

🕒 Создано: 23.09.2025 в 10:57
Обновлено: 22.10.2025 в 14:02

Кристина Панина, Золотой ключ
79197851611

**Республика Мордовия, Саранск,
Коммунистическая улица, 10**

4 700 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Коммунистическая улица, 10

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

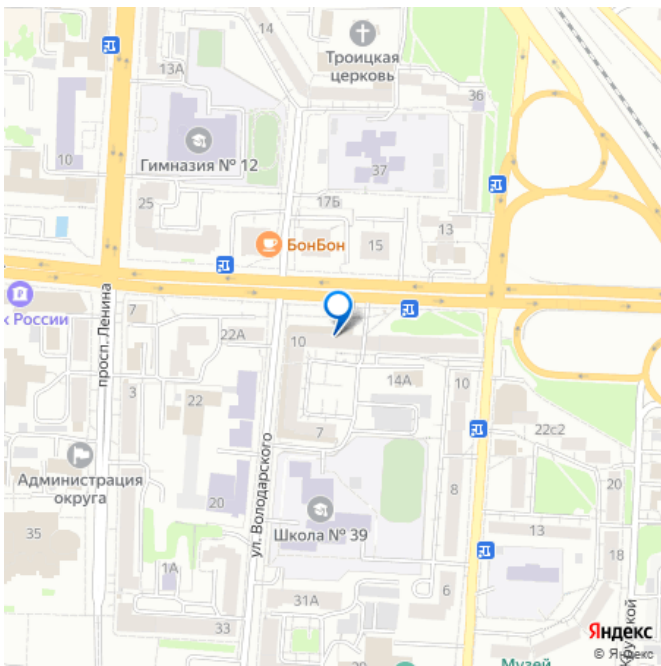
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

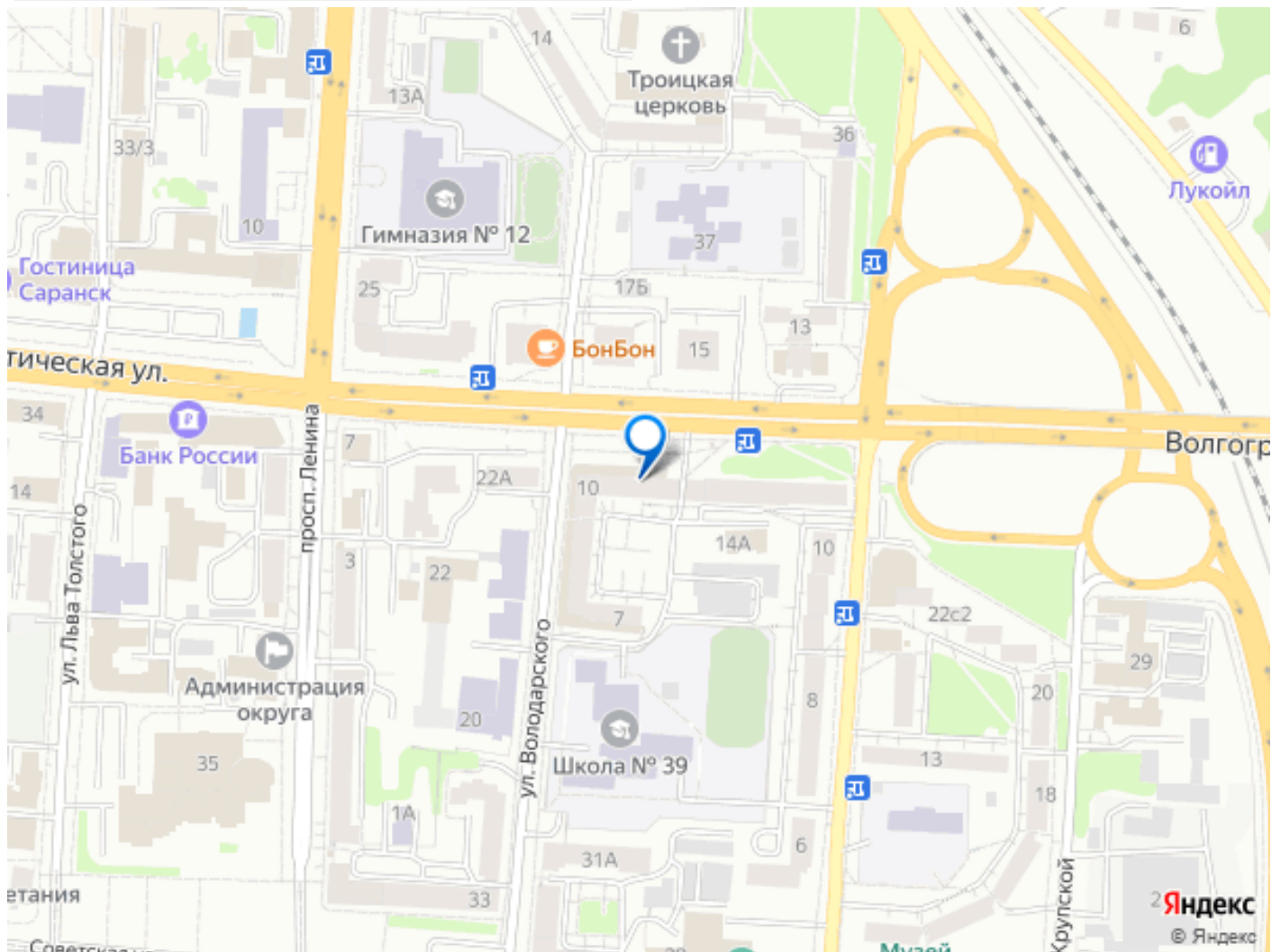
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже 2-комнатная квартира в центре Саранска по адресу: Коммунистическая улица, 10. Общая площадь составляет 47,2 кв. м, из которых жилая — 25,3 кв. м, а площадь кухни — 8,2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома 1988 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские решения по вашему вкусу. Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Также в квартире есть лоджия и балкон, что добавляет дополнительное пространство и комфорт. Дом в хорошем состоянии, с чистыми подъездами и уютным двором. Рядом с домом есть удобная парковка, что очень важно для автомобилистов. Кирпичное здание отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией, поэтому в квартире всегда будет уютно и спокойно. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Рядом также расположены магазины и другие необходимые для комфортной жизни учреждения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро

добраться до любой точки города.Квартира
продается по договору купли-продажи.
Подходит под ипотеку. Все документы
готовы к сделке, собственник один,
обременений нет, что значительно облегчает
процесс покупки.Приглашаем вас на
просмотр! Не упустите возможность
приобрести эту квартиру и создать в ней дом
своей мечты. Свяжитесь с нами, чтобы
записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России