

Создано: 26.09.2025 в 17:37

Обновлено: 26.09.2025 в 17:05

Республика Мордовия, Саранск, улица
Пушкина, 62к3

4 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Пушкина, 62к3

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285244500>

Гранд Риэлт, Гранд Риэлт
79176901025

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

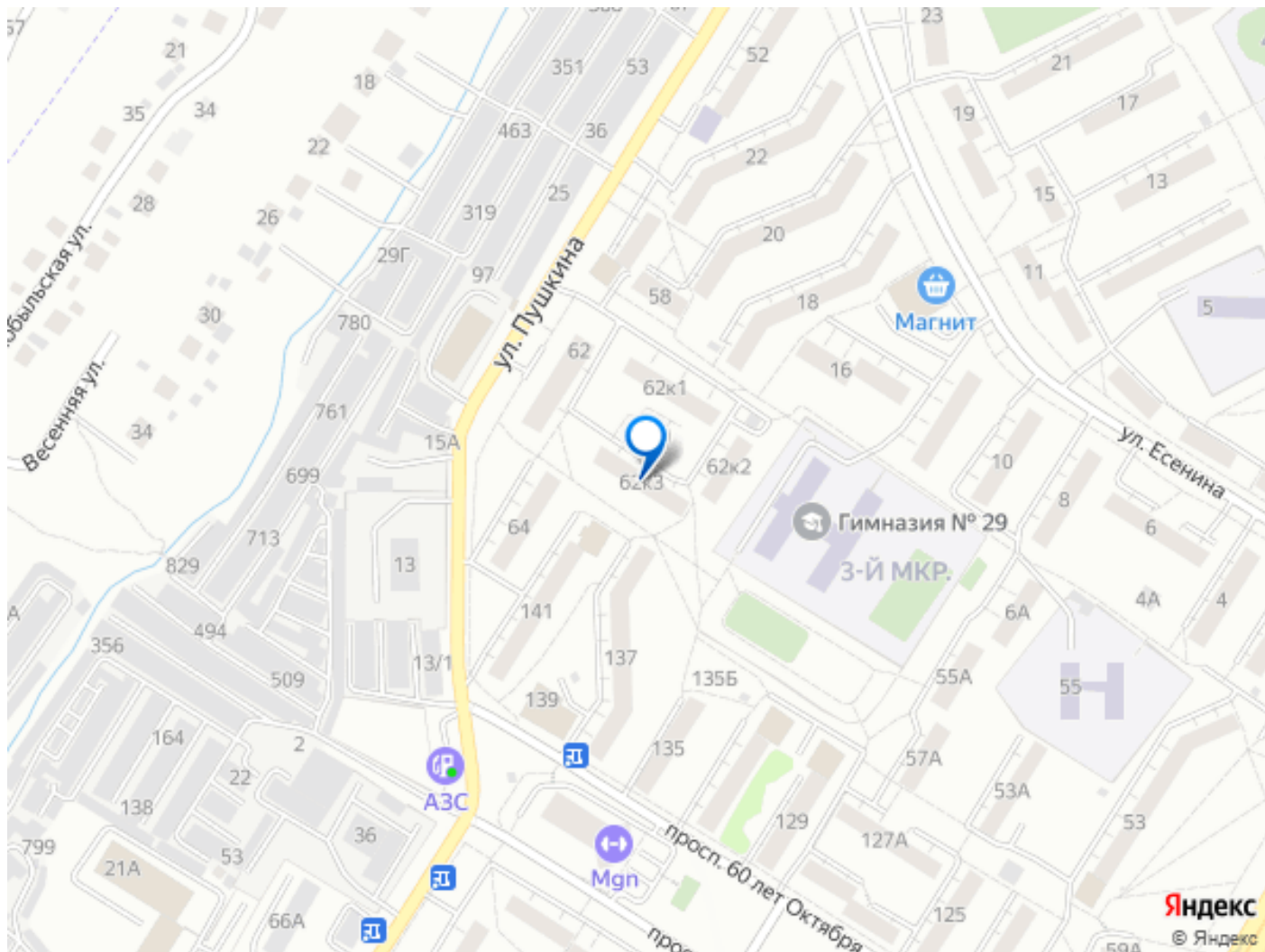
Описание

Срочно при покупке до конца месяца кухонный гарнитур в подарок! Без комиссии, продается 2- ком. квартира, 50,7 м. кв. расположенная на 1 этаже 9-этажного панельного дома 1996 года постройки. Квартира уютная и светлая, очень удобное расположение, не угловая. Развитая транспортная сеть. У дома всегда есть стоянка для авто. Сложившийся район с большим количеством образовательных учреждений: детские сады 18, 41, 78, 98, Гимназия 29, школы 35, 27, супермаркеты Spar, Магнит, Пятёрочка, магазины, и пр. Просторная кухня: обои, линолеум, ровный потолок, хорошая дверь, ПВХ окно, есть место под холодильник, современная газовая панель. Окно двор, сторона света: юг. Зал: 16.6 кв. м., изолированный, обои, линолеум, ровный потолок, хорошая дверь, ПВХ окно. Окно двор, сторона света: юг. Комната: 14 кв. м., изолированная, обои, линолеум, ровный потолок, хорошая дверь, ПВХ окно. Окно двор, сторона света: юг. Выход на застекленную лоджию. Ванная комната изолированная, дорогой и красивый, качественно уложенный кафель; хорошая акриловая ванна, умывальник, трубы поменяны. Туалетная комната изолированная, красивый, качественно уложенный кафель; хороший унитаз, трубы

поменяны. Проанализировав и учтя расположение, цены на похожие объекты можно сделать вывод о цене существенно ниже рыночной. В квартире жили долго, более пяти лет в собственности, чистая продажа, возможна продажа и кредиту с указанием полной стоимости в договоре. Документы проверены для оформления договора купли-продажи нет препятствий. Все выписаны. Бесплатное оформление сделки купли-продажи производится специалистами агентства недвижимости Гранд-Риэлт, в полном соответствии с законом. - Работаем с 2005 года, в Саранске и по Мордовии. - Профессиональная фото и видео съемка объектов. - Принимаем заявки на продажу и сдачу в аренду, бесплатно. - Мы официальный представитель 7 банков, поможем оформить ипотечный кредит на покупку, для наших клиентов действуют скидки от 0,3-0,7% по кредитованию







Move.ru - вся недвижимость России