

Создано: 17.09.2025 в 10:02

Обновлено: 24.10.2025 в 14:41

Республика Мордовия, Саранск, улица
Пушкина, 44

3 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Пушкина, 44

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

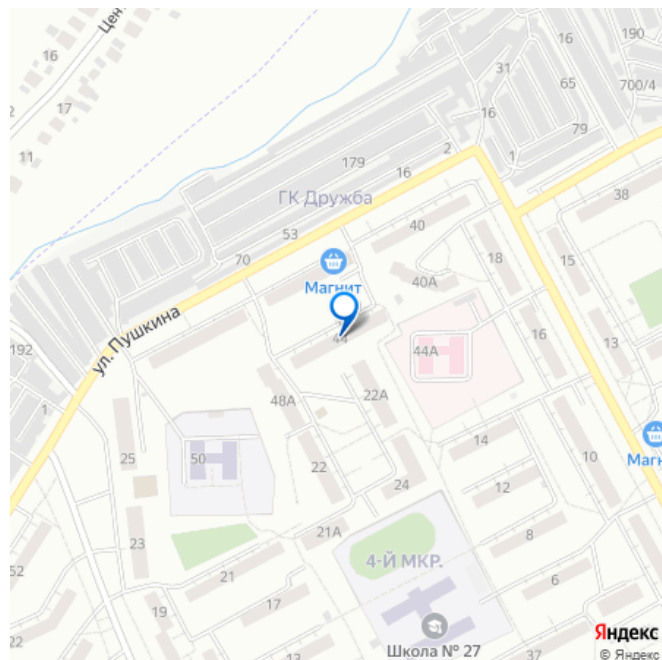
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285005066>

Наталья Александровна Маскаева,
Этажи Саранск

79968498291

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

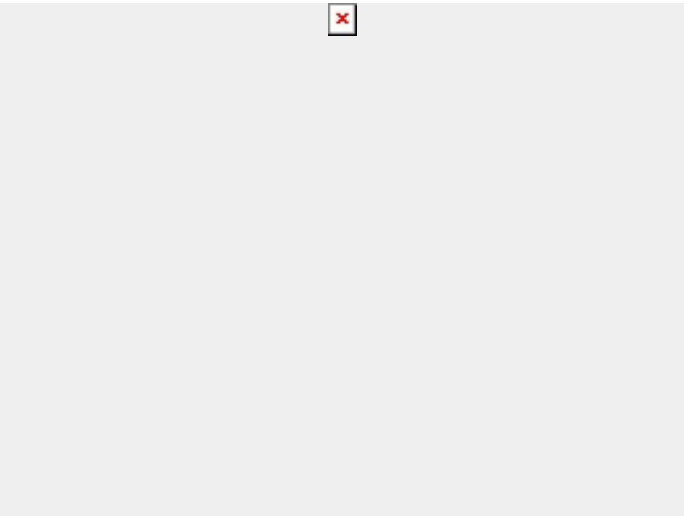
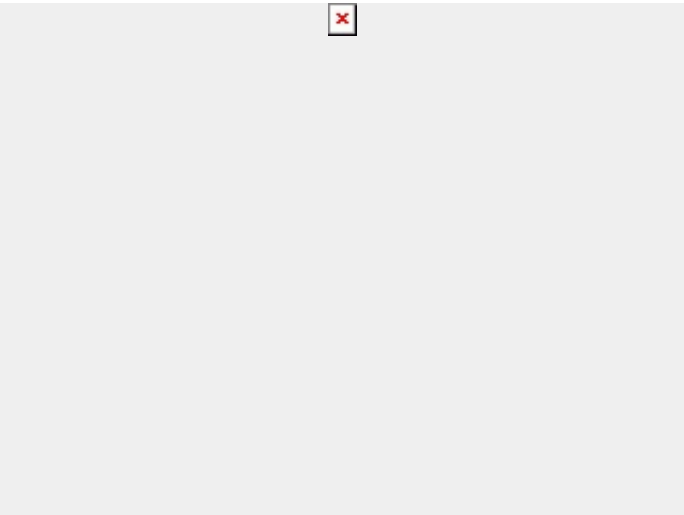
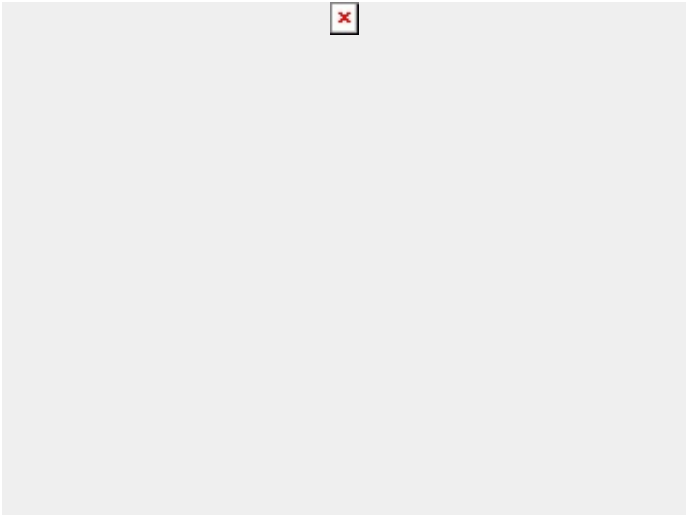
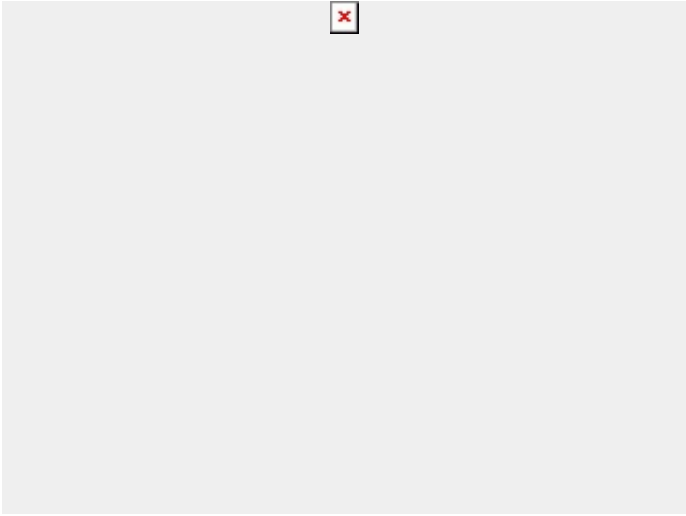
да

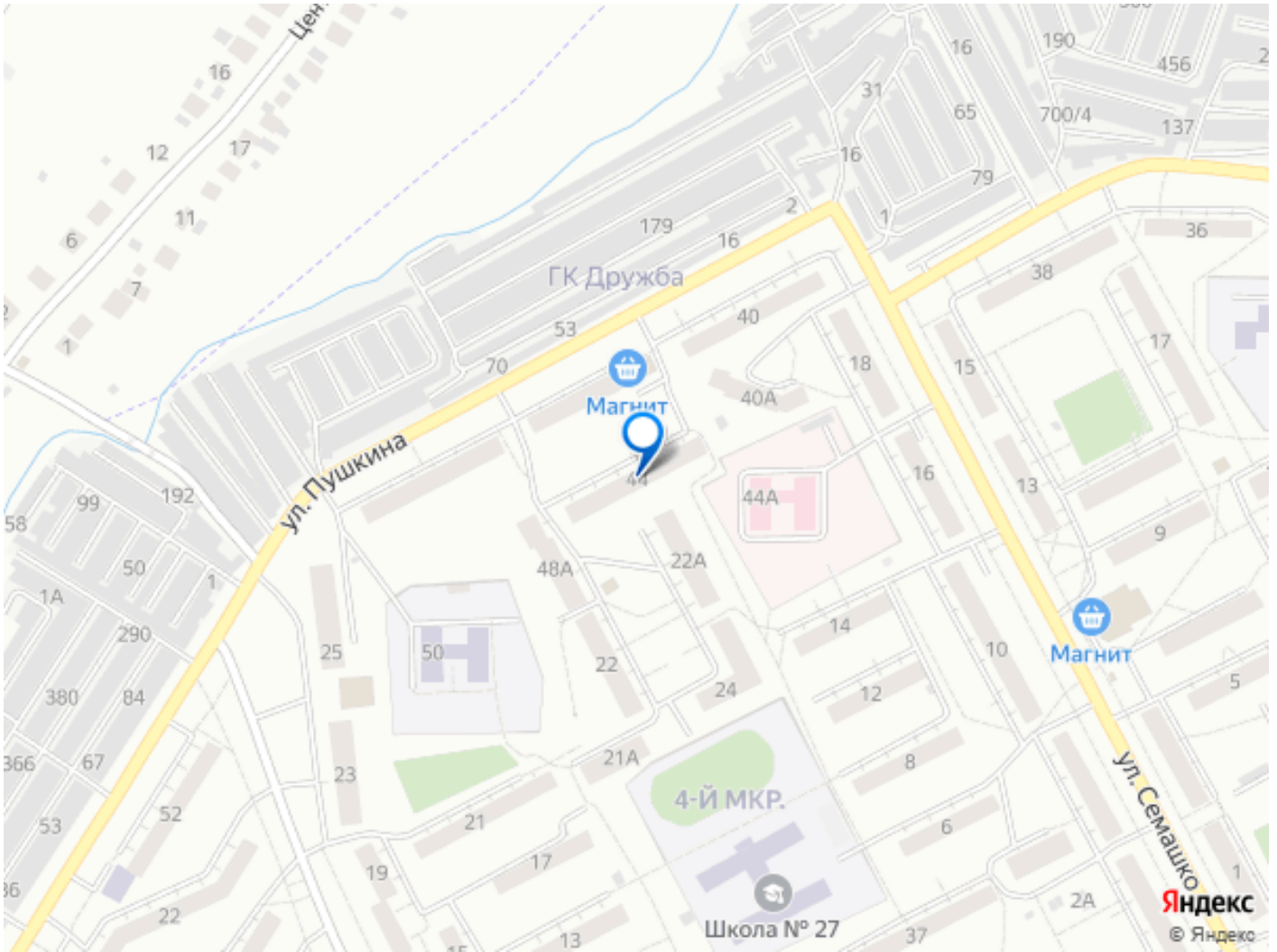
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 47,2 м² в панельном доме литовского типа на Светотехстрое. Планировка не угловая, комнаты изолированные, есть балкон, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или сдачи в аренду. В квартире установлены современные пластиковые окна, сохраняющие тепло и снижающие шум с улицы. Потолки выровнены и побелены, можете убедиться, что протечек не было. С одной из комнат есть выход на балкон, обшитый вагонкой. Санузел раздельный, ванная в плитке, в туалете обои. Квартира освобождена от старой мебели и готова к заселению. При желании Вы можете выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Все коммуникации работают бесперебойно. В 2024 году был капитальный ремонт крыши. Последний этаж гарантирует отсутствие шумных соседей сверху, а прочные железобетонные перекрытия сводят к минимуму передачу звуков между этажами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, продуктовые магазины и рынок «Ринг», что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками. Остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая быстрый доступ к основным магистралям города. Двор дома тихий, без оживленного

автомобильного движения, что создает комфортную среду для отдыха. Один собственник, без обременений. Звоните, расскажу и покажу в удобное время. Код пользователя: 117735 Номер в базе: 9860001





Move.ru - вся недвижимость России