

🕒 Создано: 06.06.2025 в 18:18
Обновлено: 28.09.2025 в 13:38

Наталья Михайловна Карасева, Этажи
Саранск
79586650995

Республика Мордовия, Саранск,
Пролетарская улица, 44

3 850 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Пролетарская улица, 44

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

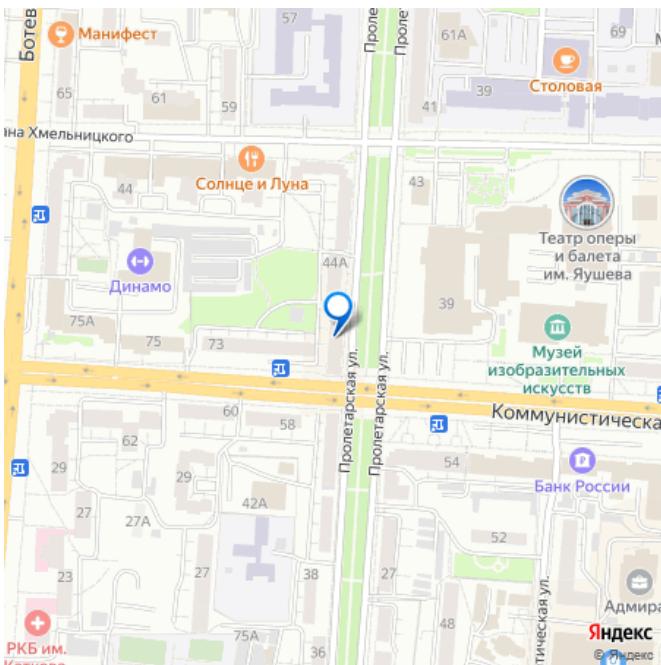
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

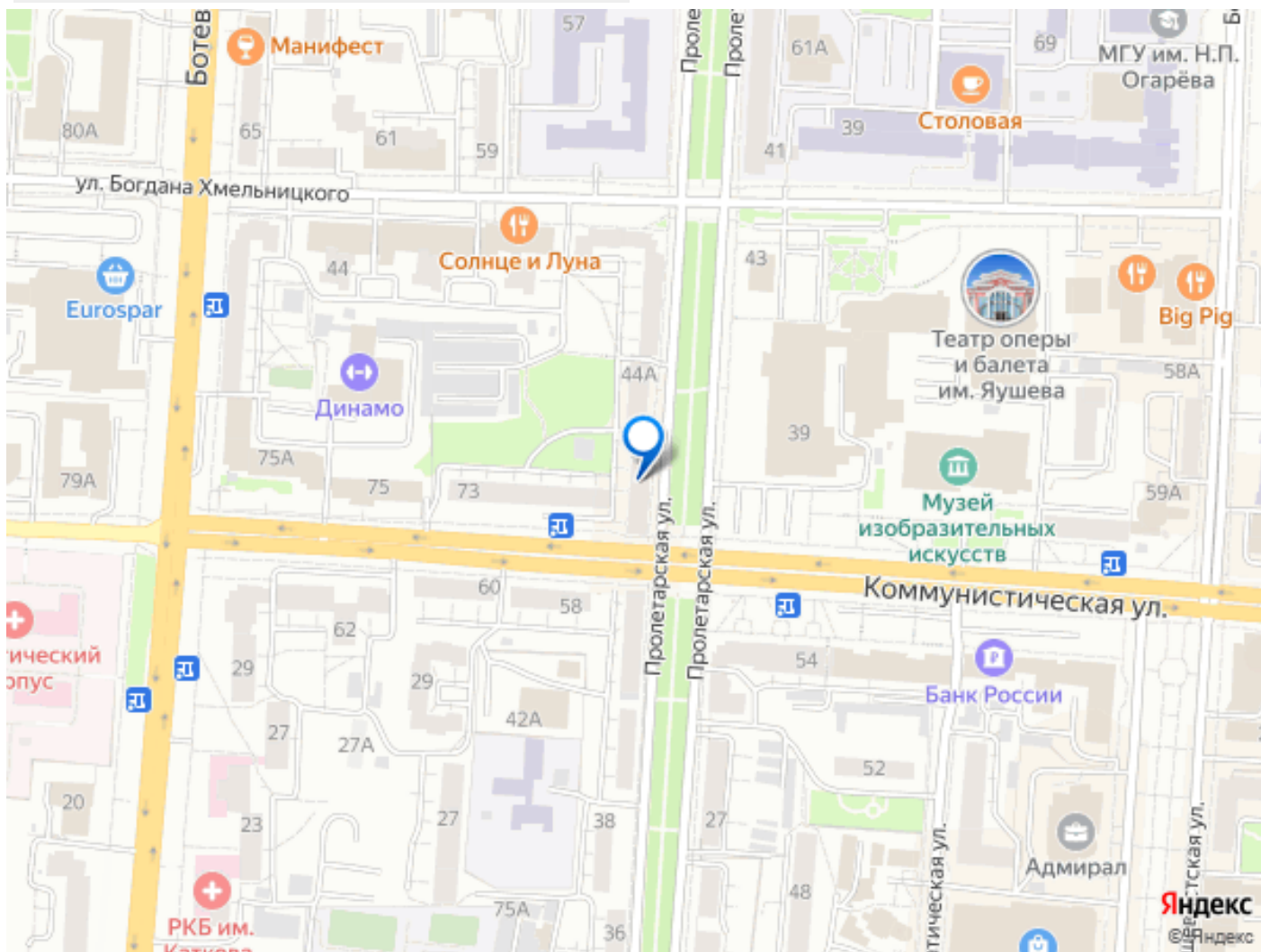
да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном пятиэтажном доме расположена в центре города, сочетая преимущества оживленного района и уютной жилой среды. Общая площадь 48 кв. м включает две комнаты 17,8 и 12,3 кв. м, отдельный санузел и кухню 5,8 кв. м. Планировка функциональна: просторная гостиная с окнами на улицу, отдельная спальня и компактная кухня с возможностью размещения обеденной зоны. В квартире частично проведен косметический ремонт: заменены инженерные коммуникации, уложен паркет, установлены пластиковые окна с шумоизоляцией. Санузел и кухня полностью облицованы кафелем, в ванной смонтированы теплые полы. Центральное отопление обеспечивает стабильный температурный режим в межсезонье. Дополнительное преимущество — сохранение мебели для нового владельца. Дом находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: супермаркетов, банков, рынка, остановок общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. В радиусе 500 м расположены школы, детские сады и корпус МГУ. При этом двор остается тихим, с зелеными насаждениями и зонами отдыха — идеально для вечерних прогулок. Остались вопросы? Звоните! Код





Move.ru - вся недвижимость России