

🕒 Создано: 12.05.2025 в 17:20

Обновлено: 19.10.2025 в 10:25

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Лихачева, 5**

4 300 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Лихачева, 5

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лихачева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

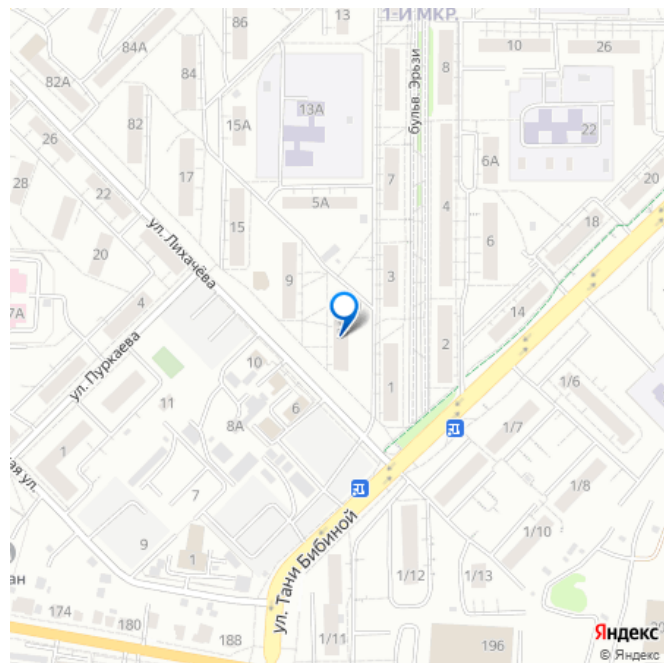
Тип балкона

<https://mordoviya.move.ru/objects/9278991152>

**Владимир Евгеньевич Карабанов,
Этажи Саранск**

79968498414

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

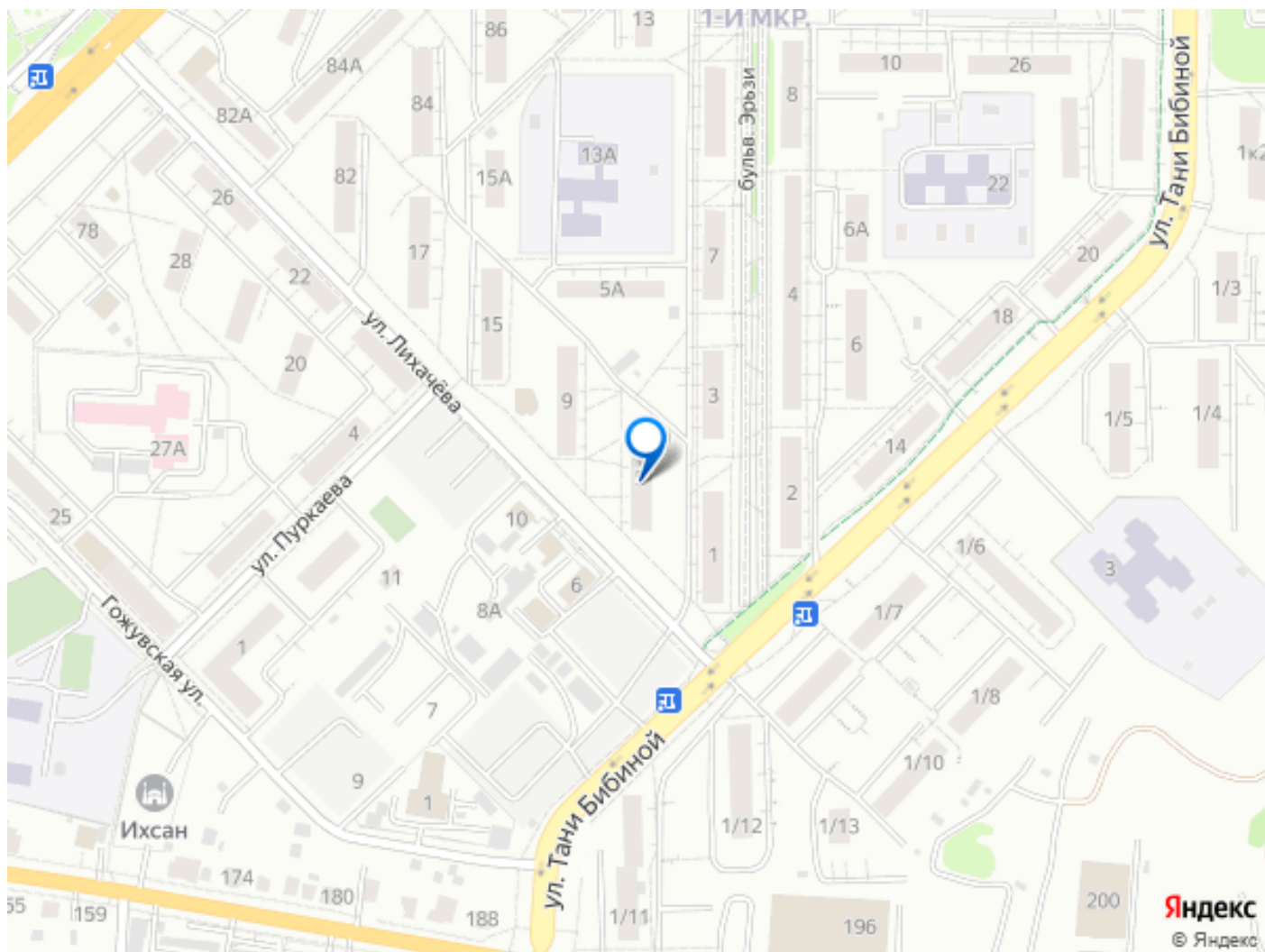
да

возможна ипотека

Описание

Продается 2-комнатная квартира на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. Все окна выходят на бульвар Эрьзи. Отопление центральное. Общая площадь (без учета балкона) — 46,2 кв. м. Кухня — 5,8 кв. м. Гостинная — 19,1 кв. м. Спальня — 14 кв. м. Санузел совмещен — 2,8 кв. м. Холл — 4,5 кв. м. Балкон — 0,7 кв. м (выход на балкон из гостиной). Высота потолков — 2,5 м. В квартире сделан хороший косметический ремонт. Окна пластиковые. Входная дверь металлическая. Радиаторы отопления чугунные. Напольное покрытие — линолеум. Потолки натяжные. Современные межкомнатные двери. Балкон застеклен оцинкованной рамой, обшит вагонкой. Санузел совмещен, отделан плиткой. Установлены счетчики на газ и г/х воду. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детский сад, музыкальная школа, рынок «Заречный», сетевые магазины «Магнит», «Пятерочка», «СПАР», ТЦ «Караван», остановки общественного транспорта. Код пользователя: 154002 Номер в базе: 7703405





Move.ru - вся недвижимость России