

🕒 Создано: 17.04.2025 в 16:00

Обновлено: 21.10.2025 в 10:10

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
Ленина, 28**

5 100 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект Ленина, 28

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

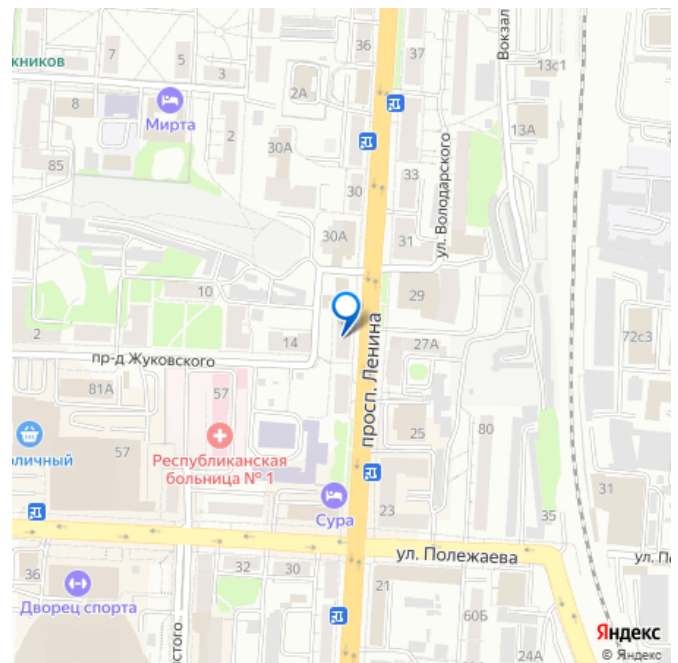
<https://mordoviya.move.ru/objects/92775018>

91

**Владимир Евгеньевич Карабанов,
Этажи Саранск**

79968498414

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

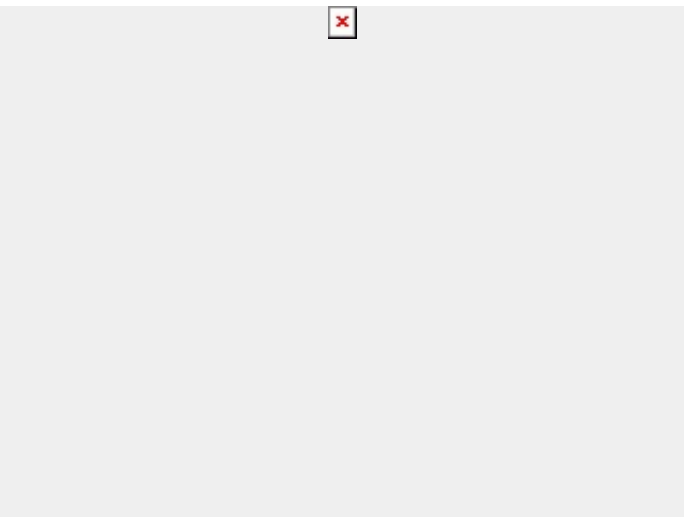
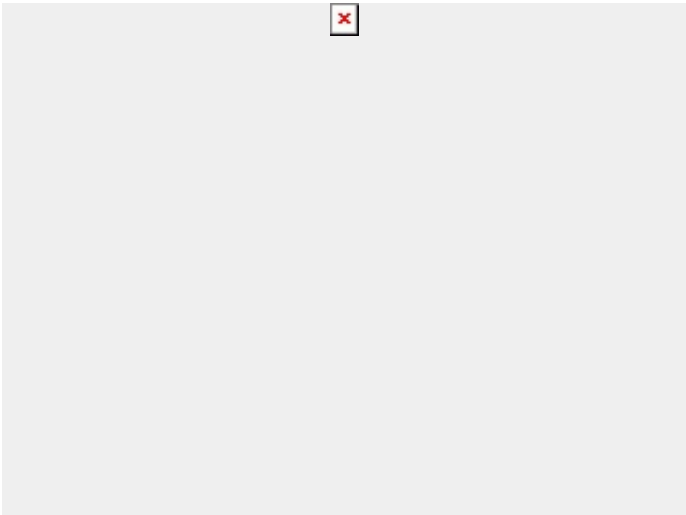
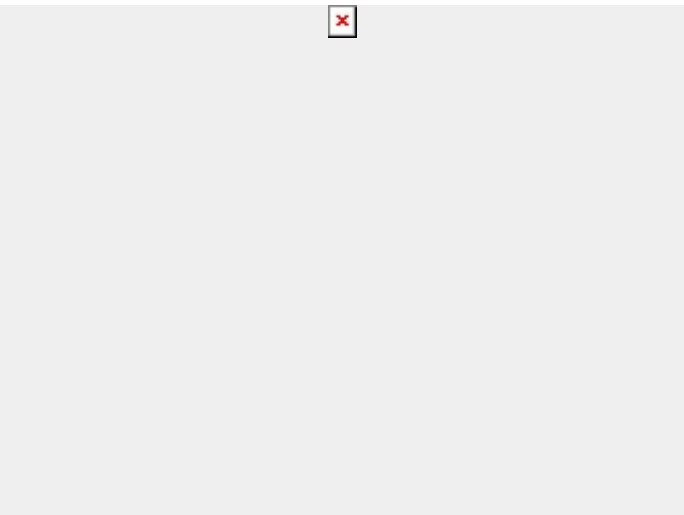
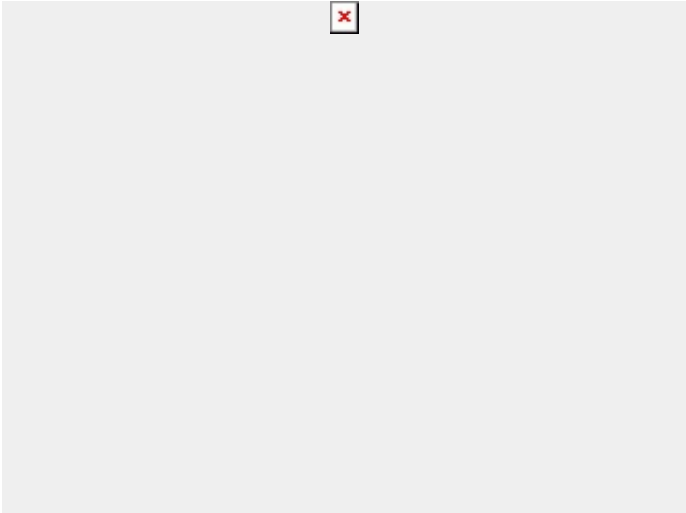
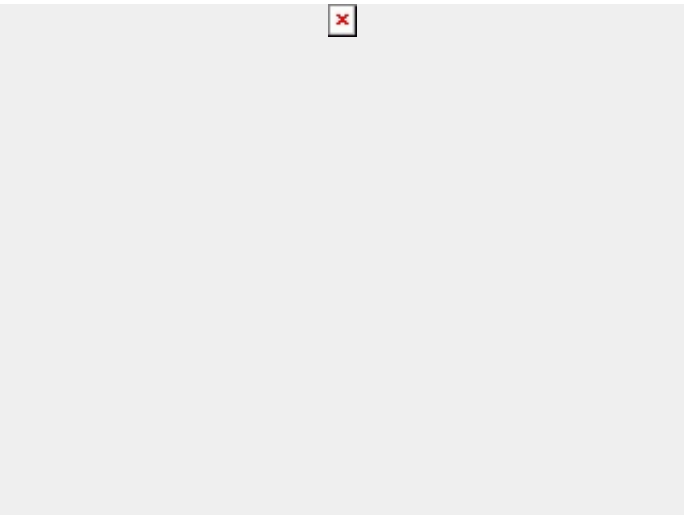
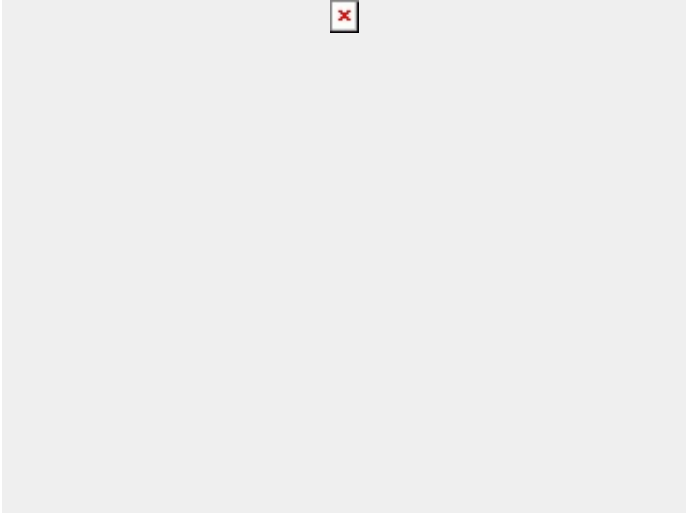
да

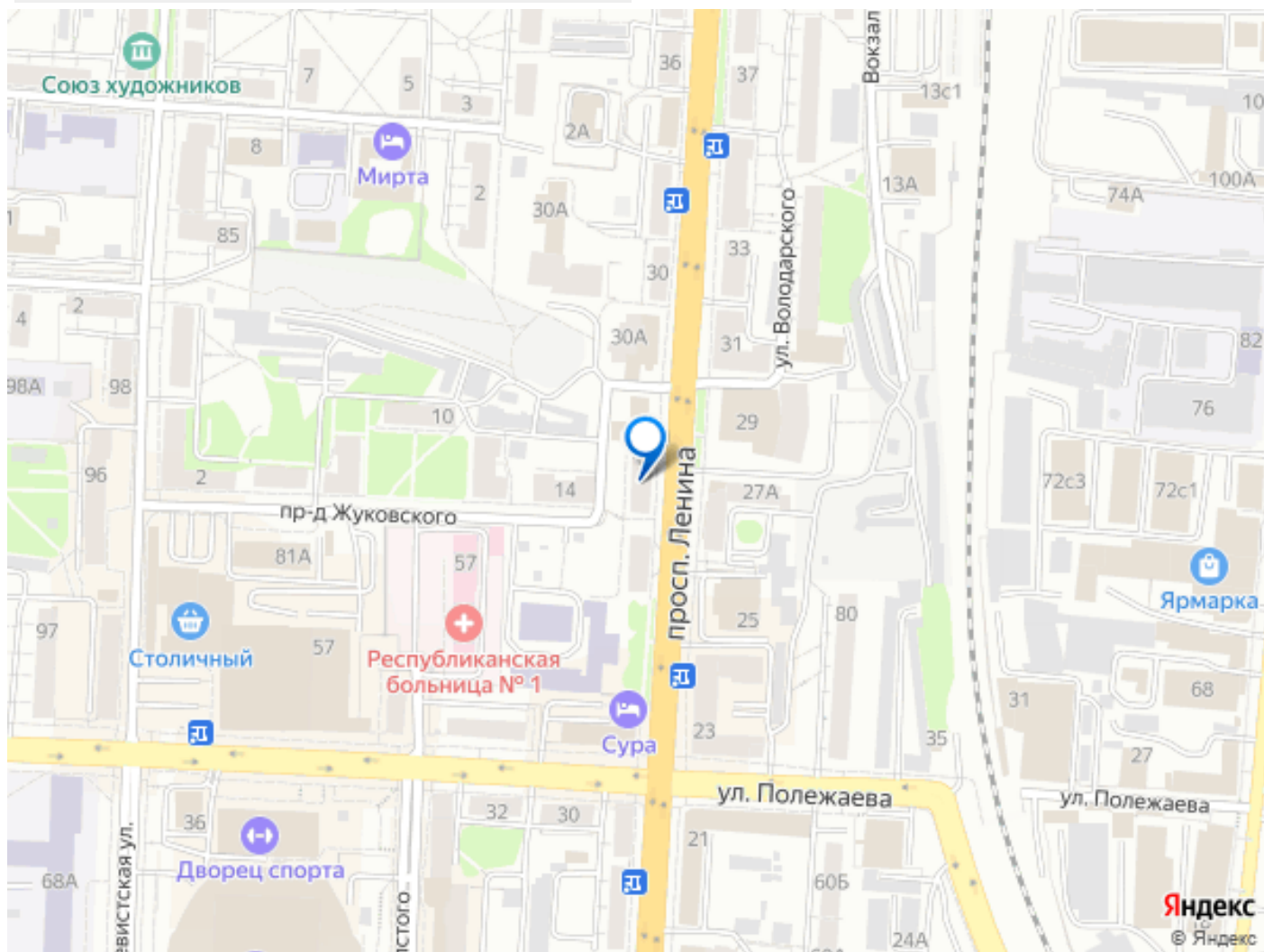
возможна ипотека

Описание

Продается 2-комнатная квартира, расположенная на 1-ом этаже кирпичного 4-этажного дома 1959 года постройки (сталинка). Перекрытия железобетонные. Отопление центральное. На лестничной площадке 1 квартира. Квартира не угловая. Общая площадь — 52,5 кв. м. Просторная кухня — 7,6 кв. м. Спальня — 13,5 кв. м. Гостинная — 18 кв. м. Холл — 9,2 кв. м. Санузел (совмещен) — 4,2 кв. м. Высота потолков — 3 метра. Окна на обе стороны дома: кухня и гостинная во двор, спальня на противоположную сторону. В квартире сделан современный ремонт. Выровнены стены и пол. Окна пластиковые. Новая входная металлическая дверь. Установлены новые современные межкомнатные двери. Заменена вся электрика, трубы, сантехника. Потолки натяжные с встроенными точечными светильниками. Напольное покрытие — стяжка, ламинат. Санузел подготовлен для укладки плитки (материал закуплен). Установлены современные радиаторы отопления. Установлены счетчики на хол воду и газ. В квартире остается: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Дом расположен в центре города. В шаговой доступности учебные заведения,

сетевые магазины, центральный рынок,
остановки общественного транспорта. Код
пользователя: 154002 Номер в базе: 6816720





Move.ru - вся недвижимость России