

🕒 Создано: 19.06.2025 в 11:05

Обновлено: 23.10.2025 в 11:00

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Ульянова, 85**

3 900 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 85

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

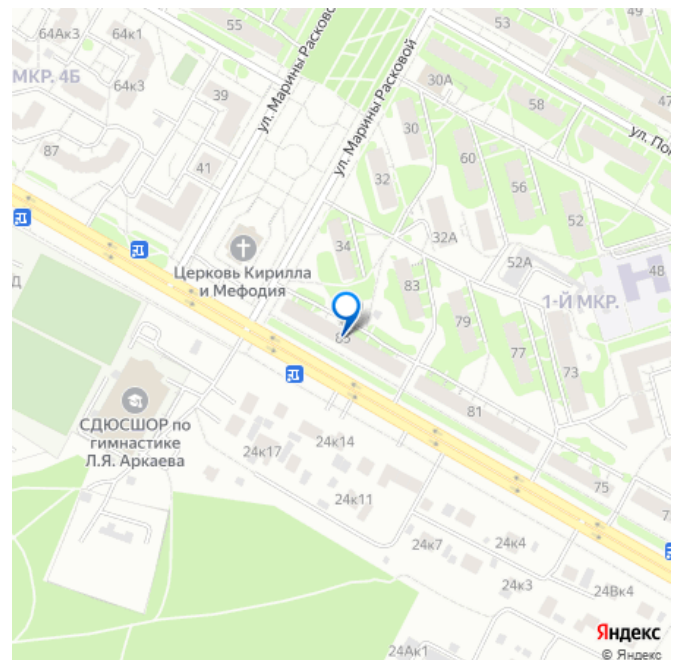
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285432130>

**Надежда Викторовна Чеснова, Этажи
Саранск**

79016376314

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Замечательная, уютная двухкомнатная квартира с современным ремонтом. Переделанная в трехкомнатную с использованием гипсокартонных перегородок для зонирования пространства, которые при необходимости можно демонтировать без повреждения пола и потолка. В комнатах установлены натяжные потолки, на кухне и в коридоре — ровные гипсокартонные. Полы покрыты практичным линолеумом, обеспечивающим легкость в уходе. Проведена замена электропроводки на медную, что гарантирует безопасность и надежность. Сантехнические коммуникации выполнены из современных полипропиленовых труб, установлена новая сантехника. Балкон застеклен, окна — пластиковые с хорошей шумоизоляцией. Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины. Рядом Аллея Славы Мордовии. Отлично для прогулок с детьми и взрослым отдохнуть. Достопримечательность — храм Кирилла и Мефодия. Остановки общественного транспорта вблизи, что обеспечивает быстрый выезд в разные части города. Квартира находится в собственности более трех лет, все документы в порядке. Квартира подойдет как для комфортного проживания

семьи, так и пенсионеров и для инвестиции
— благодаря удачному расположению и
продуманной планировке очень достойная.
Для уточнения деталей и организации
просмотра свяжитесь по указанному
телефону. Код пользователя: 183820 Номер в
базе: 8876053



