

Создано: 17.10.2025 в 11:46

Обновлено: 19.10.2025 в 10:42

**Республика Мордовия, Саранск,
Пролетарская улица, 27**

5 500 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Пролетарская улица, 27

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

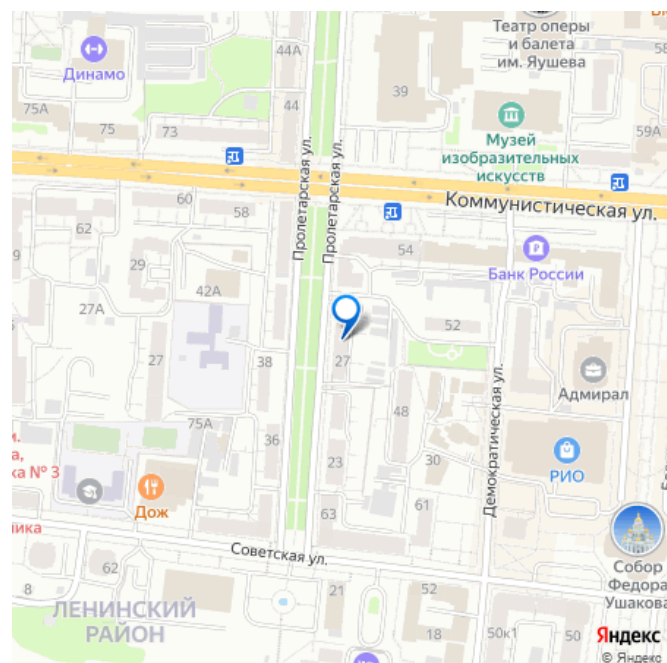
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285811984>

**Сергей Леонидович Талалаевский,
Этажи Саранск**

79968498050

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

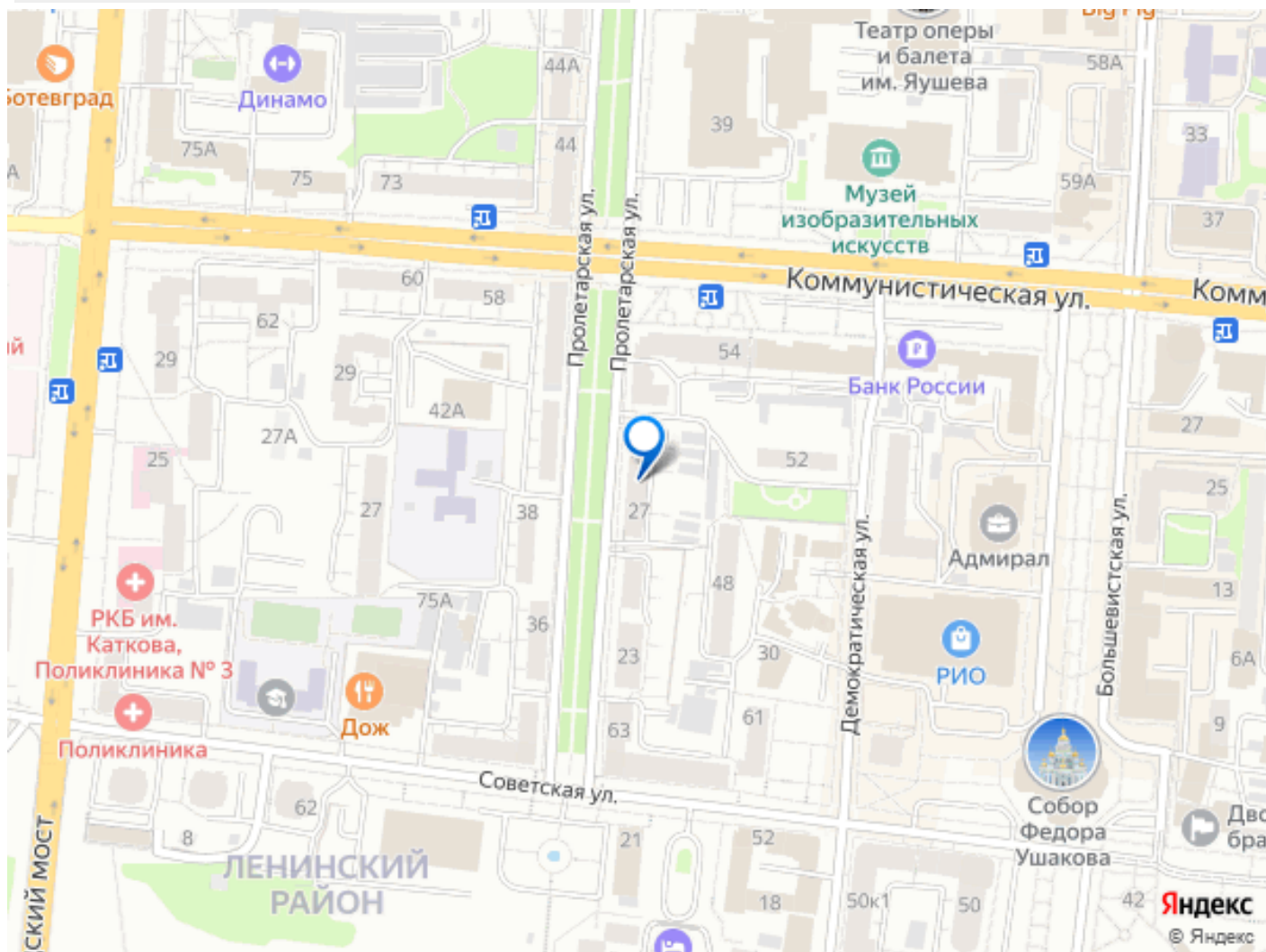
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 39,4 кв. м расположена на втором этаже кирпичного четырехэтажного дома в центре Саранска. Планировка отличается продуманностью и эффективным использованием пространства: просторная гостиная-кухня площадью 16,8 кв. м, изолированная спальня 9,5 кв. м и удобная гардеробная комната 6,3 кв. м. Из гостиной имеется выход на балкон. Совмещенный санузел отделан кафелем. В квартире выполнен качественный **СОВРЕМЕННЫЙ** ремонт, готовый для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии после капитального ремонта, который включал замену кровли и инженерных коммуникаций, ремонт подъездов, а дворовая территория оборудована закрывающимися воротами. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности: школы, магазины и остановки общественного транспорта. Продажа осуществляется без обременений, возможен быстрый выход на сделку. Предоставляется полное

юридическое сопровождение, гарантийный
сертификат безопасности и помощь в
оформлении ипотеки. Код пользователя:
73139 Номер в базе: 10112036





Move.ru - вся недвижимость России