

Создано: 23.07.2025 в 16:12

Обновлено: 22.10.2025 в 09:00

Республика Мордовия, Саранск, улица  
Розы Люксембург, 22А

**3 750 000 ₽**

Республика Мордовия, Саранск, улица Розы Люксембург, 22А

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

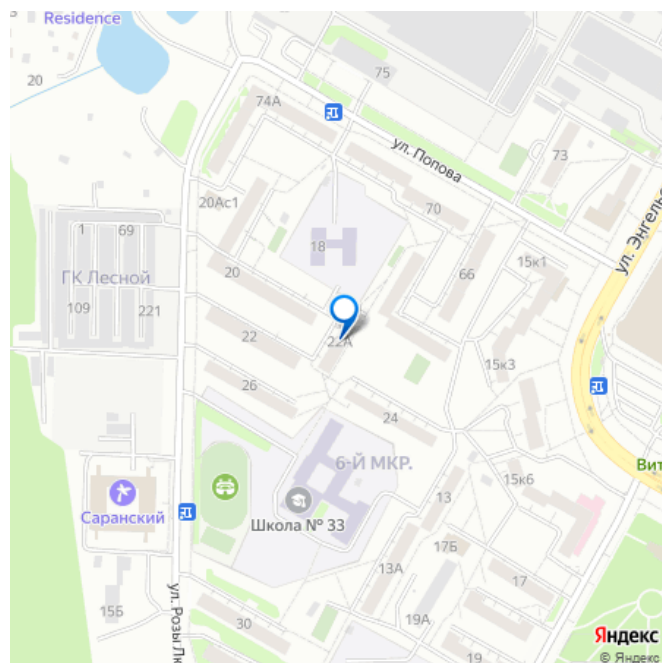
Вид из окна

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283335862>

**Анна Викторовна Четвергова, Этажи  
Саранск**

**79968498938**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

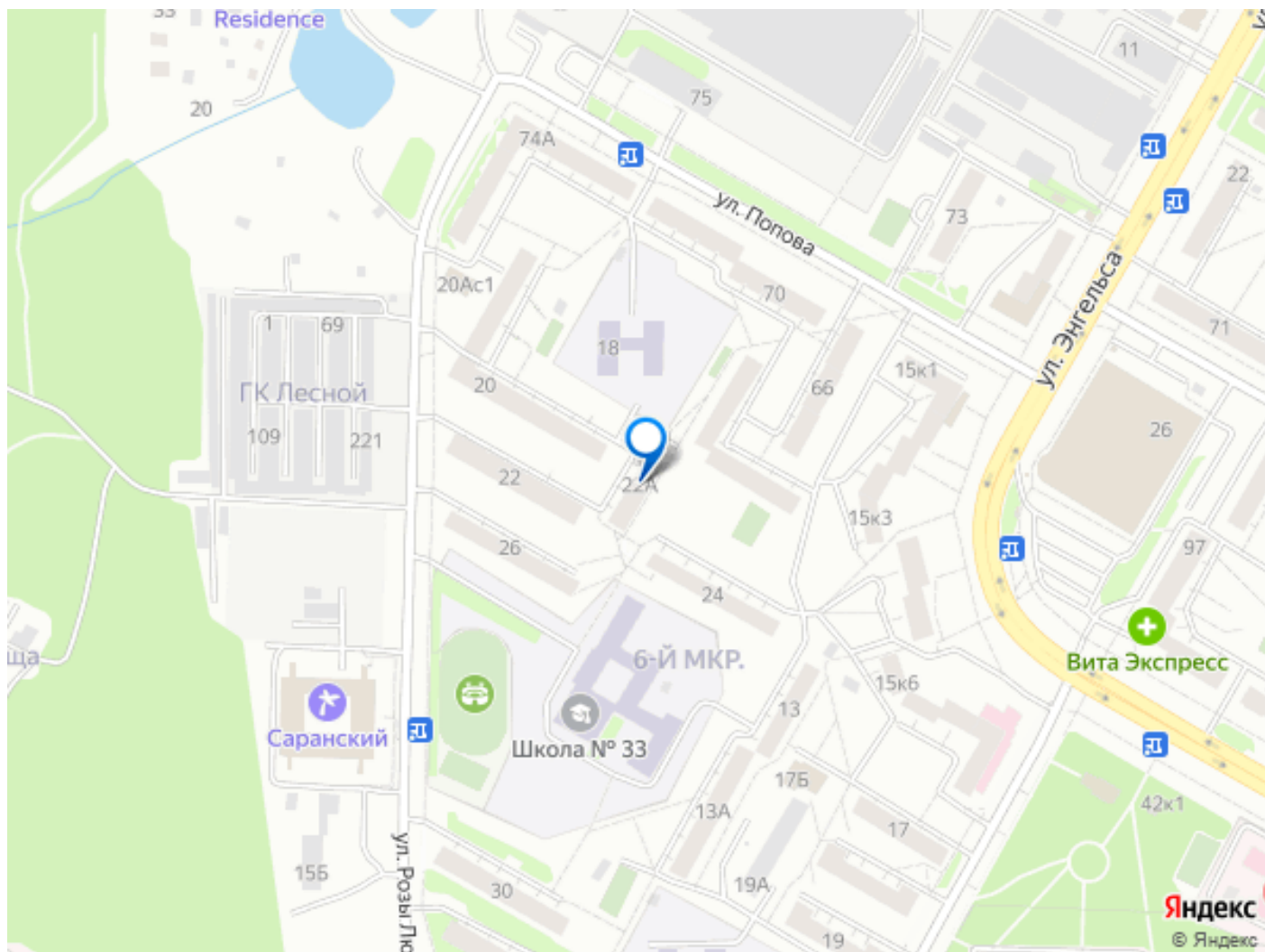
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира на Юго-Западе по улице Розы Люксембург! Общая площадь 46,5 кв. м., расположена на среднем этаже пятиэтажного дома. Светлые и изолированные комнаты создают комфортную атмосферу для всей семьи. Раздельный санузел обеспечивает удобство и приватность. Окна по всей квартире пластиковые, на кухне деревянные, пол выполнен из дерева, потолок украшен аккуратной потолочной плиткой. Горячее водоснабжение центральное, без газовой колонки. Есть балкон, застеклен. Несмотря на необходимость ремонта, это отличная возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать жилье своей мечты. Удобное расположение: в шаговой доступности магазины («Спар», «КБ»), база отдыха, школа 33 и детский сад 87 — всё, что нужно для комфортной жизни и развития ваших детей. Не упустите шанс приобрести квартиру в привлекательном месте с большим потенциалом! Звоните прямо сейчас и начинайте воплощать свои мечты в реальность! Код пользователя: 148870 Номер в базе: 9137007





Move.ru - вся недвижимость России