

Создано: 21.05.2025 в 16:06

Обновлено: 21.10.2025 в 10:29

Республика Мордовия, Саранск, улица
Марины Расковой, 16

5 200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Марины Расковой, 16

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

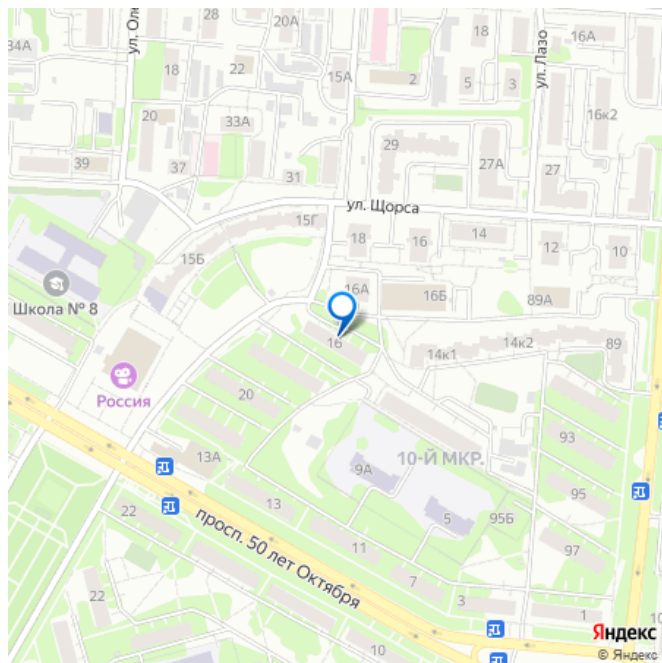
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9279719170>

Владимир Евгеньевич Карабанов,
Этажи Саранск

79968498414

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

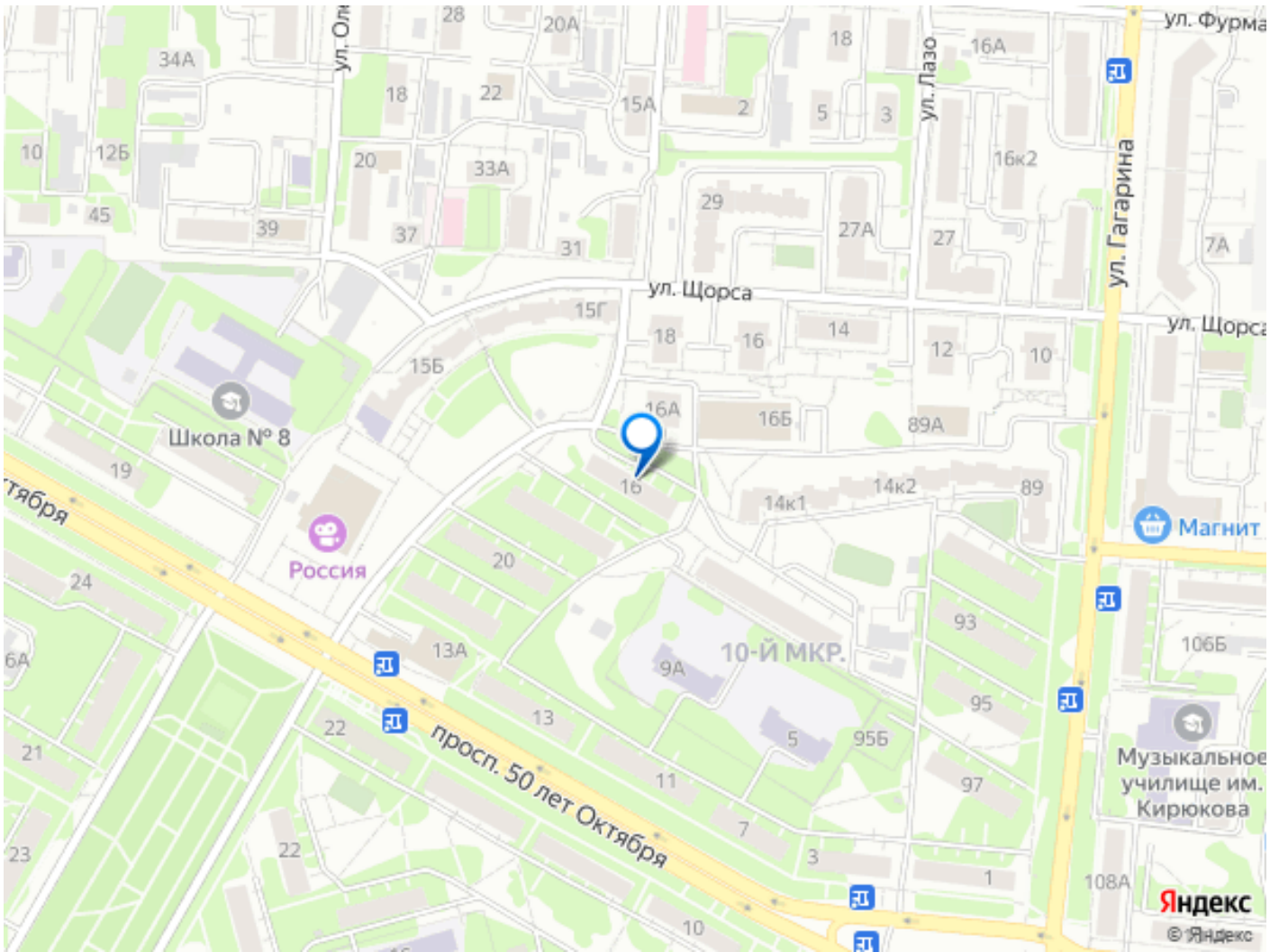
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1977 года постройки. Большая часть окон выходит во двор. Отопление центральное. Общая площадь (без учета лоджии) — 48,7 кв. м. Кухня — 7,49 кв. м. Гостинная — 14,85 кв. м. Спальня — 13,44 кв. м. Санузел раздельный — 3,84+1,3=5,14 кв. м. Холл — 4,63 кв. м. Коридор - 2,97 кв.м. Лоджия — 1,5 кв. м (выход на лоджию из кухни). Высота потолков — 2,5 м. В квартире сделан хороший современный ремонт. Выравнены стены и полы. Заменена вся электрика(проводка, автоматы, выключатели, розетки), электрощит установлен в квартире. Окна пластиковые. Новая входная металлическая дверь. Радиаторы отопления чугунные. Напольное покрытие в комнатах — ламинат, на кухни и прихожей - плитка. Потолки натяжные с встроенными точечными светильниками. Новые современные межкомнатные двери. Лоджия застеклена пластиковой рамой. Санузел раздельный, отделан плиткой. Заменена вся сантехника: трубы, краны, смесители, новая ванна(акриловая), тумба с раковиной, зеркало. В туалете установлена инсталляция, а так же счетчики на г/х воду. На кухне установлен газовый счетчик. Дом расположен в районе с развитой

инфраструктурой. В шаговой доступности
школа, детский сад, музыкальное училище,
кинотеатр «РОССИЯ», сетевые магазины
«Магнит», «Пятерочка», остановки
общественного транспорта. Код
пользователя: 154002 Номер в базе: 7803342





Move.ru - вся недвижимость России