

🕒 Создано: 26.09.2025 в 17:13

🔄 Обновлено: 25.10.2025 в 23:31

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
60 лет Октября, 37**

2 990 000 ₺

Республика Мордовия, Саранск, проспект 60 лет Октября, 37

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

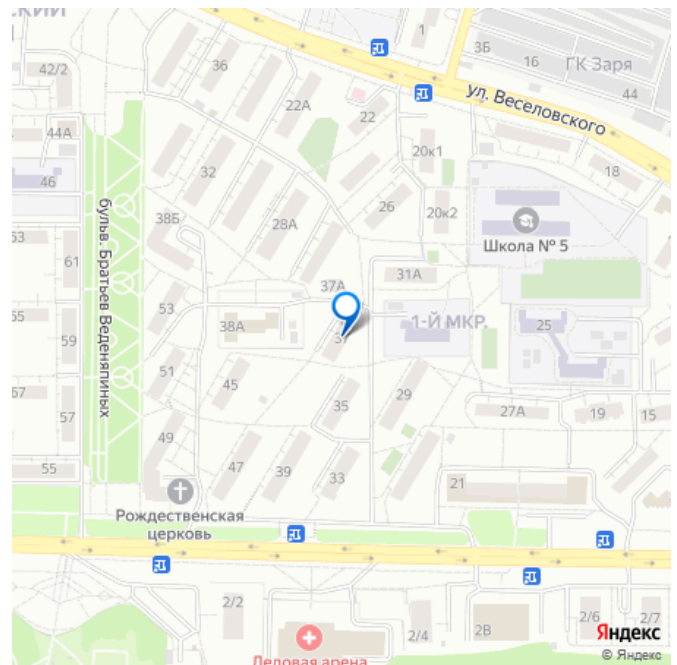
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285267140>

**Евгений Михайлович Килин, Этажи
Саранск**

79016376082

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

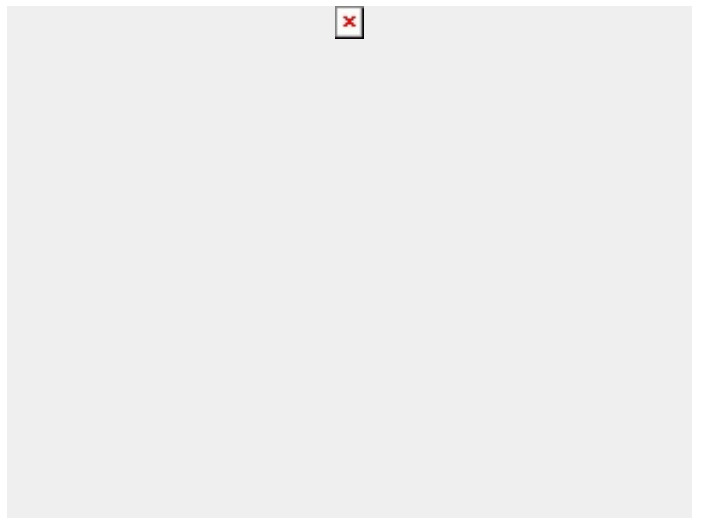
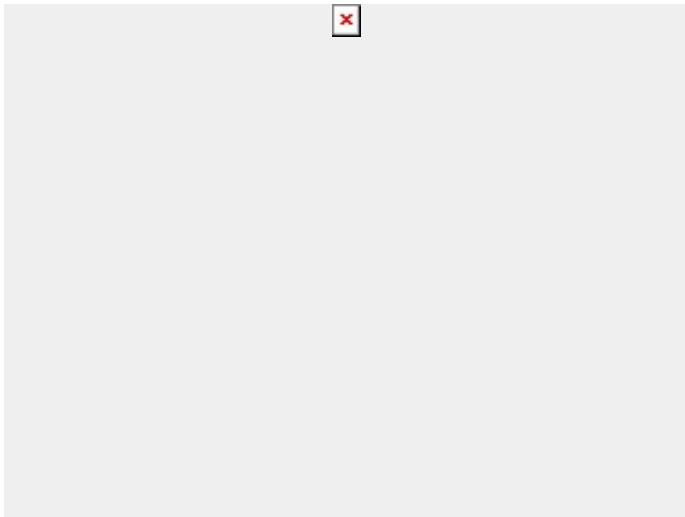
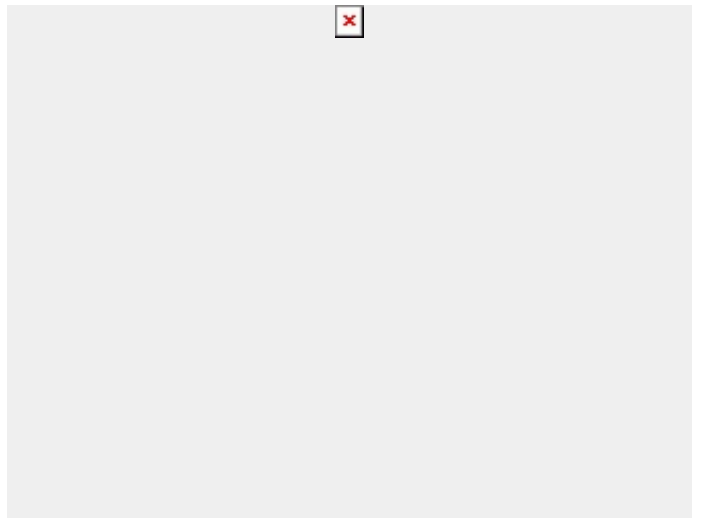
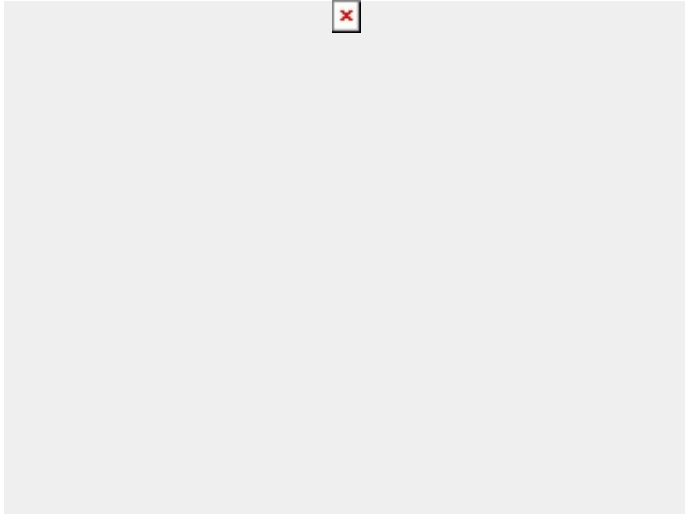
да

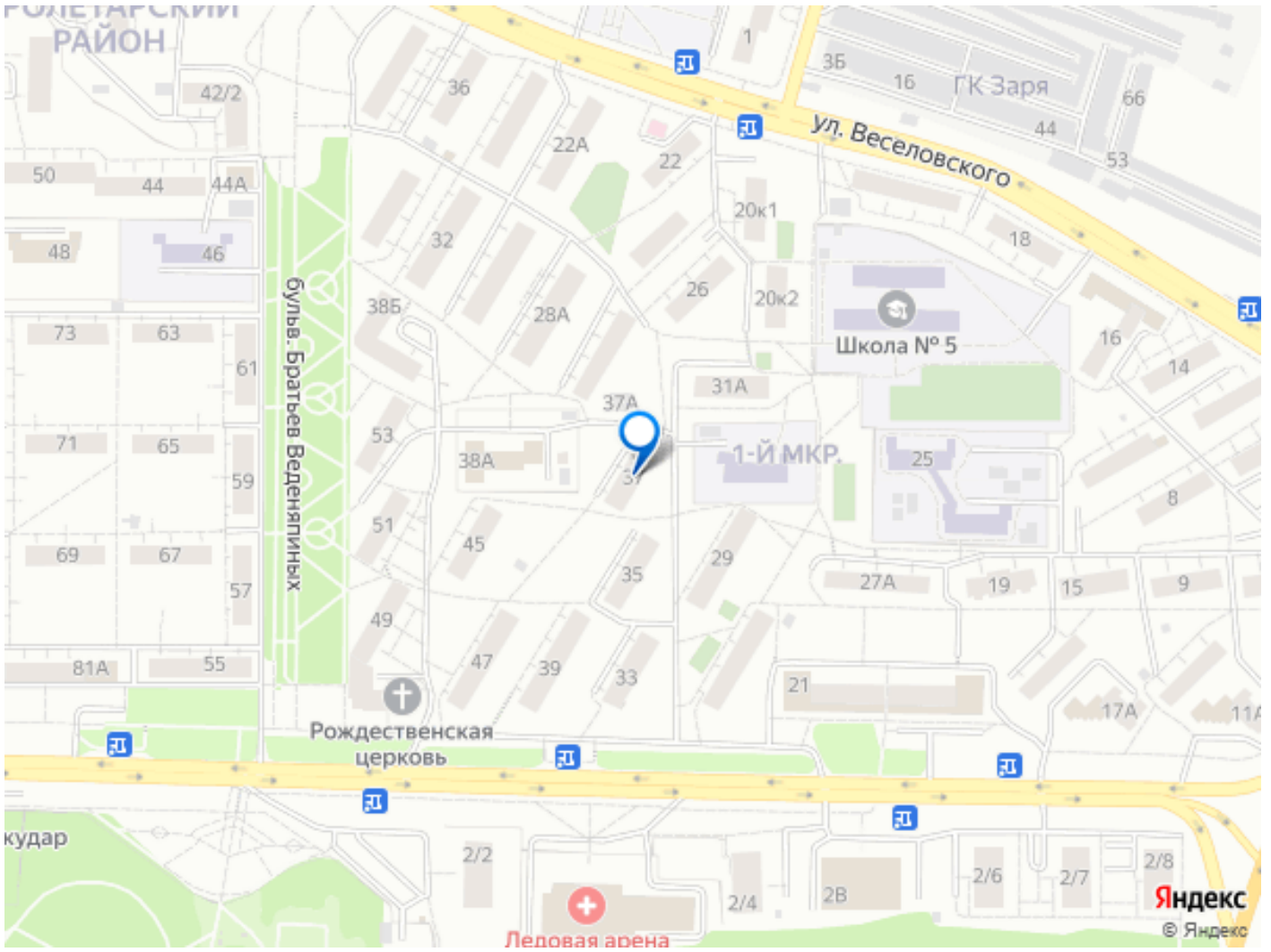
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на 5-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Квартира не угловая, крыша никогда не беспокоила и не беспокоит. Общая площадь без учета балкона 41,4 кв. м. Гостиная 16,9 кв. м с выходом на балкон. Сделано две небольшие спальни за счет переноса перегородки в гардеробной. Санузел совмещенный. Окна деревянные. Напольное покрытие — линолеум, постеленный на деревянные доски. Санузел выложен кафелем. Трубы пластиковые. Балкон застеклен (металлическая рама) и обшит деревянной вагонкой. С продажей новым собственникам останется вся техника и мебель. Отличный вариант для тех, кто ищет квартиру для дальнейшей сдачи в аренду. Дом расположен в тихом спальном районе Светотехстроя, во дворах, не у дороги. Рядом с домом 2 детских сада и школа 5. До остановок общественного транспорта 200 метров. В шаговой доступности: «Магнит Семейный», Ледовая арена, парк «Отдыха», поликлиники (взрослая и детская), рынок «Ринг». Код

пользователя: 73146 Номер в базе: 9945930





Move.ru - вся недвижимость России