

Создано: 22.10.2025 в 13:45

Обновлено: 22.10.2025 в 13:38

Республика Мордовия, Саранск, улица
Попова, 43

3 220 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Попова, 43

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

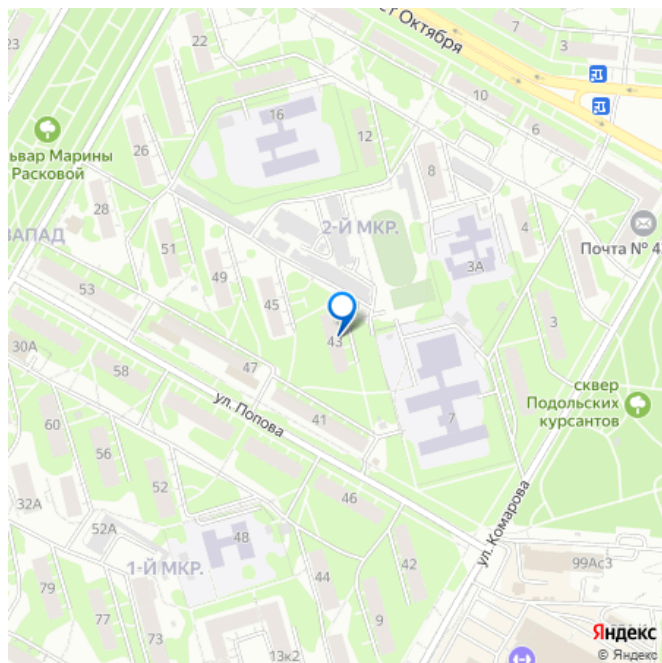
Описание

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285937423>

**Оксана Викторовна Госткина, Этажи
Саранск**

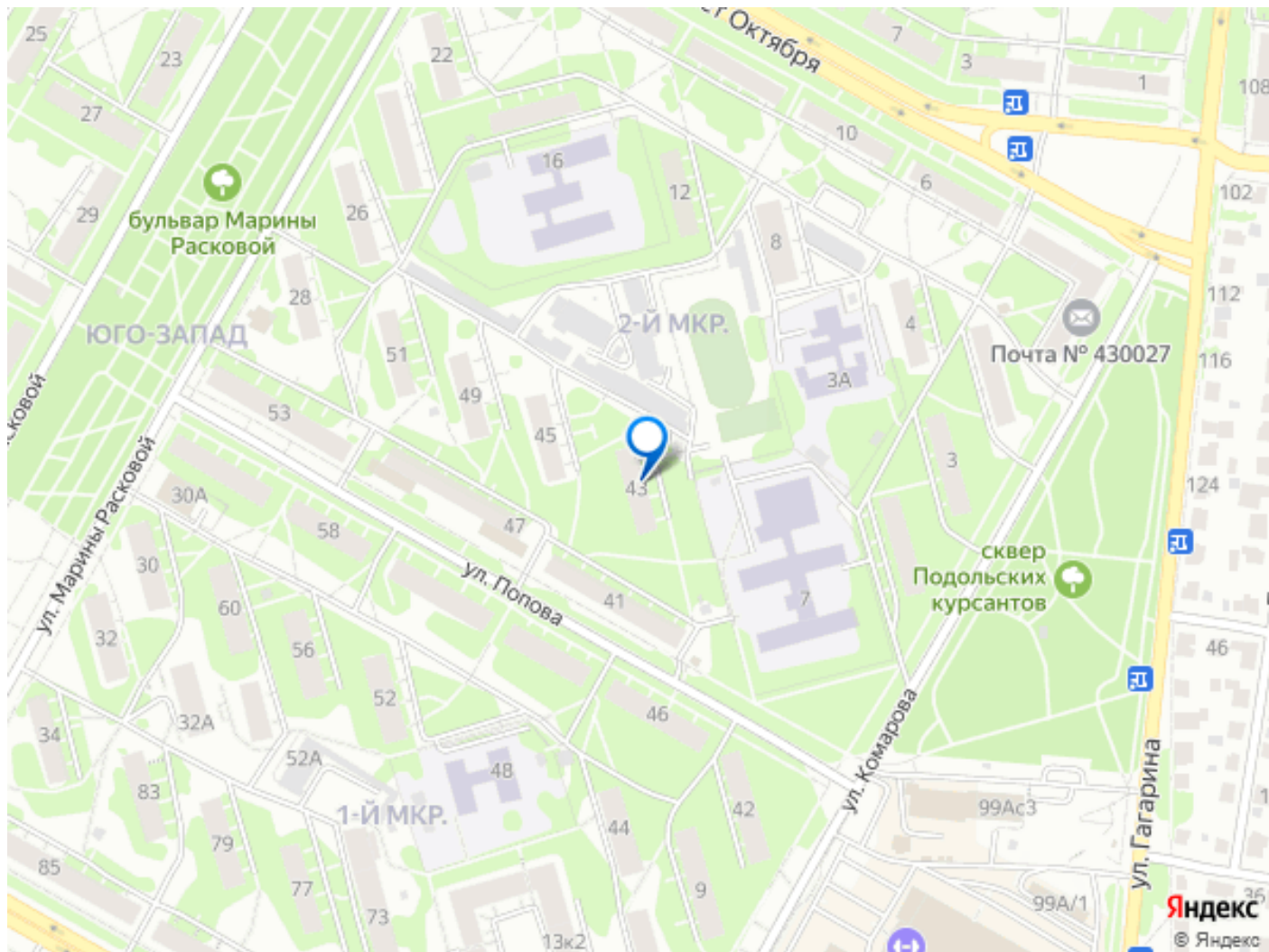
79968498894

для заметок



Продается простая, но очень перспективная двухкомнатная квартира площадью 44,5 кв. м на первом этаже. Ее ключевое преимущество — удачная планировка «распашонка» с изолированными комнатами, выходящими окнами на разные стороны. Это гарантирует прекрасную инсоляцию в течение всего дня и эффективное проветривание. Квартира не угловая, что в сочетании с окнами на две стороны света обеспечивает комфортный температурный режим и сохраняет тепло зимой. Санузел отдельный, балкон отсутствует, что минимизирует потери площади и упрощает поддержание порядка. Объект идеально подходит для покупателя, который планирует выполнить капитальный ремонт по собственному проекту и создать современное жилое пространство с нуля. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся торговый центр «Макс», магазин «Южный», другие сетевые ритейлеры, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. На придомовой территории обустроены детская площадка, зоны для отдыха и парковка. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что обеспечивает быстрый и прозрачный выход на сделку. Для реально заинтересованного покупателя возможен торг. Код пользователя: 179512 Номер в базе: 10135252





Move.ru - вся недвижимость России