

🕒 Создано: 31.03.2025 в 15:51

Обновлено: 27.10.2025 в 19:38

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Косарева, 19А**

4 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Косарева, 19А

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Косарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

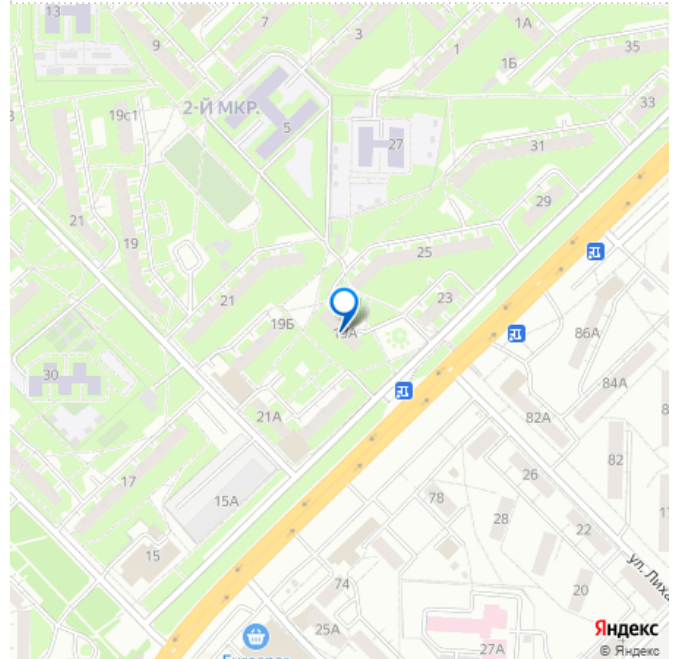
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уважаемые покупатели!!! Предлагаем вашему вниманию возможность стать владельцем светлой двухкомнатной квартиры. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного дома, общей площадью 49,3 квадратных метра, двумя изолированными комнатами в виде распашонки, между которыми располагается раздельный санузел и кухня в 6 квадратов, просторная прихожая с гардеробной, застекленным балконом. Окна пластиковые, выходят во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. Восьмой этаж — это идеальный уровень, который исключает шум с улицы. ОТЛИЧНЫМ БОНУСОМ выступает то, что в квартире остаётся вся мебель, отображённая на фотографиях, при необходимости возможен ее вывоз. ОТЛИЧНЫМ ПРЕИМУЩЕСТВОМ является то, что у квартиры имеется сухое подвальное помещение, которое создает удобство в складировании лишних вещей и сохранность как консервантов, так и овощей. Приобретение данной квартиры в качестве инвестиций более чем подходящее. Расположение квартиры просто отличное! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры:

рядом с домом детский сад, в 5 минутах
ходьбы школа, магазины, аптеки и рынок. В 3
минутах ходьбы находятся остановки
общественного транспорта, можно уехать в
любой район города. Здесь есть всё для
комфортной и полноценной жизни вашей
семьи. Квартира имеет двух взрослых
собственников, что гарантирует быстрый
выход на сделку. Не упустите шанс стать
обладателем этого замечательного жилья!
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на
просмотр и сделать первый шаг к вашей
новой, комфортной жизни! Код пользователя:
175041 Номер в базе: 5810465

