

🕒 Создано: 30.09.2025 в 08:45

Обновлено: 30.09.2025 в 08:46

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Юрия Святкина, 8**

7 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Юрия Святкина, 8

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

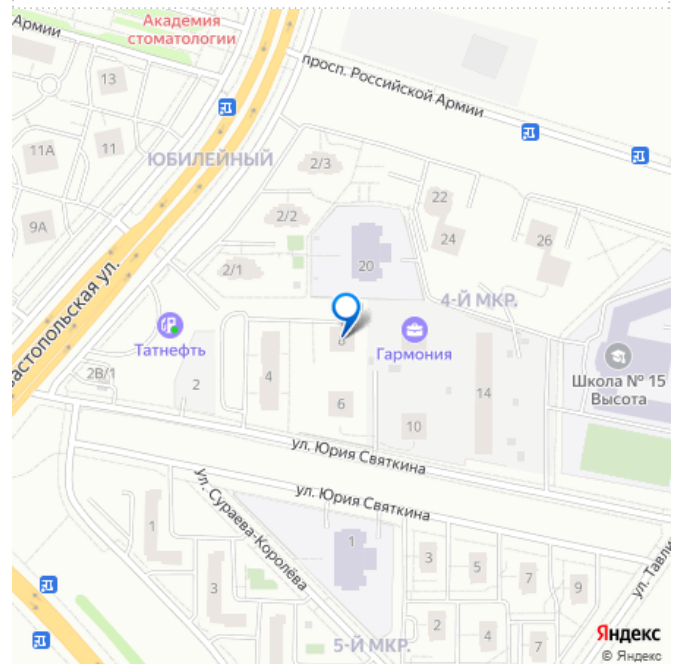
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается современная евро-двушка 48,4 м² в ЖК «Гармония» — ваш идеальный дом! Общая информация: - Площадь: 48,4 м² - Этаж: 2 из 16 - Дом: кирпичный, 2024 года постройки - Расположение: 4 микрорайон Юбилейного, ЖК «Гармония» Планировка и интерьер: - Светлая гостиная-комната и кухня объединены в просторную зону с качественным ремонтом - В комнатах и кухне — современный ламинат, приятный и износостойкий - В прихожей и санузле — керамическая плитка, установлены тёплые полы для комфорта в холодное время года - Просторная лоджия на всю ширину квартиры с панорамным остеклением — создаёт уникальную атмосферу и дополнительное пространство Современные удобства: - Совмещённый санузел с облицовкой из плитки и принудительной вентиляцией - Тёплые полы, управляемые дистанционно — комфорт и экономия энергии - Дистанционное видеонаблюдение и домофон для безопасности и контроля доступа - Встроенная система отопления позволяет включать тёплые полы дистанционно

Благоустройство и инфраструктура: -
Современная придомовая территория —
уютная и удобная для семейных прогулок - В
шаговой доступности: современный детсад,
школа «Высота», торговые центры
«Севастополь», «Мегастрой», «Сити Парк» -
До центра города — всего 10 минут на
транспорте, что делает активную
мобильность лёгкой и удобной Почему
именно эта квартира? - Высокое качество
ремонта и современные технологии - Удобное
расположение с развитой инфраструктурой -
Безопасность и комфорт благодаря
современным системам видеонаблюдения и
тёплым полам Звоните сейчас! Если у вас
остались вопросы или вы хотите посмотреть
эту уникальную квартиру — мы всегда рады
вам помочь! Код пользователя: 135734 Номер
в базе: 9769036

