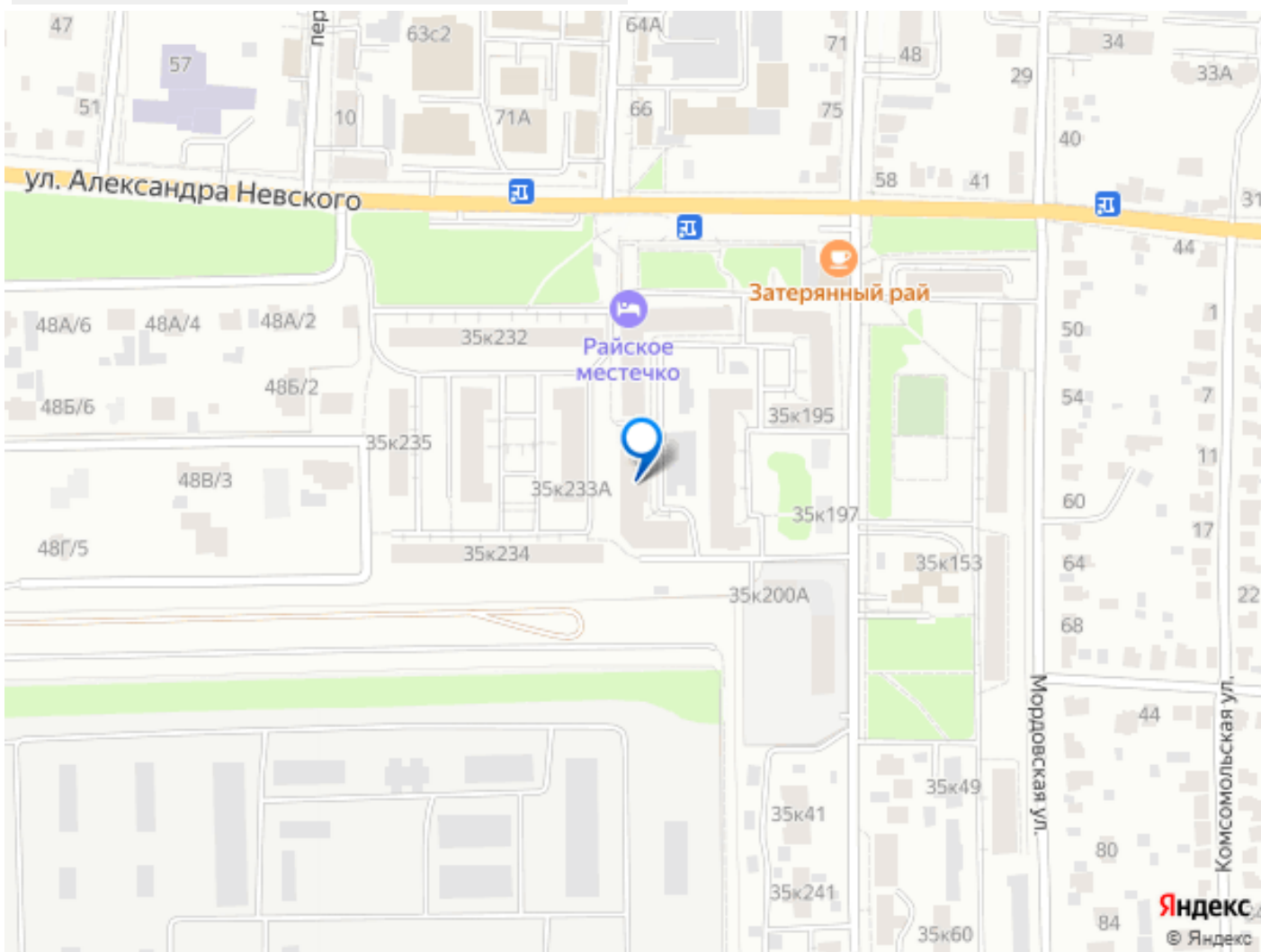
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно!Квартира от собственника! Я единственный собственник! К продаже предлагается уютная 1-комнатная квартира, переделанная под 2-комнатную. В квартире очень тепло зимой и не жарко летом. Высокое,надежное качество. Стены кирпичные толщиной 65 см. сейчас такие дома не строят! Выгодное месторасположение дома: в шаговой доступности детские сады, парк им. А.С. Пушкина, ТЦ Кировский, продуктовые магазины, аптеки, строится новая школа. Остановки общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома. Хорошее транспортное сообщение со всеми районами города. Тихие, хорошие соседи. Окна выходят на зеленую зону, где отсутствует парковка. Территория, на которой расположен дом, утопает в зелени. Тут много места, где можно погулять с коляской, а деткам постарше покататься на самокатах и велосипедах. Квартира чистая, сделан косметический ремонт. Остается кухонный гарнитур и мебель по договоренности. Год постройки дома 2014. Между этажами

имеется кладовка. Своя управляющая компания. Тарифы по Саранску ниже среднего. Зимой платим в пределах 5000 руб., летом в пределах 2000 руб. Продажа только по причине переезда в другой город! Квартира без обременений, без каких-либо «подводных» камней. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Звоните, заказывайте просмотр! Реальному покупателю реальный торг!





Move.ru - вся недвижимость России