

Создано: 30.09.2025 в 08:55

Обновлено: 19.10.2025 в 09:55

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Коваленко, 23**

5 800 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Коваленко, 23

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Коваленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

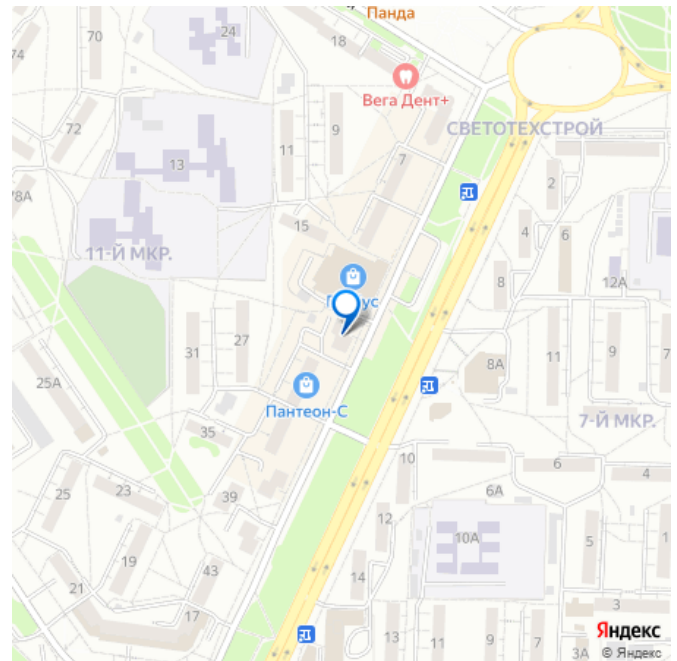
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/92857381>
10

**Олег Николаевич Курников, Этажи
Саранск**

79968498320

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

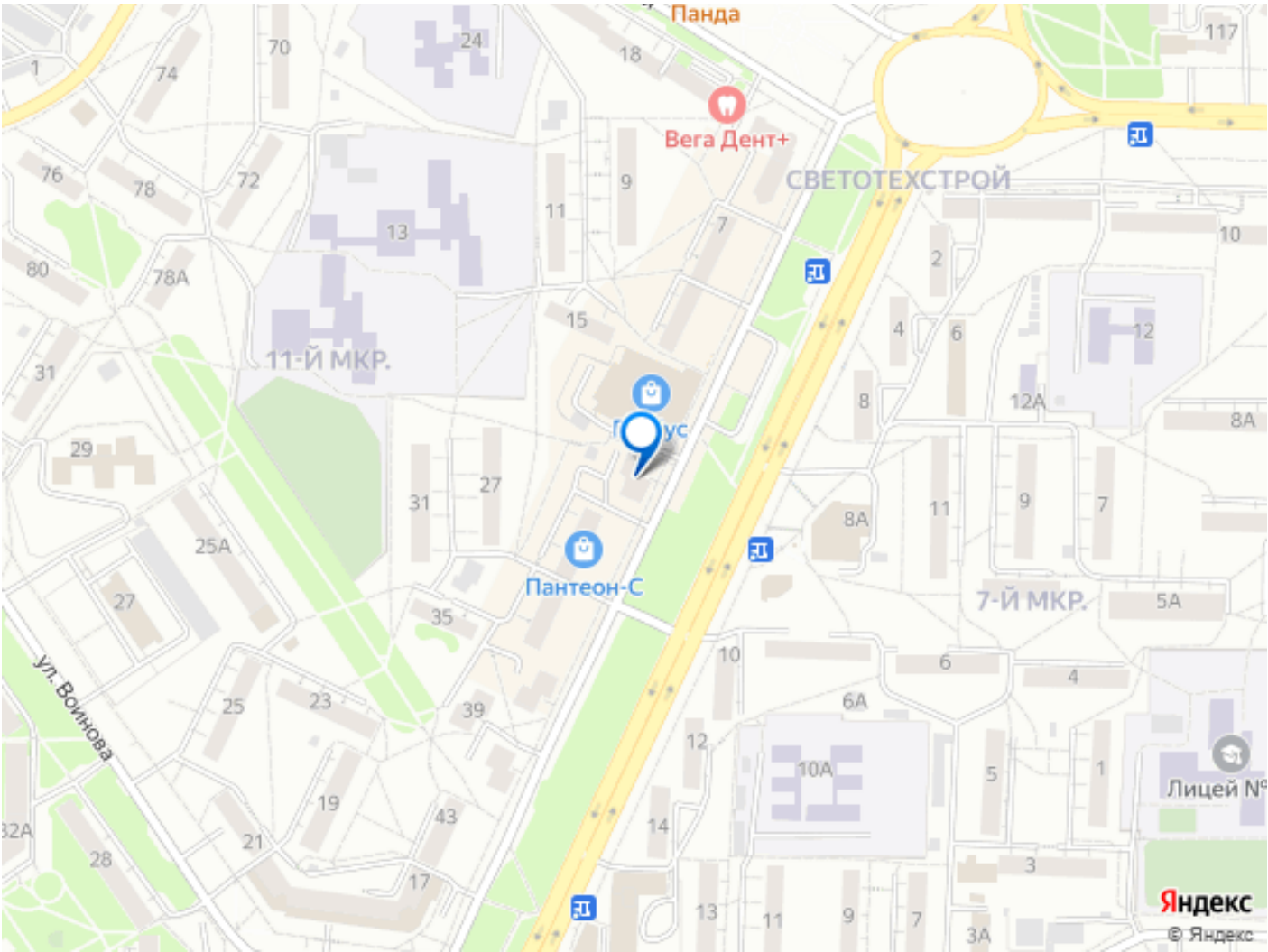
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продажа уютной 2-комнатной квартиры в центре Светотехстроя — отличное решение для тех, кто ценит комфорт и удобство! Общая площадь: 51,8 м²; Этаж: 9 из 16; Год постройки: 1991.

Простор и планировка: - Изолированные комнаты: зал — 17,5 м², спальня — 13,1 м² с выходом на облагороженный балкон; - Кухня: 8,3 м², светлая и просторная, идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями; - Санузел: отдельный, выполнен со влагостойкими материалами — стены и потолок из влагостойкого пластика, пол в плитке. Качественный ремонт и оснащение: - Косметический ремонт: натяжные потолки по всей квартире (кроме санузла), пластиковые стеклопакеты, линолеум на полу; - Надежная входная дверь обеспечивает безопасность и хорошую звукоизоляцию; - Вся мебель и техника (кроме стиральной машинки) остаётся новым владельцам — можно заехать и жить без забот. Дополнительные преимущества: - Тамбур на 3 квартиры обеспечивает дополнительную безопасность и уединение; - Два лифта — пассажирский и грузовой — повысит комфорт в ежедневной эксплуатации; - Окна кухни и зала выходят на улицу Коваленко, а спальни — на храм, что создает уют и хорошую шумоизоляцию.

Инфраструктура и удобства: - В шаговой доступности: ТЦ «Глобус», школа 35 — 150 м,

детский сад 98 — 250 м, круглосуточная аптека; - Возможна любая форма оплаты, один взрослый собственник. Задумываетесь о покупке комфортной квартиры в центре Светотехстроя? Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр или получить дополнительную информацию! Код пользователя: 135734 Номер в базе: 9701213





Move.ru - вся недвижимость России