

Создано: 06.08.2025 в 00:04  
Обновлено: 06.10.2025 в 10:32

**Ирина Крупенкова, Надежда**  
**79879900842**

**Республика Мордовия, Рузаевка, улица  
Петрова, 36**

**3 350 000 ₽**

Республика Мордовия, Рузаевка, улица Петрова, 36

Улица

[улица Петрова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

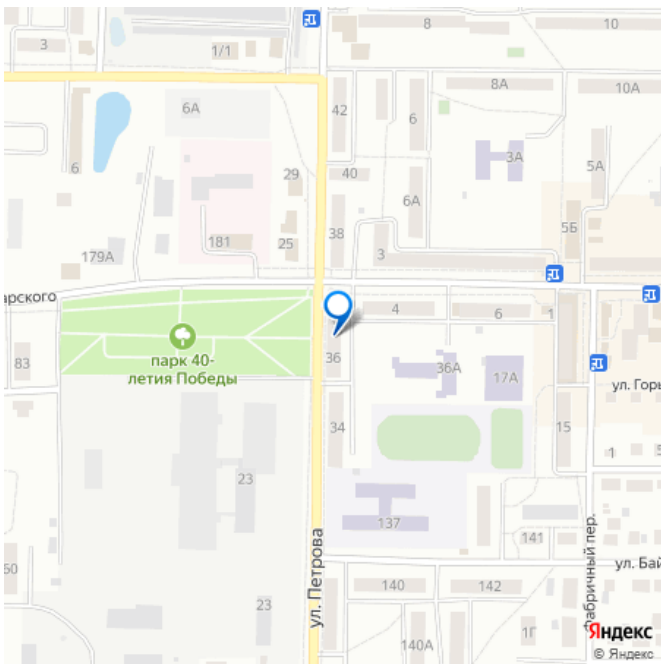
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

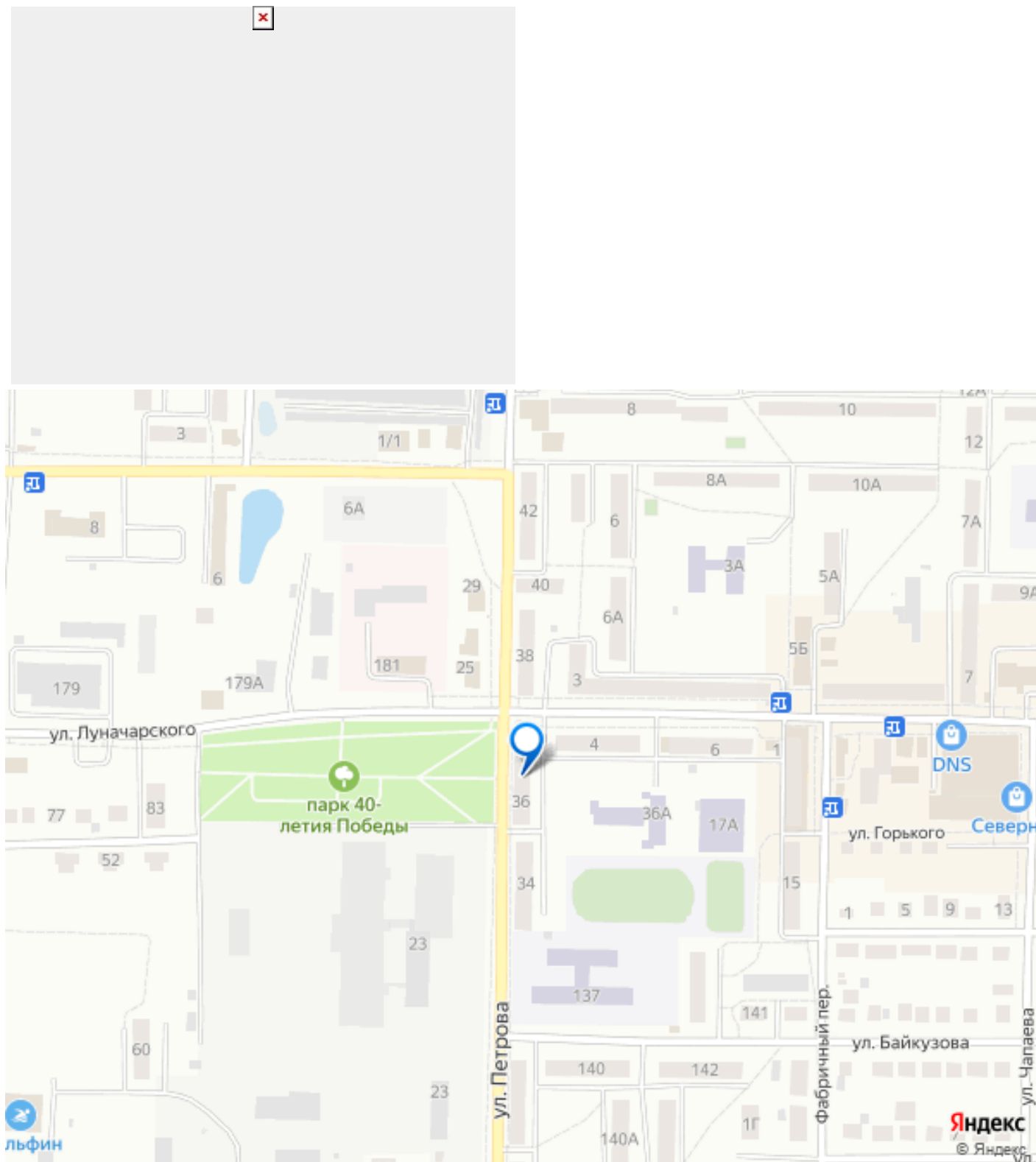
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города Рузаевка на улице Петрова, 36. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь квартиры составляет 44,5 кв. м, из которых 30 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 5,8 кв. м. В квартире недавно был сделан евроремонт, поэтому здесь светло и комфортно. Санузел совмещённый, отделан качественными материалами. Из окон открывается вид на улицу, поэтому в квартире всегда много естественного света. Для вашего удобства есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или проводить тёплые вечера. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда тихо и тепло. Рядом с домом предусмотрена парковка, что позволит вам с легкостью найти место для автомобиля. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, где можно купить всё необходимое. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет

быстро добраться до любой точки города.  
Квартира полностью готова к продаже.  
Документы проверены и готовы к сделке.  
Возможна продажа в ипотеку, что делает предложение ещё более привлекательным.  
Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России